

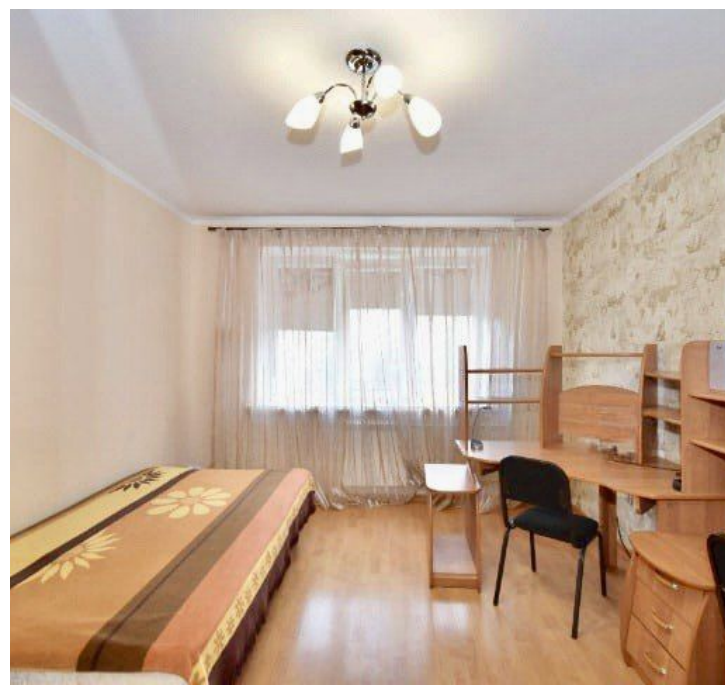


Продажа

**3-к.квартира, 91 м<sup>2</sup>, 3/9 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Валерии Гнаровской, д 6 к 2



**₽ 9 300 000**

ПРЕКРАСНЫЙ ВЫБОР ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ !!! ПЯТЬ МИНУТ ДО ЦЕНТРА ГОРОДА !!!

Светлая ,просторная квартира , НЕ ТРЕБУЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ !!!

КОМНАТЫ-изолированные,полностью меблированы и готовы к проживанию;

КУХНЯ -современный,вместительный гарнитур,оборудованный всей необходимой встроенной техникой;Обеденная зона рассчитана на 4-5 человек;

САМУЗЕЛ -оснащен душевой кабиной ,сантехника качественная,современная, в хорошем состоянии

;Бойлер;В туалете установлена дополнительная раковина;

БАЛКОН -просторный,с выходом из кухни и спальни;

БЕСПЛАТНЫЙ БОНУС :кондиционер,теплый пол в ванной и прихожей;Просторная колясочная на две квартиры;

ИНФРАСТРУКТУРА :

- Школа № 70;

- Детский Сад № 176;

- Поликлиника № 14;

- ТРЦ Фаворит;Кристалл;Лента...и сеть магазинов различного значения.Аптеки;

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА :находится на пересечении улиц Мельникайте,пр-д 9 Мая,Николая Федорова,30 лет Победы.Автобусные остановки в шаговой доступности,что позволяет с легкостью добраться в любую часть города,до центра 5-10 минут.

ПОМОГУ ОДОБРИТЬ ИПОТЕКУ ПО САМЫМ ВЫГОДНЫМ СТАВКАМ !!! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА, БЕЗ ОФИЦИАЛЬНОГО ТРУДОУСТРОЙСТВА !!!ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ !!!



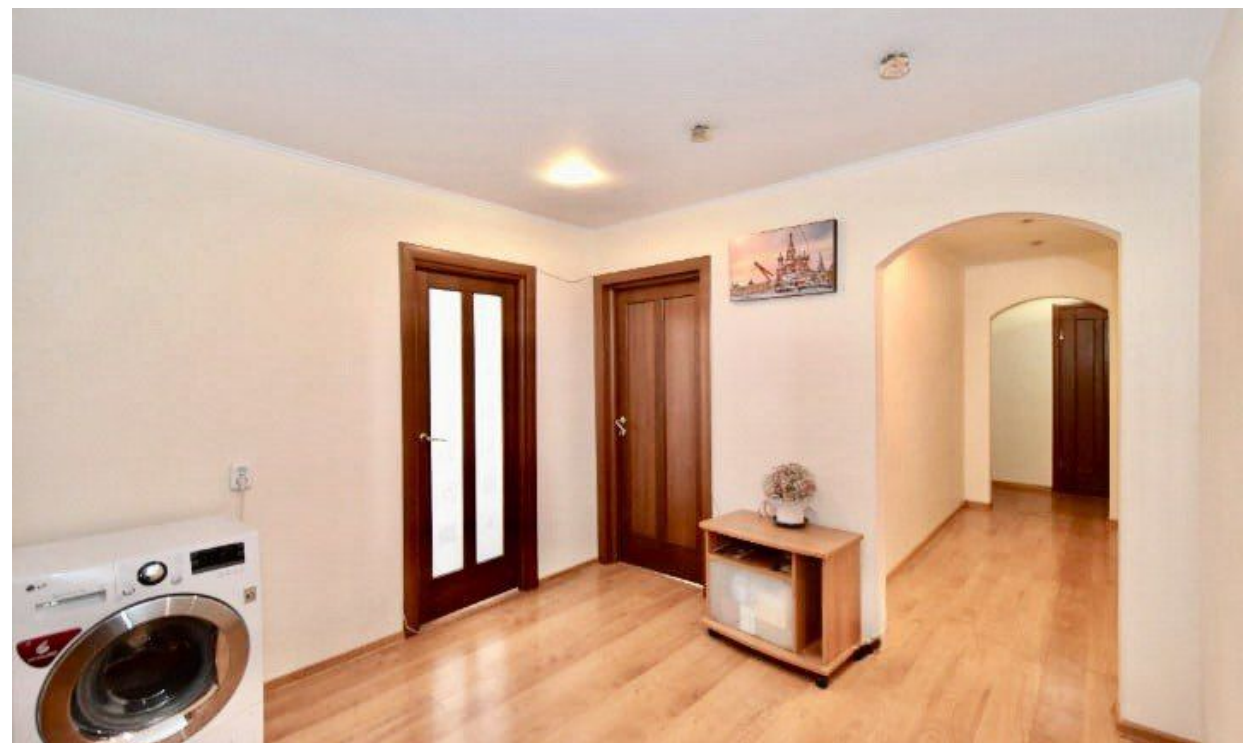




Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **91 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **14 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **2 балкона**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2000 г.**  
Жилая площадь: **54 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **панельный**





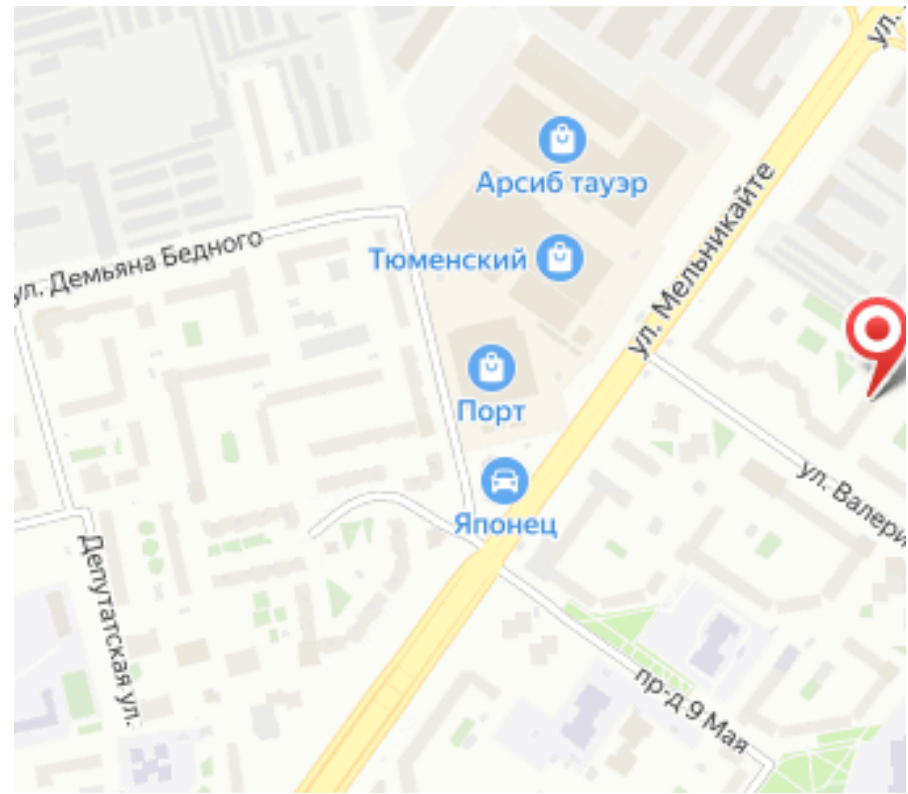
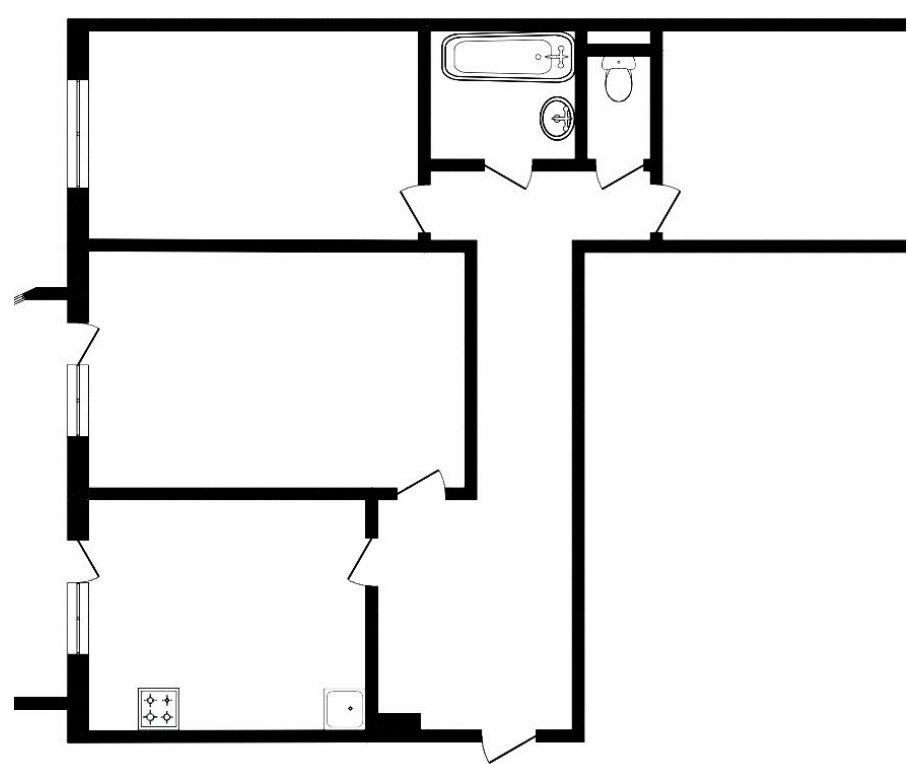
















Специалист по недвижимости

**Беломенова Светлана Михайловна**

+7(982)931-8099

[ecnbelomenova@yandex.ru](mailto:ecnbelomenova@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

