



**Продажа**

**дом 130 м<sup>2</sup> на участке 8 сот.**

Кулаково,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Кулаково



**◆ Р 11 400 000**

Продаётся новый дом с террасой 135 кв.м. на участке 8 сот.  
КИПРЕЯ - ЗЕЛЕНый ХОЛМЫ

Дом выполнен из качественных и экологичных строительных материалов (есть подтверждающие документы).

Фундамент - утепленная монолитная плита.

В дом заведено электричество 380 (15 кВт)  
Толщина стен составляет 59 см керамзитоблок+  
50 пенополиэтирол + Железнодорожный керамический кирпич.

Мягкая кровля, водосточка, подшивка фирмы  
Docke premium, переливной септик на 10 куб.

Кессон для обслуживания скважины (42м).  
Пластиковые окна фирмы Rehau.

По всему периметру пола раскатаны тёплые  
полы, полусухая стяжка пола.

Дом выполнен в чистовой отделке.

Лицевая сторона забора выполнена на  
фундаменте, отмоска утеплена.

Дом готов к воплощению любых дизайнерских  
решений.

Звоните !

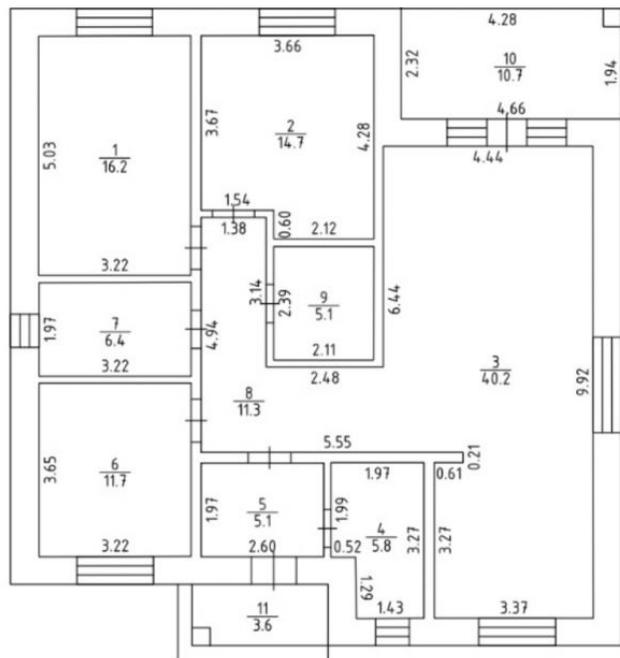




Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **130 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **8 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **В доме**





1. Комната
2. Комната
3. Кухня-гостиная
4. Котельная
5. Прихожая
6. Комната
7. Санузел
8. Коридор
9. Гардеробная
10. Терраса
11. Крыльцо

Масштаб 1: 100

Условные обозначения:

