



Продажа

**4-к.квартира, 138.7 м<sup>2</sup>, 5/9 эт.**

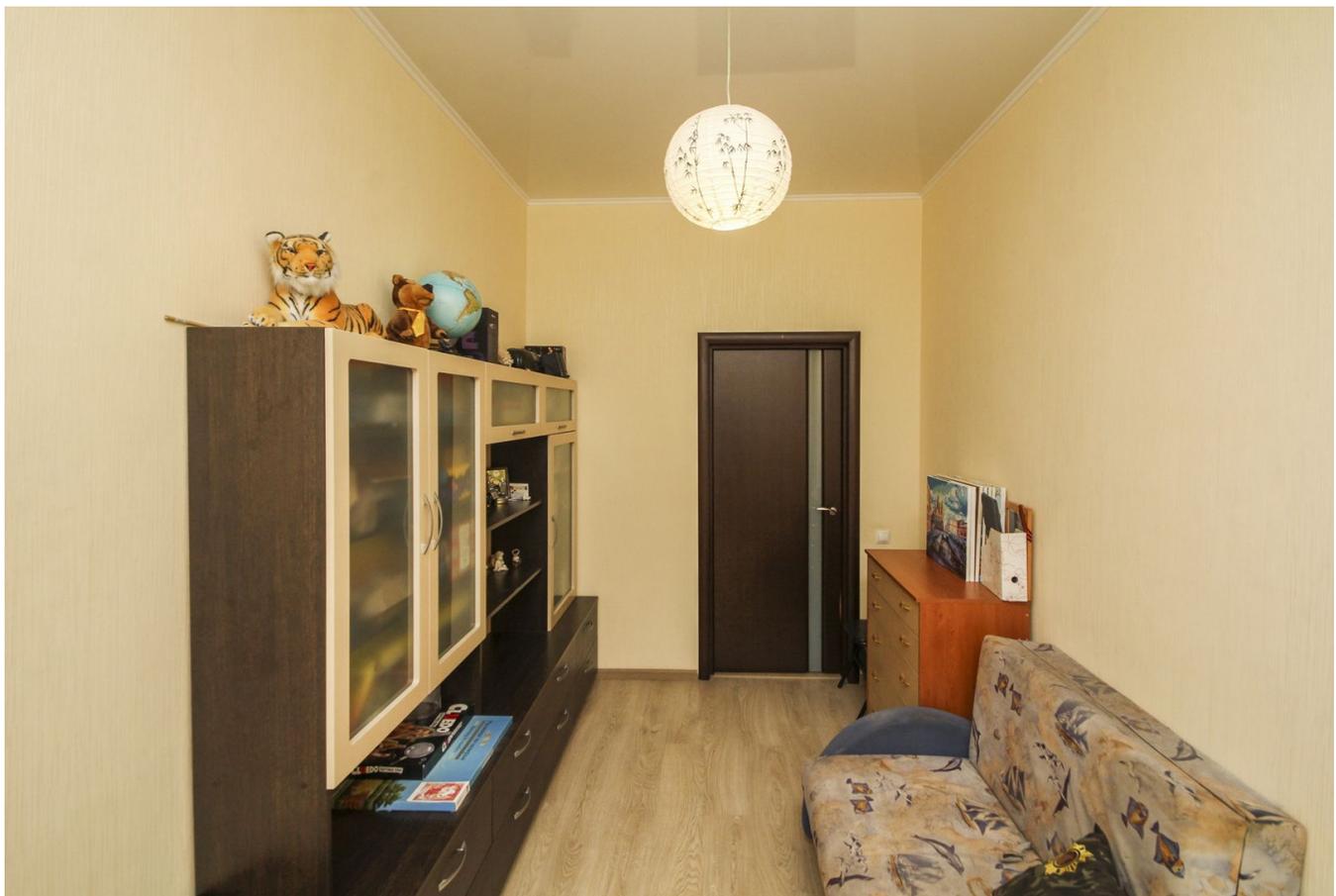
Тюмень,

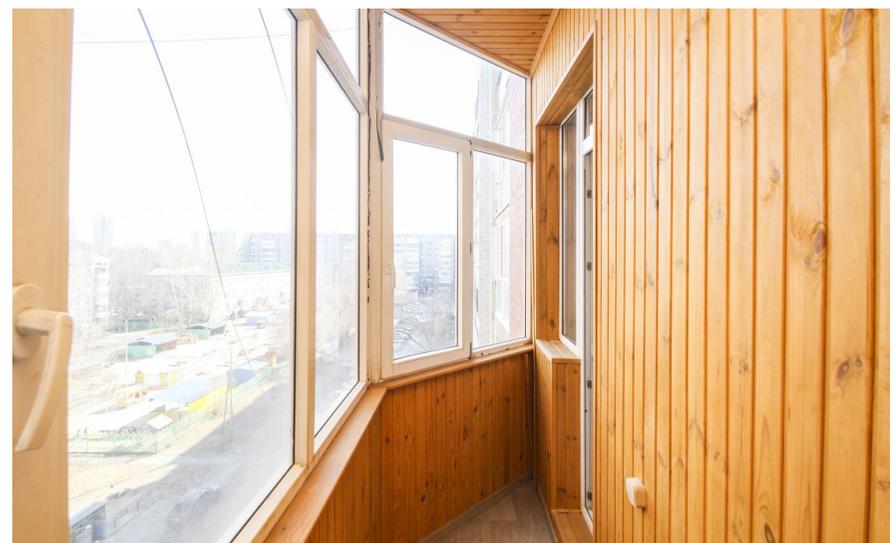
г Тюмень, Шаимский проезд, д 12



**₽ 11 400 000**

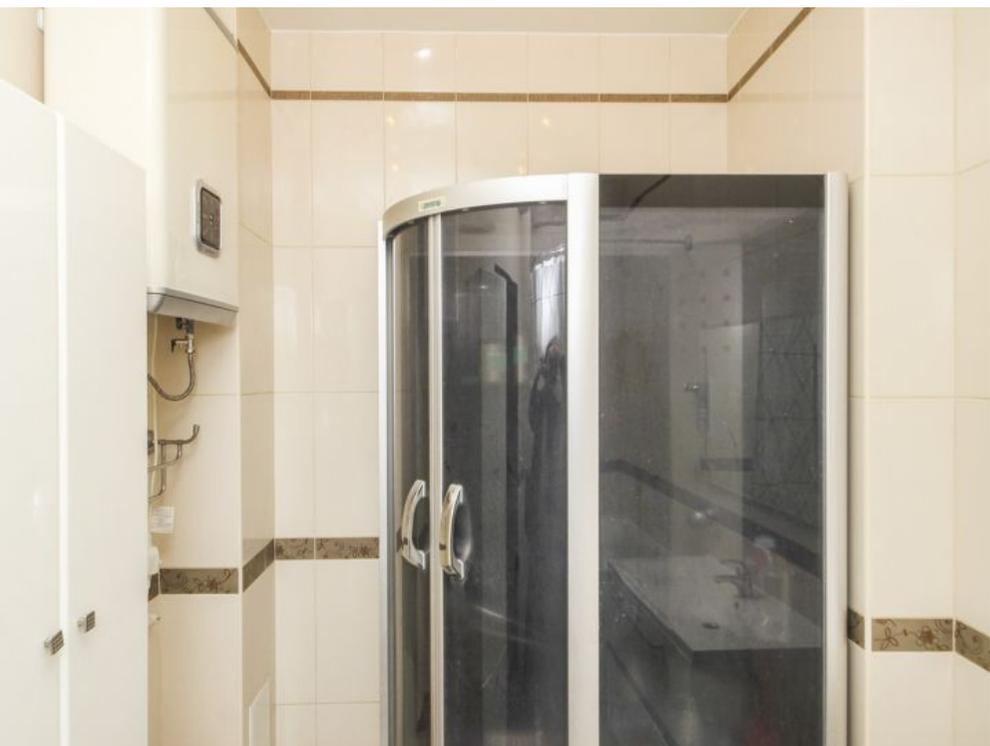
Продается просторная 4-комнатная квартира, с отличной планировкой, 4 изолированные комнаты и кухня - гостиная . В квартире при продаже остаётся кухонный гарнитур с бытовой техникой, встроенные шкафы. Дом в кирпичном исполнении, отличная звуко- и теплоизоляция. Есть парковочное место у дома, въезд через шлагбаум. Во дворовой территории имеются: детская площадка, парковочные места. Все необходимое - рядом. Остановка рядом. Маршруты - в любой конец города. В десяти минутах ходьбы детская и взрослая поликлиники, круглосуточная стоматология, рынок, магазины, Лента, HOFF, детский сад и средне-образовательная школа ( лицей 81) во дворе. Гагаринского парка, пешком 3 минуты

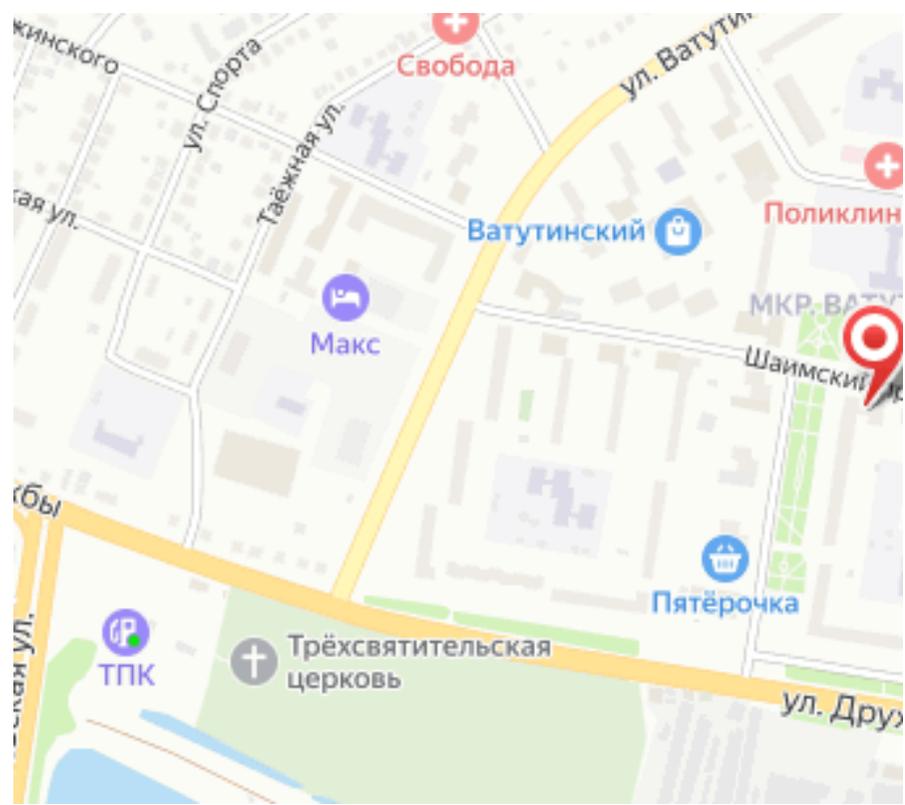




Количество комнат: **4**  
Общая площадь: **138.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **23 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **2 лоджии**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **3.1 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2004 г.**  
Жилая площадь: **77 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**







Специалист по недвижимости

**Тукаева Флюра Харисовна**

+7(992)309-3302

ecntukaeva@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

