



**Продажа**

**Участок 12 соток ИЖС**

Тюнево,

Тюменская обл, Нижнетавдинский р-н, село  
Тюнево

💎 **₽ 1 550 000**



Земельный участок в Тюнёво!

Продаётся участок ИЖС правильной формы 12 соток, частично огорожен забором. Есть электричество, центральный водопровод, газ. Дорога до участка отсыпана щебнем. На участке имеется капитальное строение похожее на гараж. А также 2 вагончика.

Село расположено на 25 км Велижанского тракта Нижнетавдинский район - в 30 минутах от центра города Тюмени. Самый не загруженный тракт. Отдалённость от трассы, это "старое" Тюнёво, вся инфраструктура в шаговой доступности: школа, детский сад, администрация поселения, фитнес клуб, Дом культуры, почта, церковь, ФАП, стоматология, аптека, парикмахерская, сетевые магазины Пятерочка и Магнит, собственная пекарня, производство мясных полуфабрикатов (ООО "Паллада"), АЗС, СТО, автомойка,

Село находится в окружении смешанного леса - чистый и свежий воздух, а также грибы и ягоды, озеро Сундукуль - всегда рыбка на столе, уединение с природой обеспечено.

Звоните, отвечу на вопросы. Организую экскурсию. Гарантирую качество и безопасность сделки!





Площадь участка: **12 соток**  
Расстояние до города: **27 км**



Тип участка: **ИЖС**





