



Продажа

1-к.квартира, 34.4 м², 9/17 эт.

Тюмень,

ул Ветеранов труда, д 9а, к 2



₽ **4 250 000**

Предлагаем вашему вниманию отличную 1-ю комнатную квартиру. На этаже с красивым видом на город. ЖК «На Ватутина» – это не просто жилой комплекс в Тюмени с отменным дизайном, современным подходом к строительству и всем необходимым для комфортного проживания. Шесть 17-этажных домов окружены превосходной инфраструктурой для максимального комфорта. Все необходимое находится в шаговой доступности, до центра города на машине можно добраться всего за 15 минут. Современное первичное жилье должно быть не только доступным по цене и комфортным, но и безопасным. Именно поэтому все дворы находятся под круглосуточным контролем. Забор защищает от нежеланных гостей, въезды оснащены автоматическими воротами, территория в темное время суток освещена. К другим достоинствам относятся: Отличное расположение квартир в Тюмени на пересечении улиц Ветеранов Труда и Ватутина, рядом находятся скверы и парки, магазины и прочие объекты инфраструктуры. Монолитные дома, построенные с использованием инновационных материалов, отличаются надежностью, долговечностью и доступной ценой. Огромный паркинг новостройки Тюмени рассчитан более чем на 500 мест, поэтому позволит без проблем найти место для машины и не переживать за ее безопасность. Для отдыха и занятий спортом предусмотрены детские площадки, а также специально оборудованные зоны. Планировка квартиры от застройщика продумана до мелочей. Поражает красотой не только сам жилой комплекс, но и его пространство. Дизайн-проект реализован опытной командой ландшафтных дизайнеров, которые точно знают, что нужно для комфортного проживания. Представлены игровые площадки с резиновым покрытием и песчаные, каждая оснащена защитными барьерами. Повсюду расположены удобные скамейки, пешеходные дорожки, цветы и газон. Для благоустройства по всей территории высаживаются взрослые деревья. Квартиры в новостройке Тюмени ЖК «На Ватутина» также обладают неоспоримыми преимуществами. Все окна оборудованы замками безопасности. Управление температурой в доме осуществляется самими жильцами благодаря наличию регуляторов на радиаторах. В каждой квартире установлены современные счетчики на электричество и воду. Во всех домах работают пассажирские и грузовые лифты, которые отличаются вместительностью, высокой скоростью и бесшумностью. Низкая цена на коммунальное обслуживание. Бесплатная помощь в оформлении ипотеки.

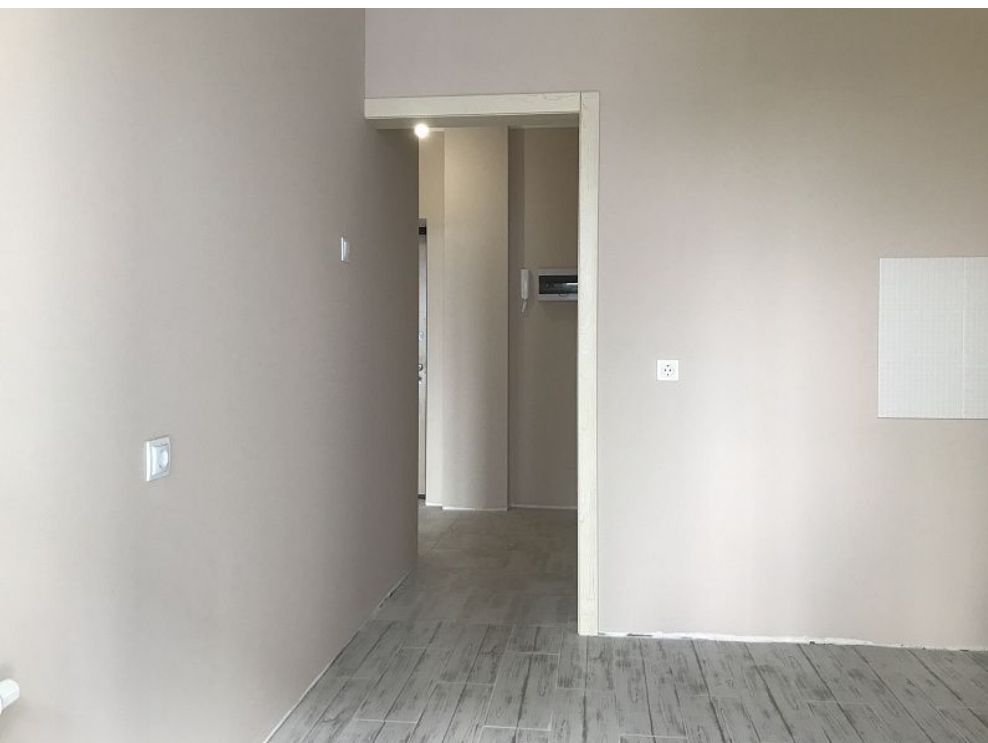


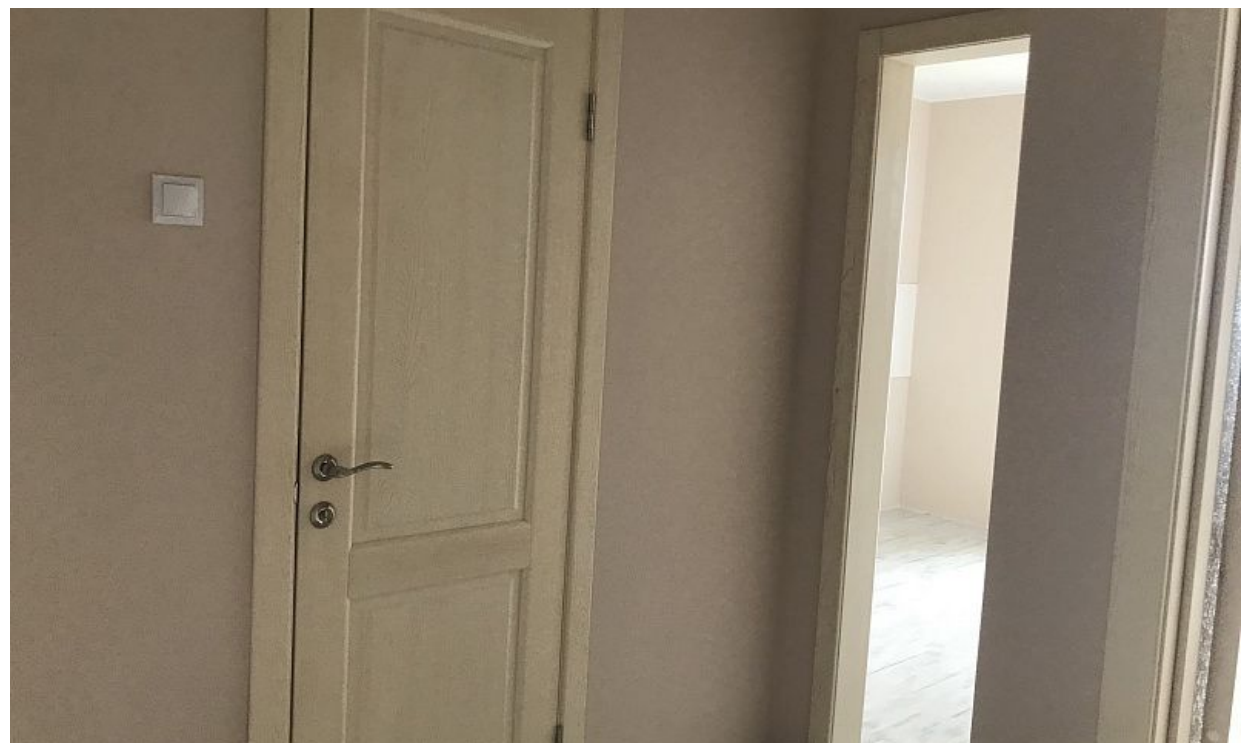


Количество комнат: **1**
Общая площадь: **34.4 м²**
Площадь кухни: **9.7 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **лоджия**
Высота потолков в метрах: **2 м.**
Апартаменты: **нет**

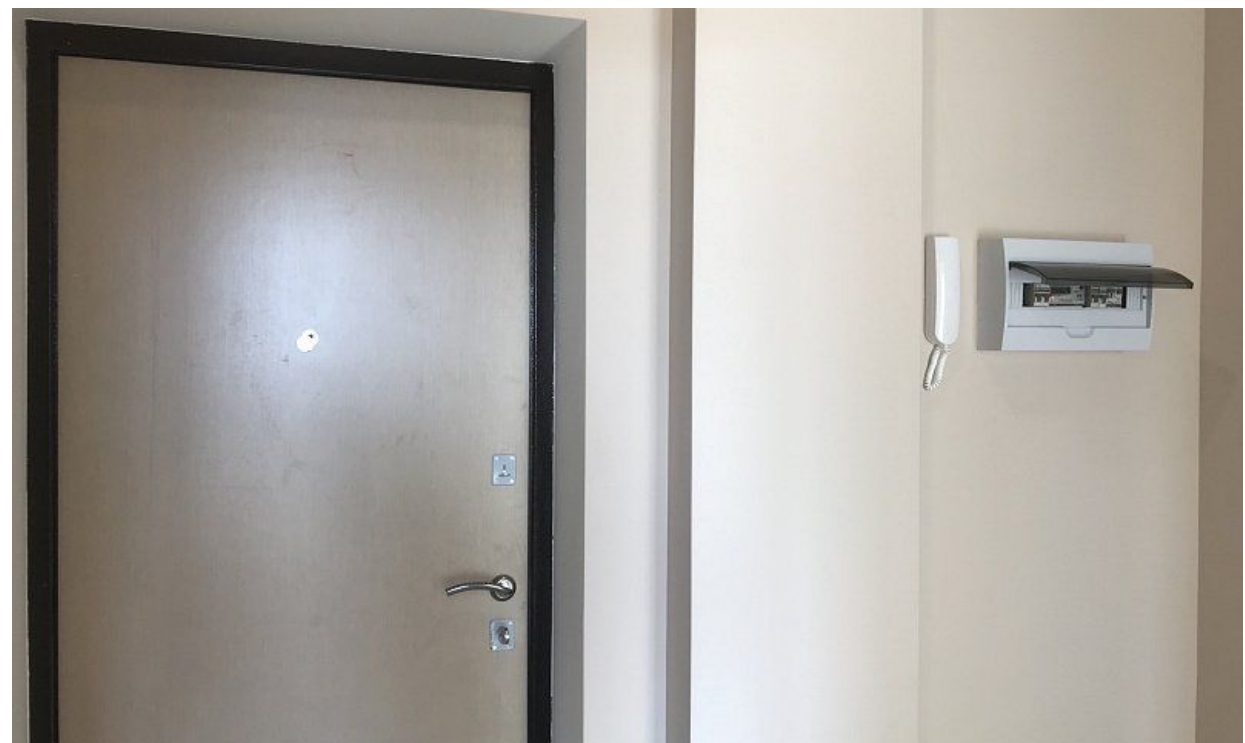
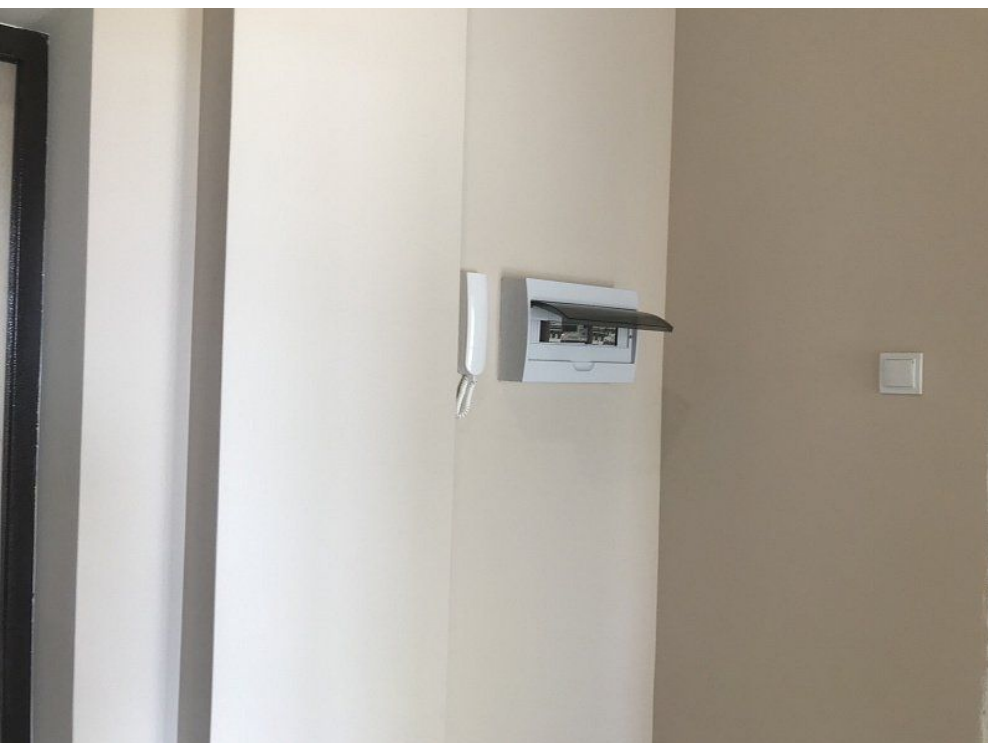
Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **14.5 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**









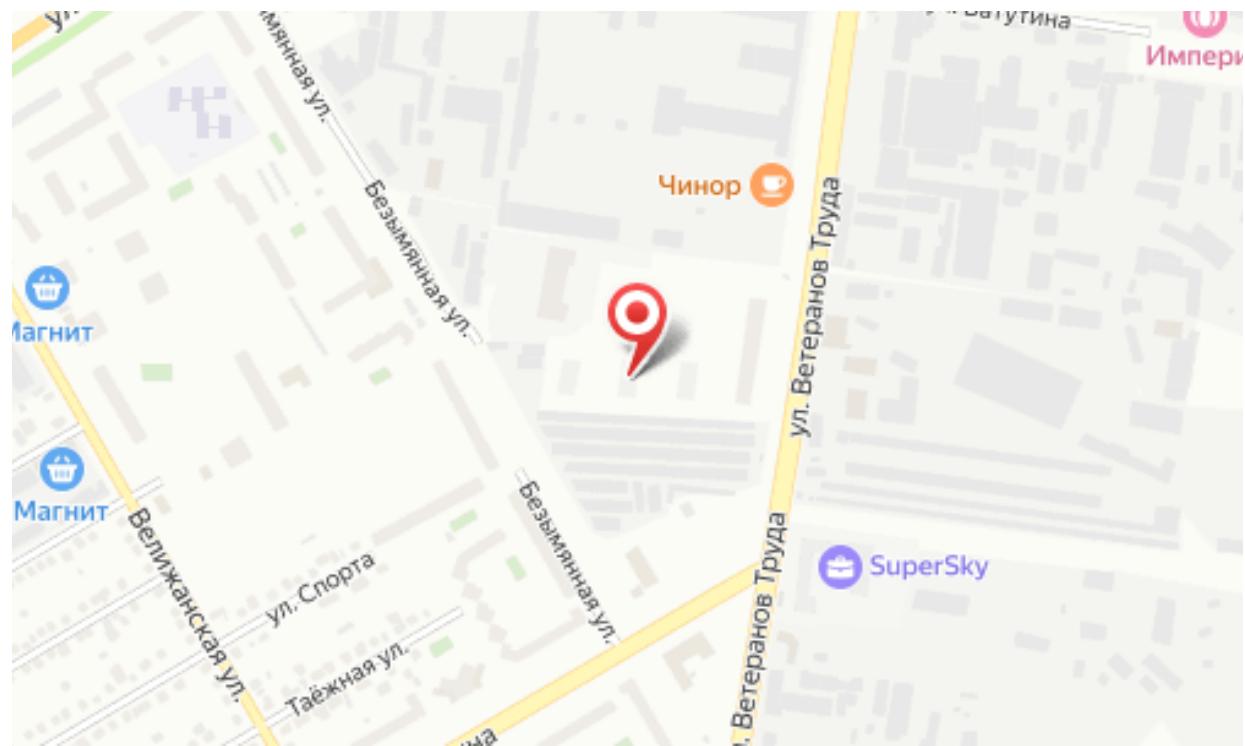
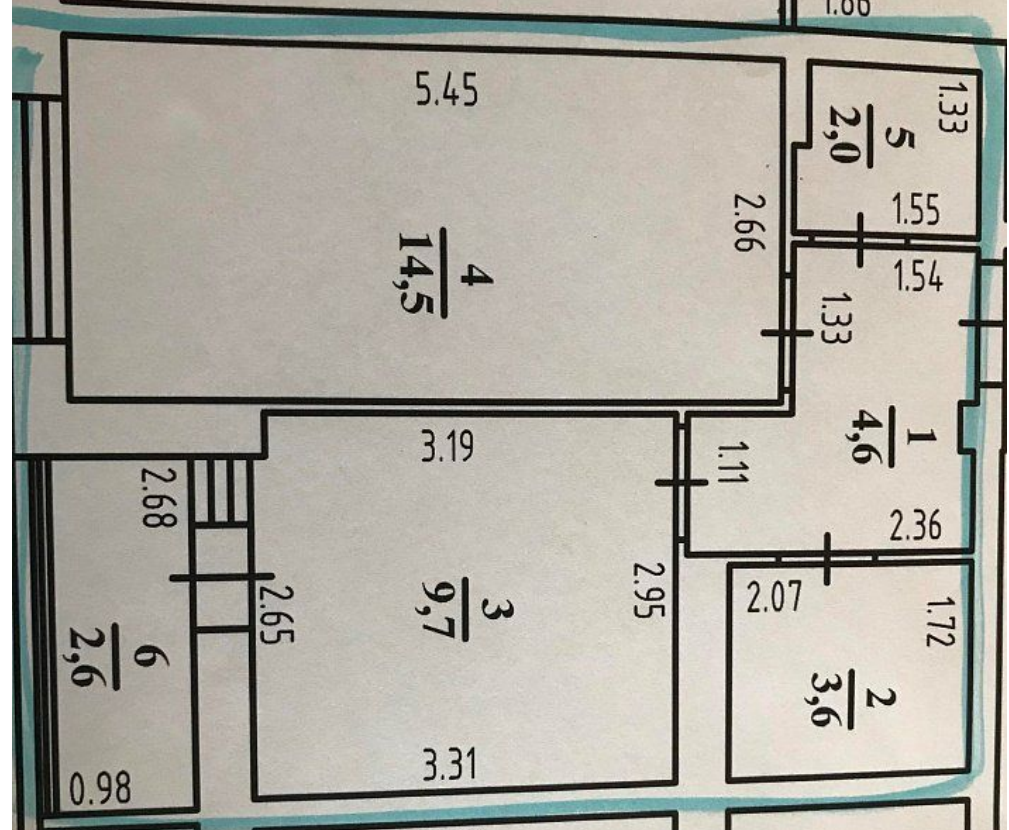














Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

