



**Продажа**

**Участок 14 соток ИЖС**

Кулаково,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Кулаково



**♦ Р 6 290 000**

Продается земельный участок 14 соток с недостроенным домом.

Участок расположен в уникальном месте в с. Кулаково, в коттеджном поселке "ЗЕЛЕННЫЕ ХОЛМЫ".

Удобное расположение, динамично развивающаяся инфраструктура, отдалённость от города 20 км по Ирбитскому тракту.

Тем, кто мечтает жить за городом эта локация - идеальное место с живописным природным ландшафтом.

К участку подведен газ и электричество.

На территории посёлка уже сегодня обустроены детская и спортивная площадки, большой Торговый центр, в нем есть магазин "Магнит", пекарня, Озон. В процессе развития проекта будут появляться новые зоны отдыха. Дороги чистят, соседи многие живут постоянно.

Есть собственная управляющая компания, улицы освещаются.

Вся необходимая инфраструктура в непосредственной близости находится в с. Кулаково. Детский сад, общеобразовательная школа, детская школа искусств, автономное учреждение культуры Мечта, библиотека, ООО Кулаковский конноспортивный клуб Абсент, аптека, магазины и. т.д.

Есть школьная развозка.





Площадь участка: **14 соток**  
Расстояние до города: **20 км**



Тип участка: **ИЖС**