



Продажа

3-к.квартира, 84.9 м², 19/20 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Широтная, д 191

₽ **8 700 000**



ЕДИНСТВЕННЫЙ СОБСТВЕННИК, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ !!!! ВАМ ОСТАЛОСЬ , ТОЛЬКО ЗАНЕСТИ СВОИ ВЕЩИ !!!
ПРЕИМУЩЕСТВА :

- Крытый паркинг во дворе дома;
- Индивидуальный дизайн проект от одной из лучших студий дизайна города, с использованием дорогих материалов-обои все под заказ (производство Франция, Италия, США), плитка также под заказ, ламинат 33 класса прочности;

КУХНЯ-ГОСТИНАЯ -функциональная, современная, оборудованная всей необходимой техникой; Большой стол ,где можно устроить теплые "посиделки". Прекрасно подходит для времяпровождения и теплого приема гостей; Установлен вместительный диван и большая плазма Samsung Frame 55 дюймов, когда не хочется ехать в кино; Лоджия утеплена, перепланирована, соединена с кухней-гостиной и гостиной (детской) комнатой;

КОМНАТА-с большим окном, наполненная светом и воздухом; Установлена удобная двух спальная кровать для полноценного отдыха; оборудована местами для хранения; ГОСТЕВАЯ КОМНАТА (ДЕТСКАЯ)-заменены окна на тройной стеклопакет, установлен электрический теплый пол производства Англии с жк терморегуляторами; шкаф для хранения вещей; оборудована рабочая зона;

САМУЭЛ + ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ГОСТЕВОЙ-вместительный, полноценный, выложен современным керамогранитом, установлена качественная сантехника и смесители;

ПРИХОЖАЯ-установлен большой шкаф для вещей и хранения;

ИНФРАСТРУКТУРА :

- Школа № 63;
- Детский Сад № 185 "Фантазеры";
- Поликлиника №12;
- Бульвар А. Косухина;
- Пруд Лесной;
- Сквер Серебрянные ключи;
- Окей;
- Пятерочка;

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА

: И. Словцова, Энергостроителей, Малая Боровская, Народная. Автобусные остановки в шаговой доступности, что позволяет с легкостью добраться в любую часть города, до центра 20-25 минут.

ПОМОГУ ОДОБРИТЬ ИПОТЕКУ ПО САМЫМ ВЫГОДНЫМ СТАВКАМ , МОЖНО БЕЗ ОФИЦИАЛЬНОГО ТРУДОУСТРОЙСТВА, БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА !!!

ВЫБЕРЕМ ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ. РАБОТАЕМ ПО ВСЕМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ПРОГРАММАМ :

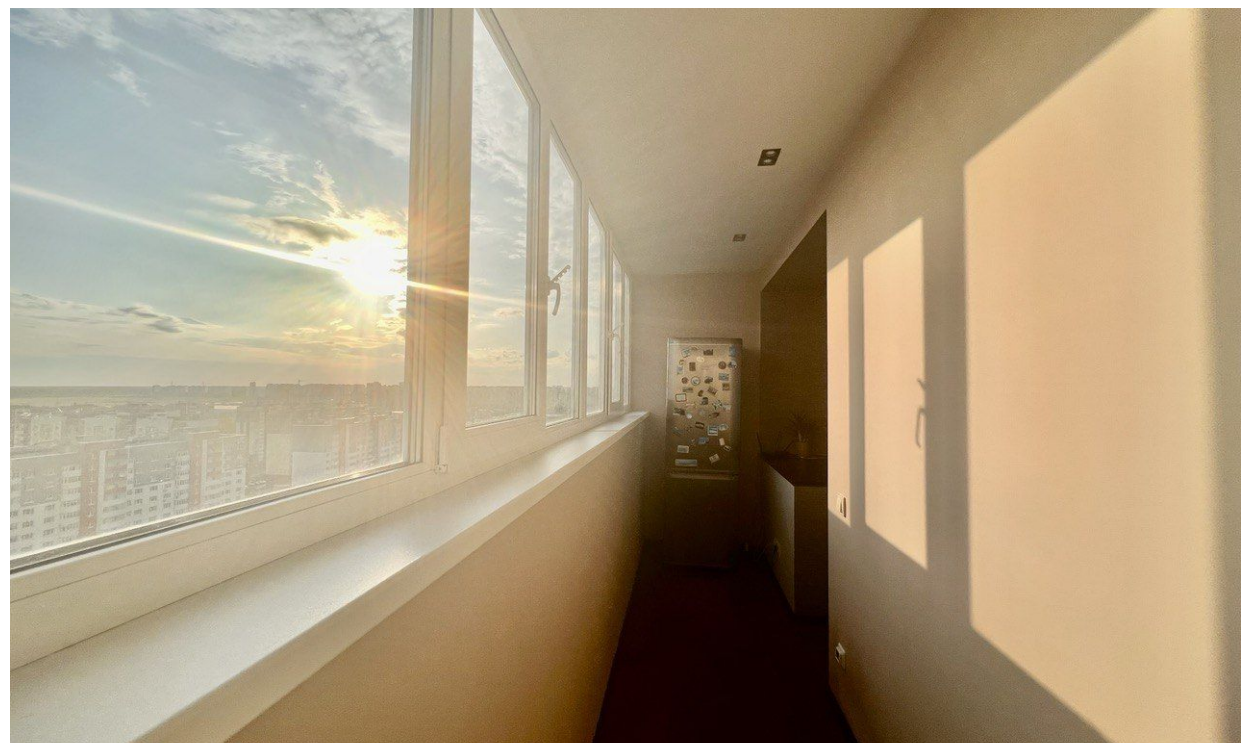
- материнский капитал;
- семейная, льготная, военная ипотека;
- жилищная программа "Молодая Семья";



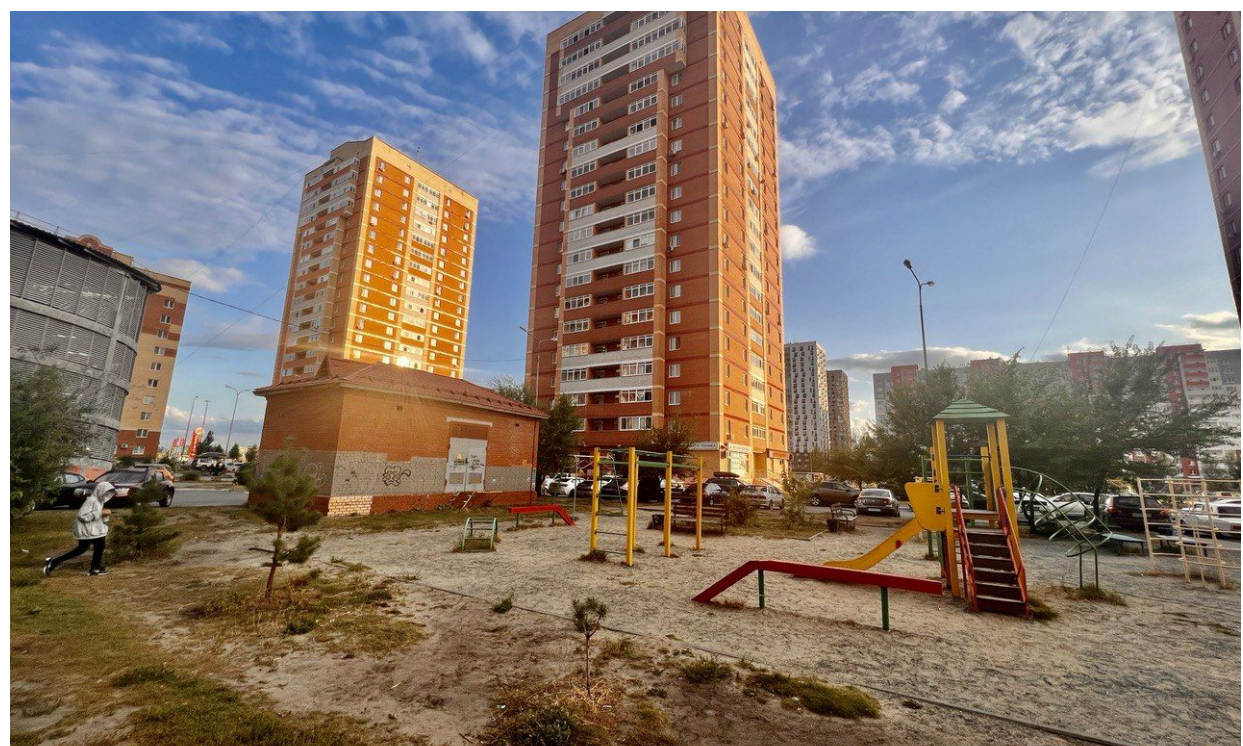


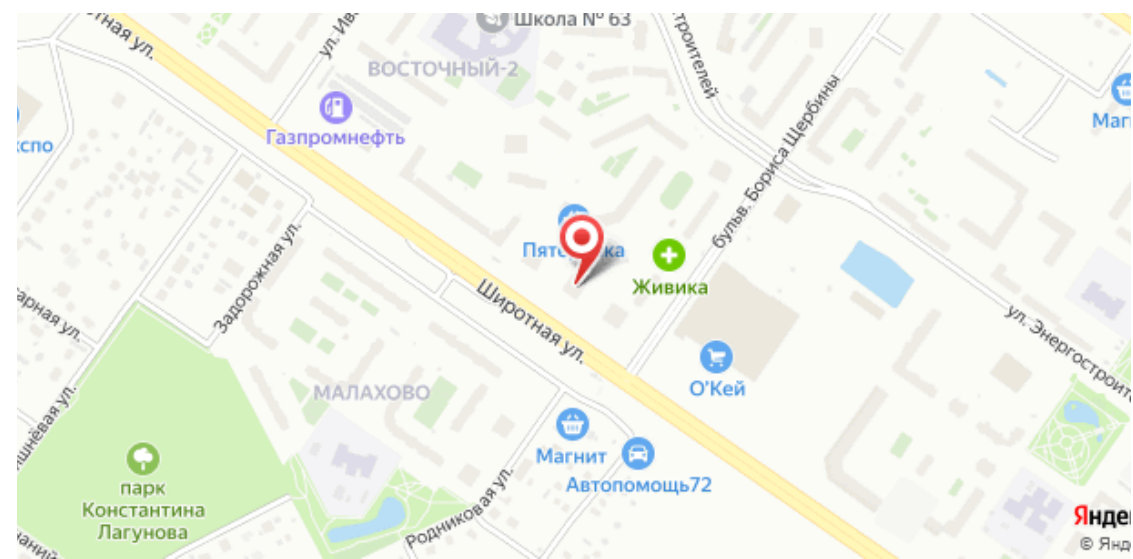
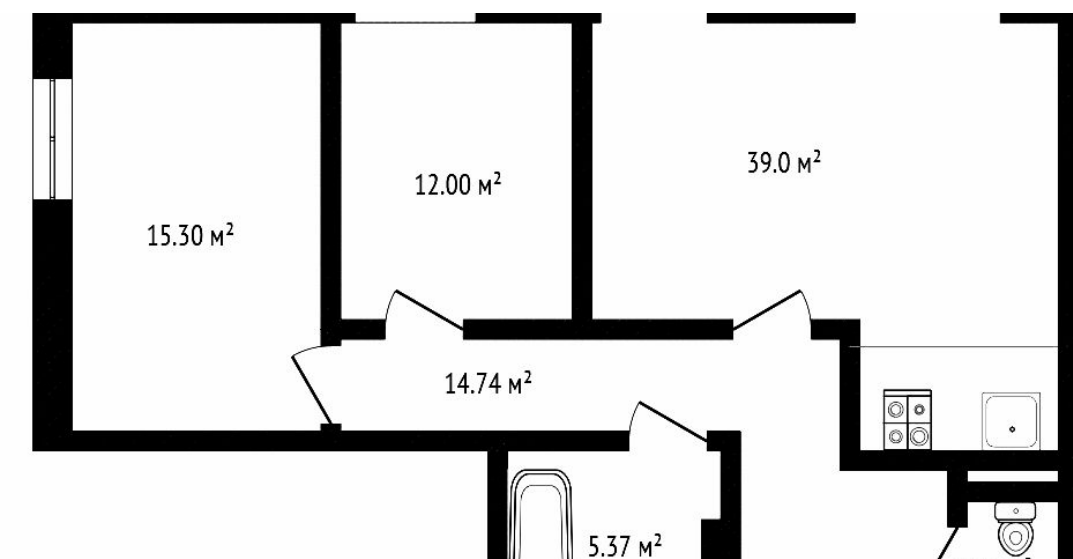
Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **84.9 м²**
 Площадь кухни: **32 м²**
 Этажей в доме: **20**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2011 г.**
 Жилая площадь: **40 м²**
 Этаж: **19**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **монолит**











Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

