

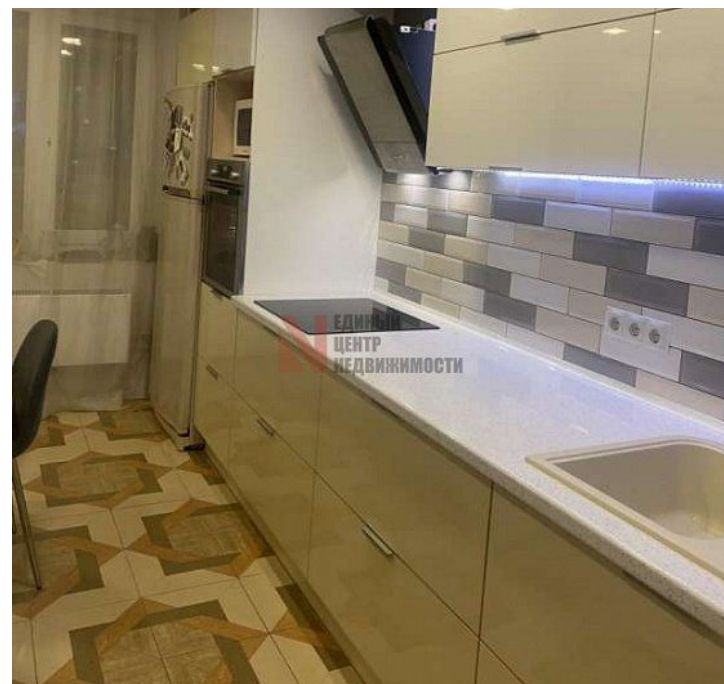


Продажа

3-к.квартира, 90 м², 12/14 эт.

Дударева, Дударева

деревня Дударева, ул Созидателей, д 11



₽ 8 000 000

Продам большую, просторную квартиру 3+, в Тюменской слободе.

Выполнен хороший, современный ремонт:

- обои светлые
- пол в комнатах ламинат
- пол в коридоре плитка
- санузел раздельный, в плитке.

При продаже остается:

- кухонный гарнитур
- бытовая техника
- кондиционер
- мягкая мебель
- шкафы-купе

Во дворе современные детские, спортивные площадки, достаточное количество парковочных мест.

Район располагается за окружной автомобильной дорогой, в непосредственной близости к зеленой зоне. Комфортные условия и чистый воздух за счет близости с лесным массивом и небольшой удаленностью от центра. Вся территория района была изначально спроектирована так, чтобы в нем было просторно и комфортно жить. В районе уже построены и открыты детский сад № 60 "Умка", № 39 "Снежинка", гимназии № 4(1, 2 корпуса), спортивный комплекс с бассейном, семиэтажная поликлиника, Детская Школа Искусств, МФЦ, мангальная зона, скейт парк, продуктовые магазины, аптеки, кафе и т.д.

Одной из достопримечательностей района является сквер "Песочные часы". К 2025 году запланировано благоустройство собственного лесного парка.

До центра города можно добраться за 10 минут на машине, за 20 минут на общественном транспорте. Общественный транспорт ходит каждые 5-10 минут.

Тюменская слобода - это один из крупнейших в городе проектов комплексной застройки. Своей популярностью район обязан таким жилым комплексам, как Гармония, Преображенский, Интеллект-квартал, Легенда Парк, Комарово, Клевер Парк, Ямальский-2, Атамари, Андерсен парк, Скандия в Комарово. Одновременно с Тюменской слободой идет строительство новых жилых комплексов в примыкающих районах Московского тракта, Комарово Парк и Ново-Комарово. Пройдет совсем немного времени и они станут единым современным жилым массивом южной части города Тюмени!

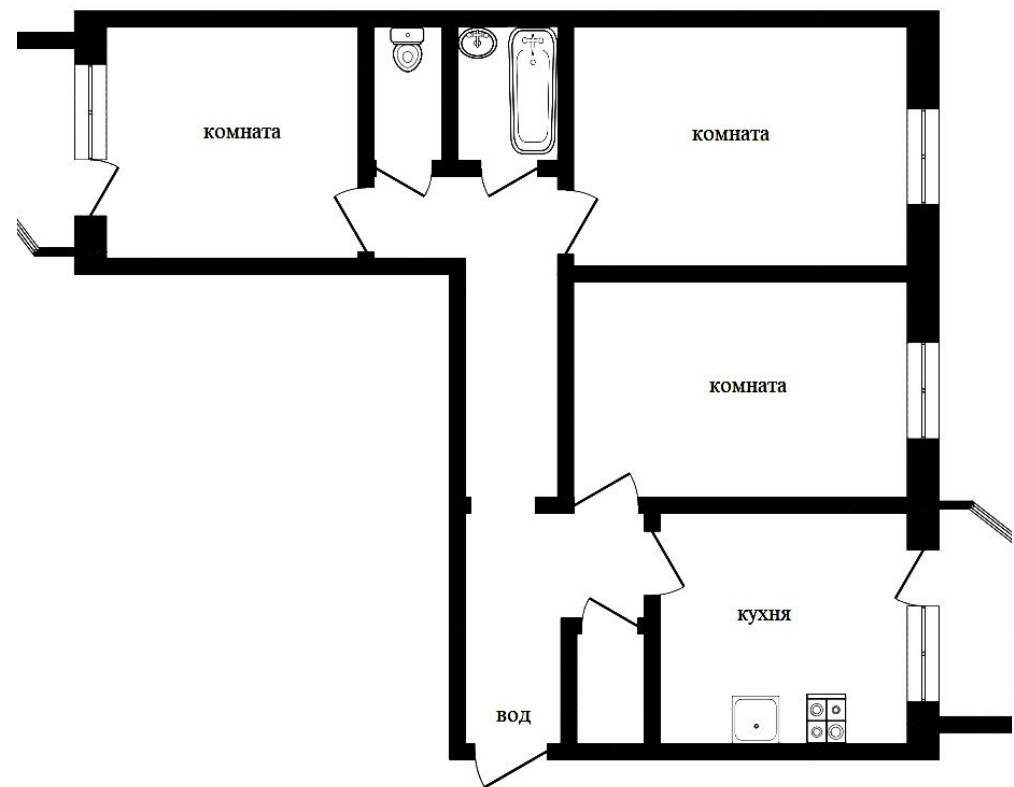
Звоните прямо сейчас, помощь в одобрении ипотеки!!!



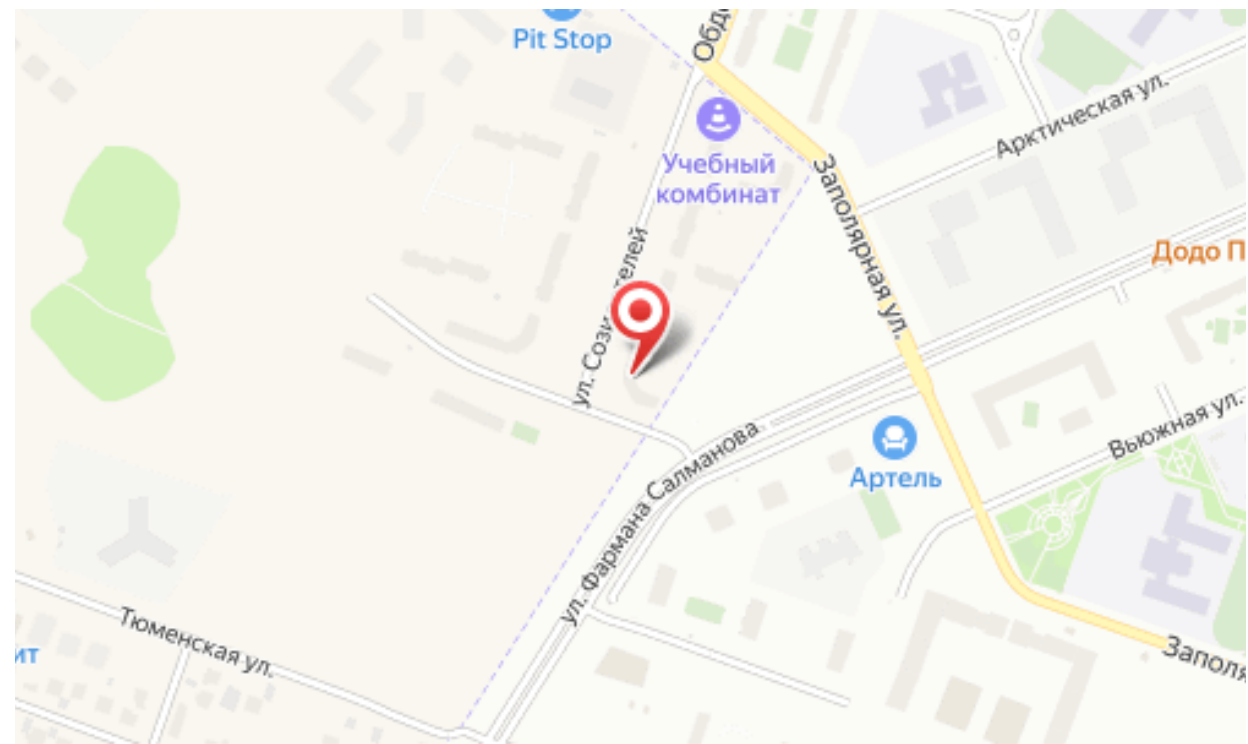


Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **90 м²**
 Площадь кухни: **18 м²**
 Этажей в доме: **14**
 Тип балкона: **лоджия**
 Высота потолков в метрах: **2 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2017 г.**
 Жилая площадь: **50 м²**
 Этаж: **12**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **хороший**
 Тип дома: **монолит**









Специалист по недвижимости

Бурдина Ольга Петровна

+7(992)308-7856

ecnburdina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

