



Продажа

**3-к.квартира, 65.8 м<sup>2</sup>, 4/10 эт.**

Тюмень, Дом Обороны

г Тюмень, ул Ямская, д 73 к 3



₽ **5 580 000**

Продается квартира в районе с развитой инфраструктурой Доме Обороны!

В квартире выполнен косметический ремонт.

Комната - 9,4 кв.м.;

Комната - 17,1 кв.м.;

Комната - 11,2 кв.м.;

Кухня - 12,2 кв.м.;

Большая прихожая.

При продаже остается вся мебель и техника, за исключением: холодильника, стиральной машины и телевизора.

Детская площадка внутри двора, спортивная площадка, большая протяженность велодорожек.

В шаговой доступности вся необходимая для жизни инфраструктура:

детский сад № 110,

школа № 22 (1, 2 корпус),

школа Олимпийского резерва № 3,

Тюменский индустриальный университет,

Тюменский лесотехнический техникум,

Легкоатлетический манеж,

спортивно-оздоровительный комплекс "Зодчий",

поликлиника № 3

экопарк "Затюменский"

ТЦ "На Ямской"

ТЦ "Мальвинка",

Магнит,

удобная остановка автобусов: 2, 9, 14, 30, 33, 54, 54д, 85, 141 и маршруток: 24, 37, 62, 68, и транспортная развязка (до центра города 10 минут).

Показ квартиры в любое удобное для вас время. Мы работаем с 15 банками, подберем самые выгодные для Вас условия по ипотеке.

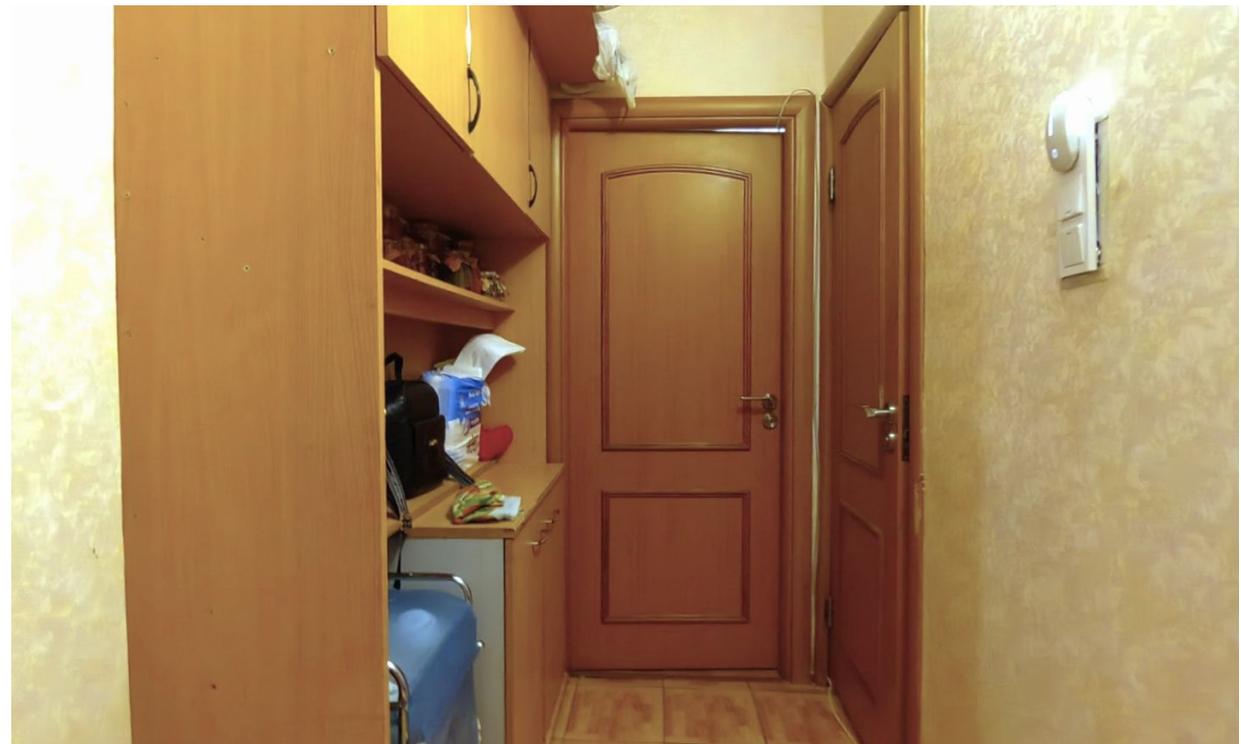




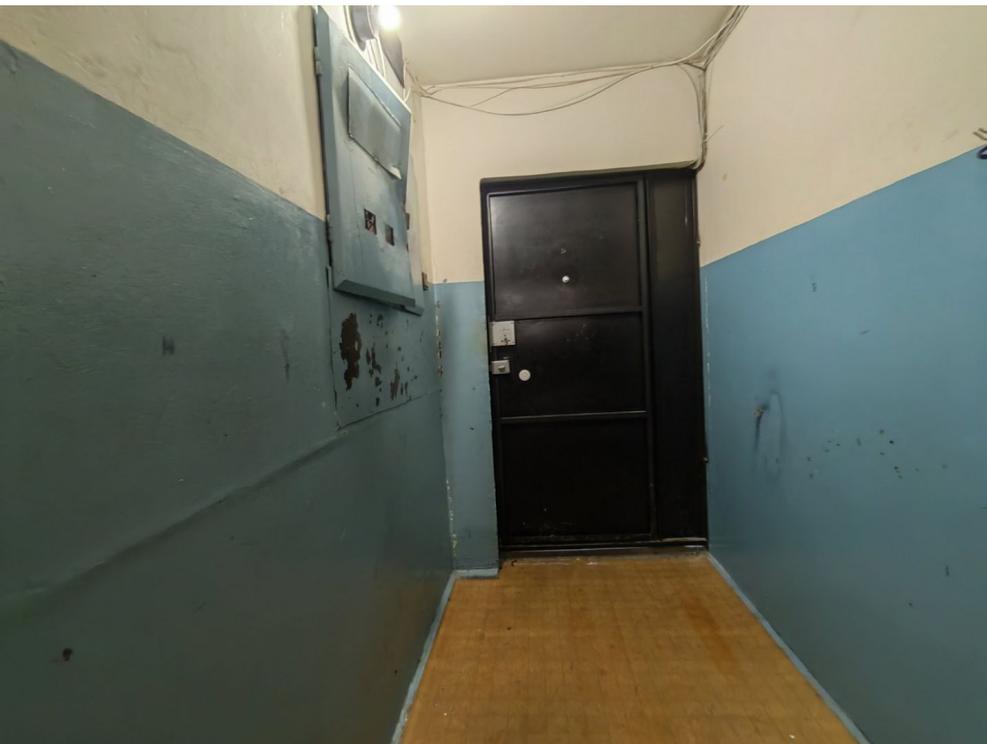
Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **65.8 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12.2 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2001 г.**  
Жилая площадь: **37.7 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **панельный**





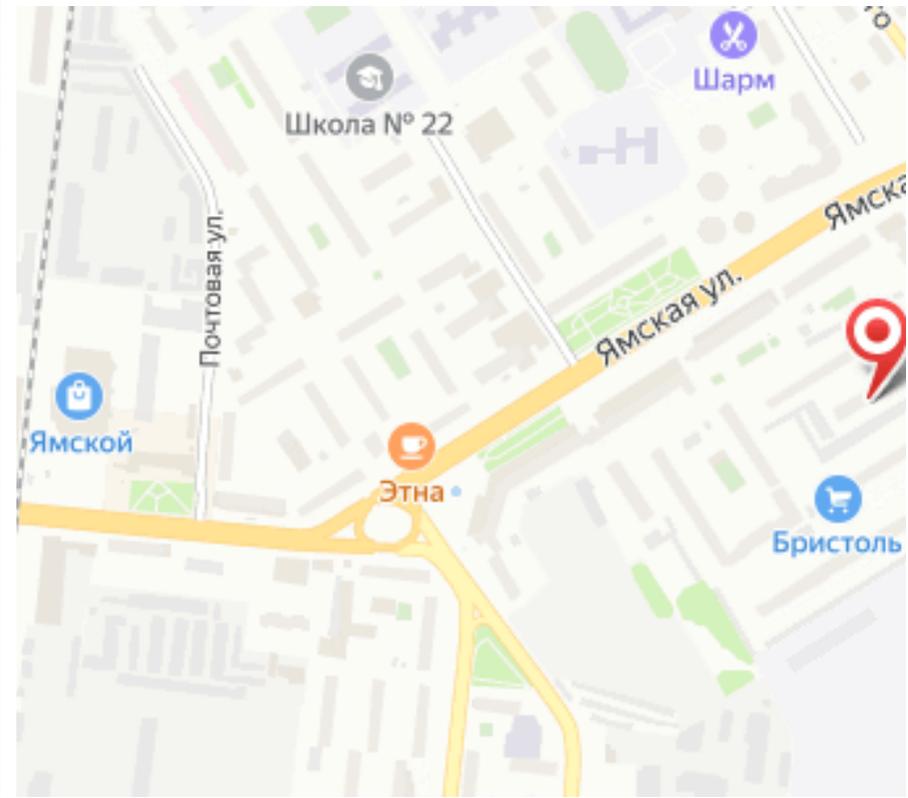
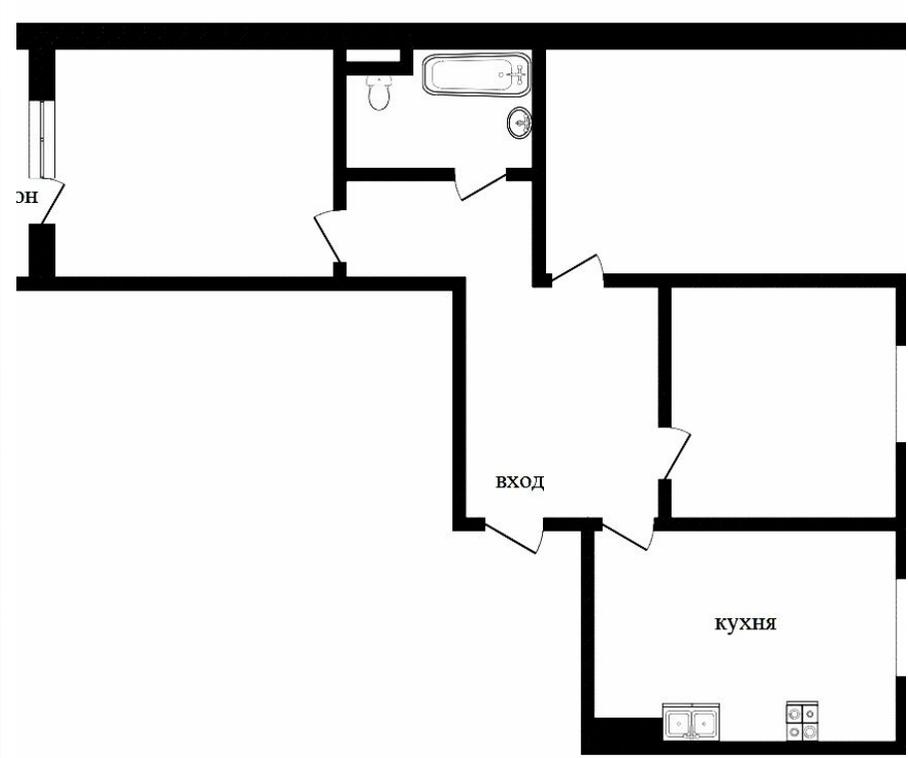














Специалист по недвижимости

**Красилова Вера Николаевна**

+7(950)492-7209

ecnkrasilova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

