



Продажа

**3-к.квартира, 104 м<sup>2</sup>, 6/14 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Мельникайте, д 55



**₽ 11 500 000**

Продается просторная, светлая квартира в кирпичном доме, с большой кухней-гостинной, 3 спальни, 2 санузла, 2 застеклённые и утеплённые лоджии. Окна выходят на 3 стороны света.

В квартире выполнен качественный ремонт. Тихий и закрытый двор с парковками и детской площадкой, видеонаблюдение.

Удобное расположение дома, очень хорошо развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка. Рядом "Студенческий пруд", в шаговой доступности больницы, детские сады, школы, нефтегазовый университет, продуктовые магазины.

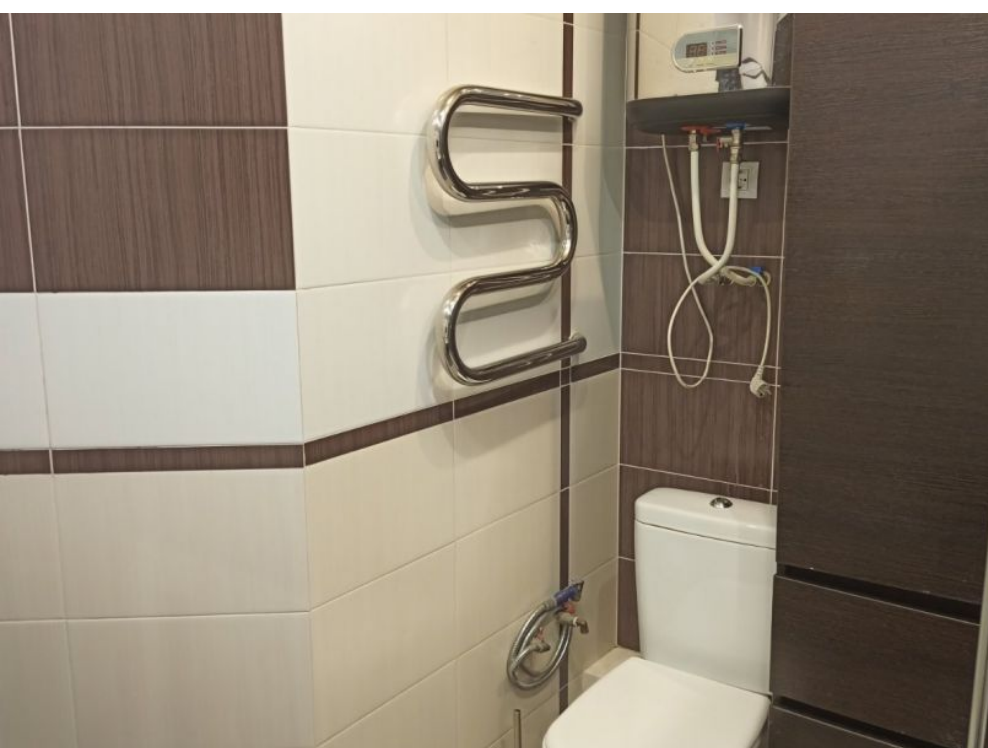
При продаже остаётся кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, 2 шкафа-купе, 3 кондиционера, водонагреватель и частично мебель.



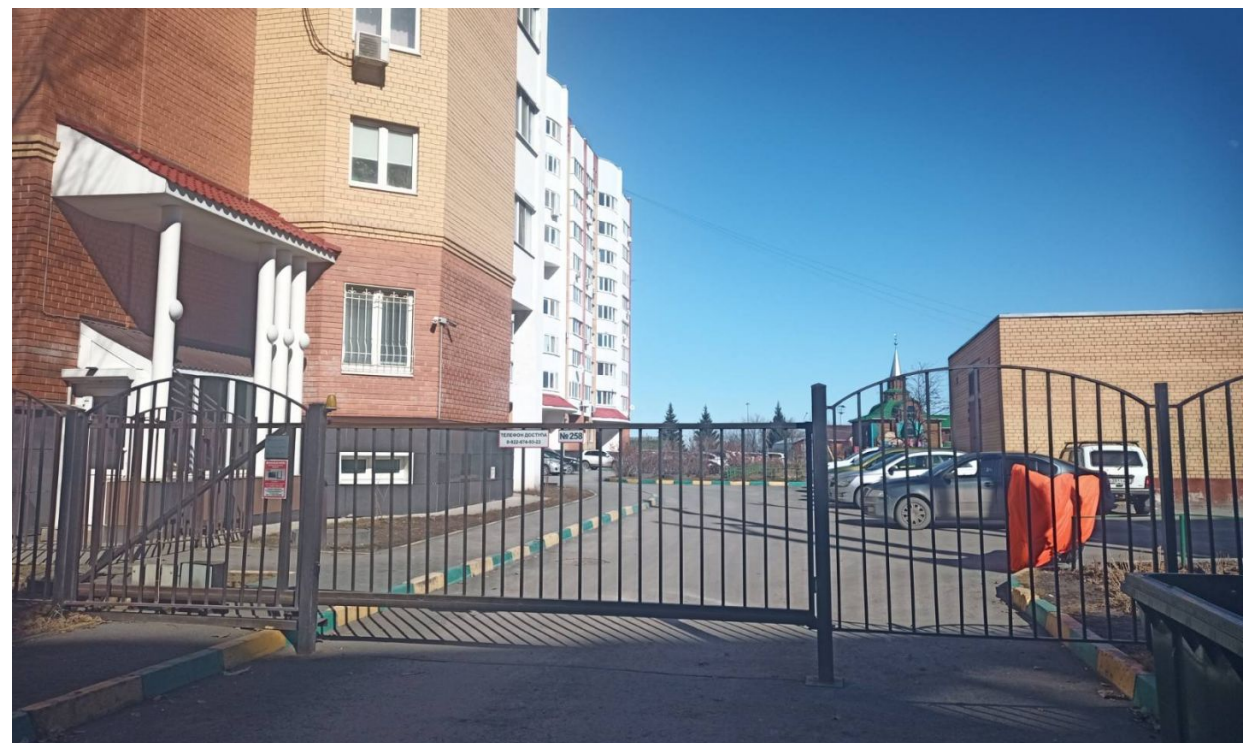


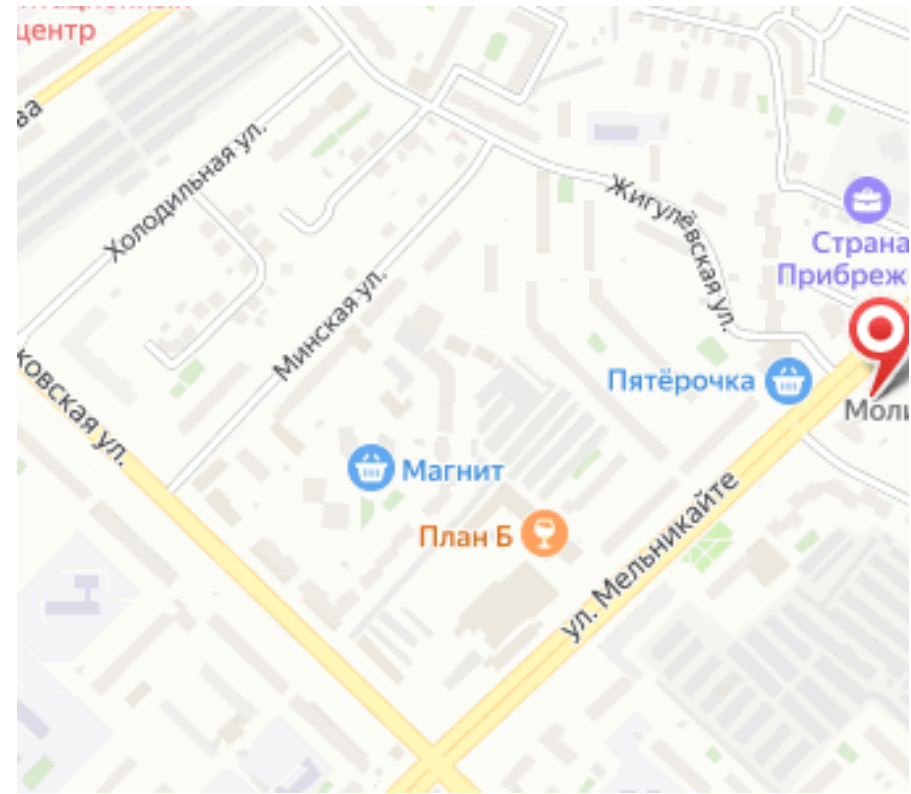
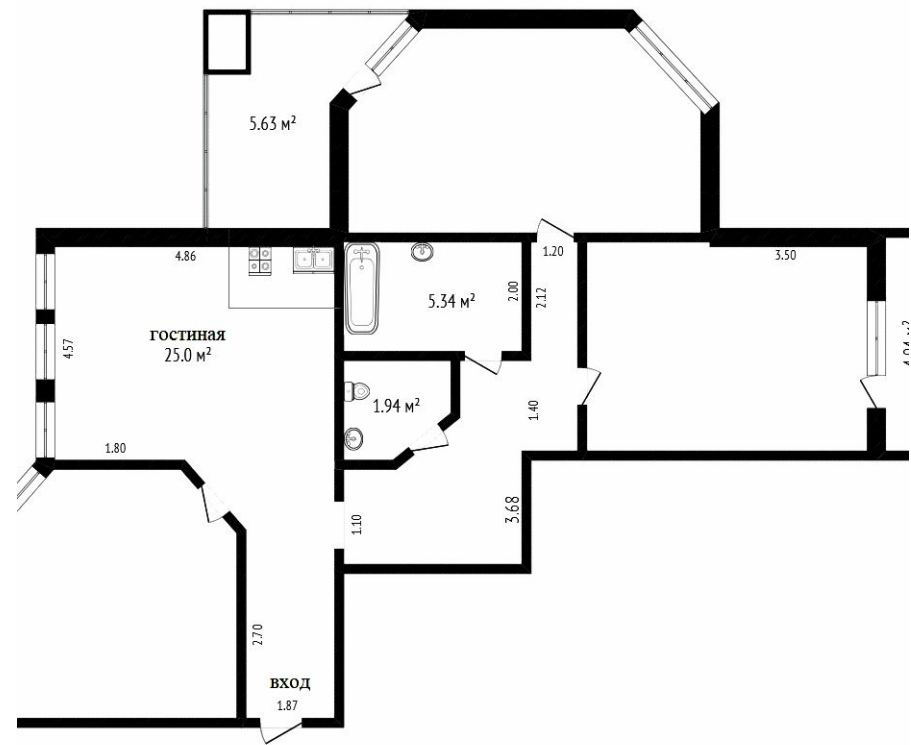
Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **104 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **25 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **14**  
Тип балкона: **2 лоджии**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2007 г.**  
Жилая площадь: **70 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **6**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**











Специалист по недвижимости

**Беломенова Светлана Михайловна**

+7(982)931-8099

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

