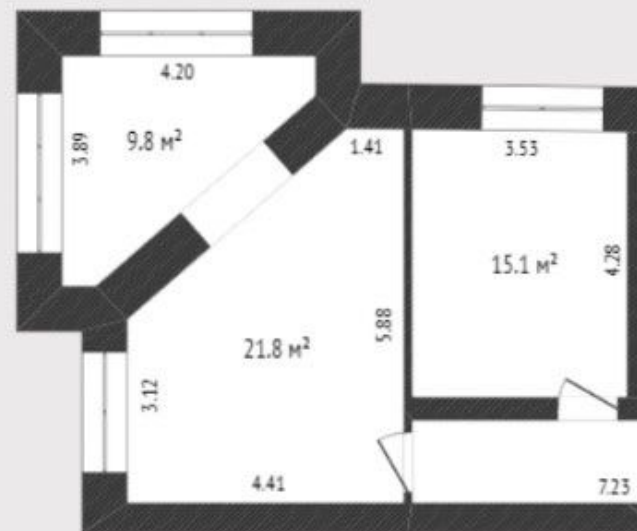




2 этаж

Продажа

5-к.квартира, 190.4 м², 5/11 эт.

Тюмень, 6-й

г Тюмень, ул Валерии Гнаровской, д 5 к 1

💎 **₽ 26 000 000**



ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ ДВУХУРОВНЕВАЯ, ВОСЬМИКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ!
РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: потолки натяжные, на пол постелен ламинат, на стены поклеены обои, в санузлах кафель.
ПЛАНИРОВКА: на 5 этаже кухня-гостиная, 3 комнаты, 1 санузел, прихожая; на 6 этаже 5 комнат, совмещенный санузел, прихожая и объединяющая их хорошая деревянная лестница. Вид из окон квартиры на улицу.

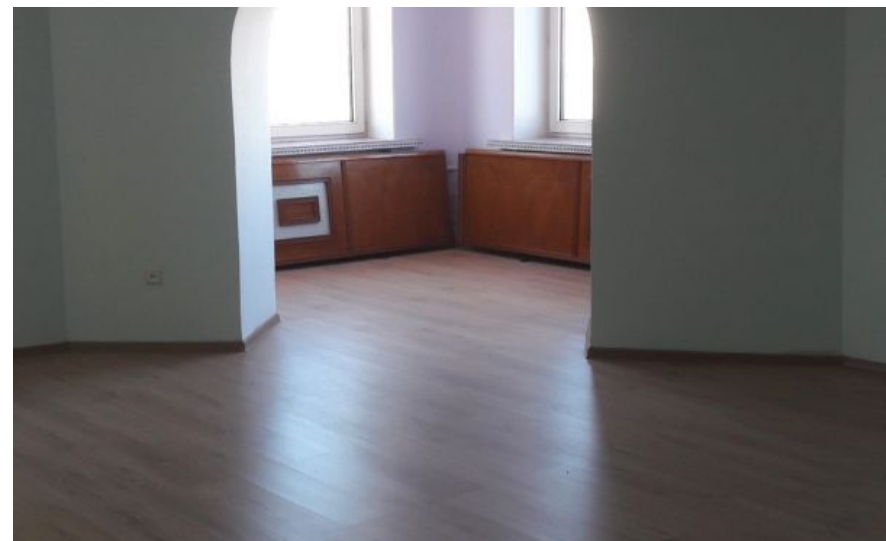
ДОМ 1996 года постройки. Подъезд чистый, в нем один пассажирский лифт.

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется круглосуточная наземная парковка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В ШЕСТОМ МИКРОРАЙОНЕ ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности Детские сады Фантазёры, Средняя общеобразовательная школа №70 им. Великой Победы, Русская классическая школа Гимназист, Институт психологии и педагогики Тюменского государственного университета, Коррекционно-логопедический центр Марии Черняк, Центр подготовки спортивного резерва Тюмень-Дзюдо, Спортивная школа Центр Дзюдо, Школа плавания Рыба-Кит, Детская футбольная школа Алмаз, Центр творчества для детей и взрослых Калейдоскоп, Ателье Пандора, Киоск по продаже печатной продукции, Торговый центр Южный, Торгово-развлекательный центр Фаворит, Гипермаркет низких цен Маяк, Магазин продовольственных товаров Абсолют-экспресс, Супермаркет Магнит, Пекарня Караваево, Киоск по продаже мороженого Олан, Сеть ветеринарных клиник и зоомагазинов Сытая Морда, Торгово-монтажная компания Сити климат, Студия красоты Veauty Effect, Почта России, Городская поликлиника №12, Медицинский центр М+, Аптечная сеть Фармленд, Бульвар им. Якина Хабибуллы, Сквер Молодёжный, Сквер Победы, множество магазинов, стоматологии, аптеки, салоны красоты, парикмахерские.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится между улицами Проезд 9 мая, Валерии Гнаровской и Мельникайте. Также рядом проходит улица Широкая, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **5**
Общая площадь: **190.4 м²**
Площадь кухни: **43.8 м²**
Этажей в доме: **11**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Корпус дома: **1**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1996 г.**
Жилая площадь: **96 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

