



Продажа

2-к.квартира, 62.9 м², 18/21 эт.

Тюмень, Район КПД

г Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д 44а



₽ **7 000 000**

УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ! ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ, СВЕТАЯ И ОЧЕНЬ ТЕПЛАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ СОСЕДИ, В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ!

В КВАРТИРЕ СДЕЛАН ЕВРОРЕМОНТ: установлена система умный дом.

ПЛАНИРОВКА: просторная кухня, две изолированные комнаты, лоджия, прихожая и отдельный санузел. Вид из окон квартиры на улицу, на солнечную сторону.

ДОМ 2016 года постройки. В подъезде два лифта (пассажирский и грузопассажирский).

ДВОР ЗАКРЫТЫЙ, УХОЖЕННЫЙ: во дворе детская площадка, футбольная площадка, площадка для воркаута, теннисный стол, бесплатная парковка, подземный паркинг. Имеется видео наблюдение с улицы и в подъезде.

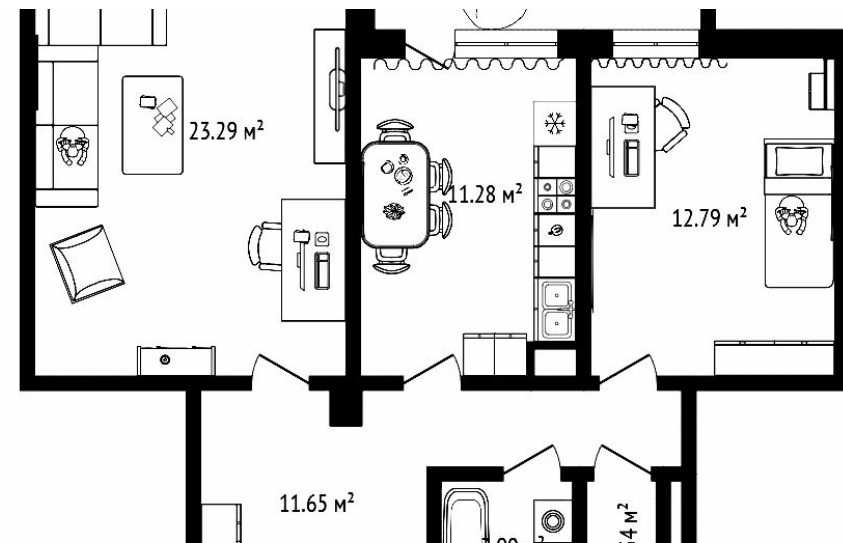
ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ КПД
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности Дворец национальных культур Строитель, Детский сад №85, Детский сад №87, Средняя общеобразовательная школа №17, Автошкола Учебный комбинат, Учебный центр Star`t Beauty Lab, Центр развития творчества детей и юношества Контакт, Мультиспортивный центр Стальной Характер, Спортивный клуб Орион, Волейбольная школа Libero, Библиотека журналистики, Сервисный центр Насос сервис, Городская поликлиника №6, Диагностический центр МРТ Лидер, Медицинская лаборатория Гемотест, Ателье Совершенство, Почта России, Продовольственный магазин Рябинушка, Магазин у дома Светлое и Темное, множество магазинов, салоны красоты, парикмахерские, стоматологические клиники, аптеки, кафе, пекарни.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в районе проезда Геологоразведчиков и улицы Пермькова. Также рядом проходят улицы 50 лет ВЛКСМ, Тульская, Республики, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся мебель и бытовая техника !!!!

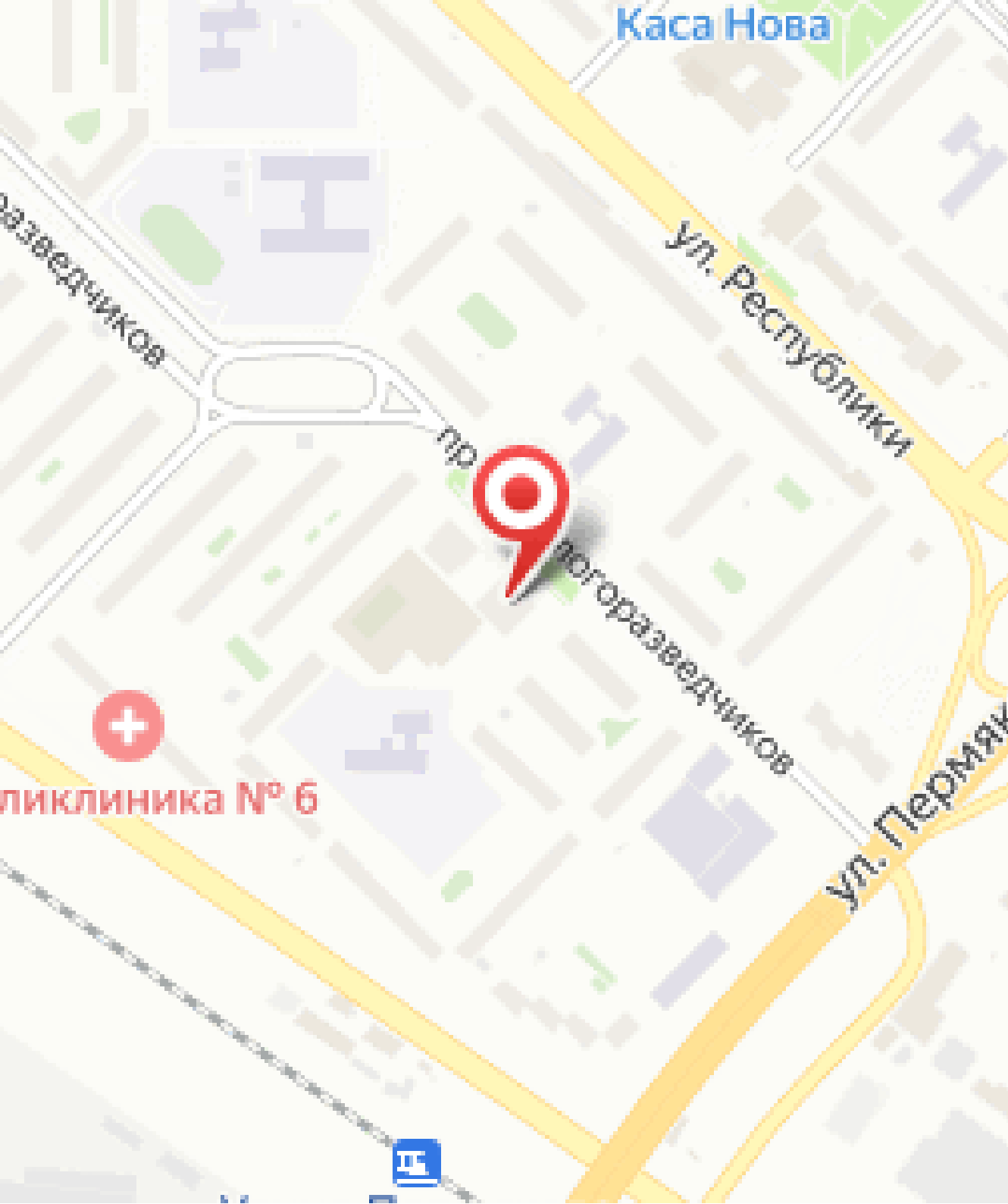
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **62.9 м²**
 Площадь кухни: **11.3 м²**
 Этажей в доме: **21**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2016 г.**
 Жилая площадь: **36 м²**
 Этаж: **18**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**





Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

