



Продажа

1-к.квартира, 42.5 м², 2/12 эт.

Тюмень, Заречный

г Тюмень, ул Муравленко, д 35

₽ **4 590 000**



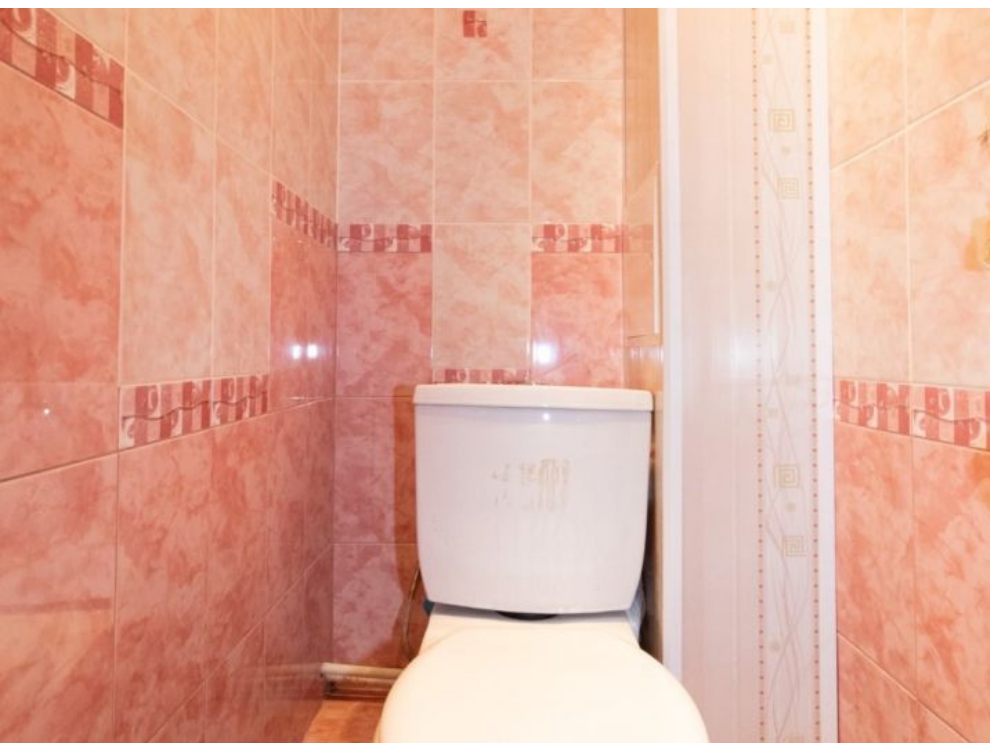
Предлагаем к продаже однокомнатную благоустроенную квартиру в одном из самых востребованных районов города. Окна квартиры выходят на детский сад и школу. Через дорогу находится мкр. «Европейский». Отличная транспортная развязка позволяет добраться до центра города за 10-15 минут. Здесь находятся крупные торговые центры «Па-на-ма», «Зеленый берег», «Лента» и множество различных магазинов, кафе, кофейни, парикмахерских, аптек, а в летнее время жители Зареки, да и других районов города имеют возможность прекрасно провести время на пляже у реки, прогуляться по набережной. Недалеко расположен Аквапарк «Лето-Лето». Вся мебель остается в квартире (за исключением 1 шкафа, телевизора и холодильника, микроволновой печи). Дом 1995 года в процессе капитального ремонта: заменены пассажирский и грузовой лифт, трубы водоснабжения. В квартире удачная планировка, просторные, изолированные комнаты: жилая комната 19 кв.м. и кухня 9 кв.м., огромная лоджия с выходом из кухни и комнаты, отдельный санузел, широкий коридор. Площадь квартиры 40 кв.м. + 9 кв.м. лоджия. В подъезде установлен новый пассажирский и грузовой лифты. Все окна в квартире пластиковые с тройным стеклопакетом. Окна квартиры выходят на детский сад и школу.

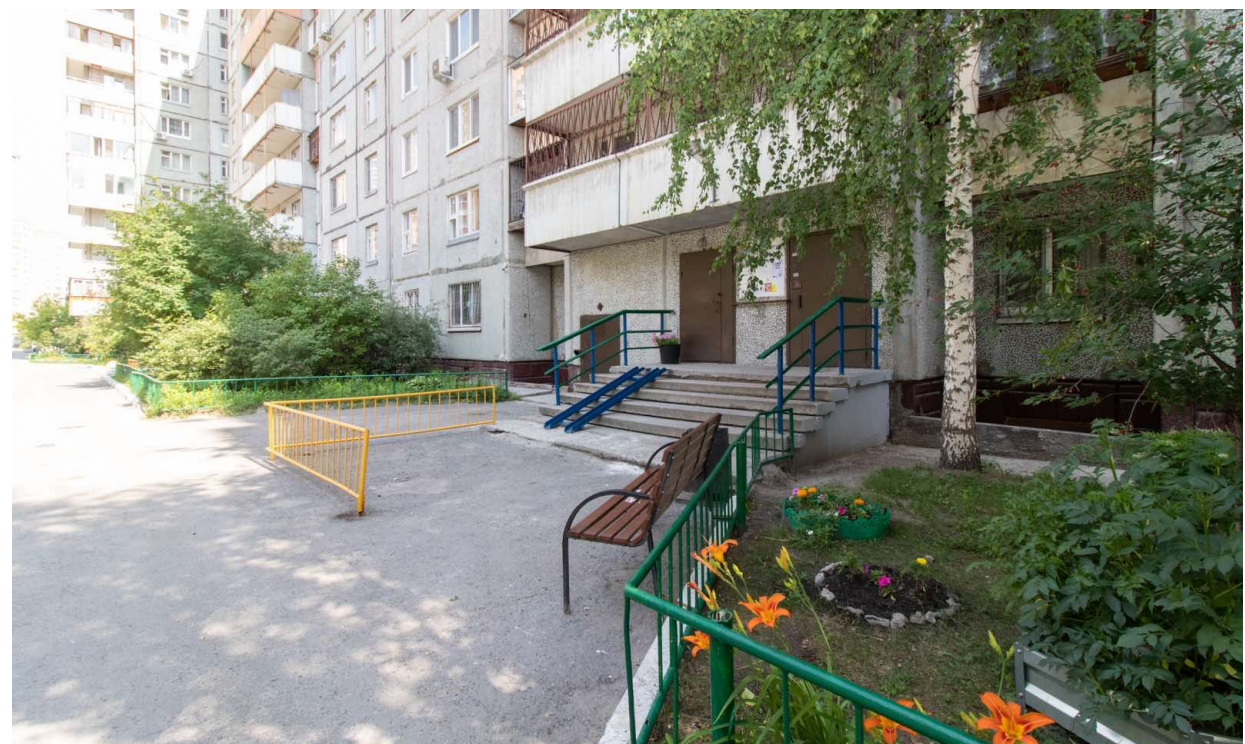


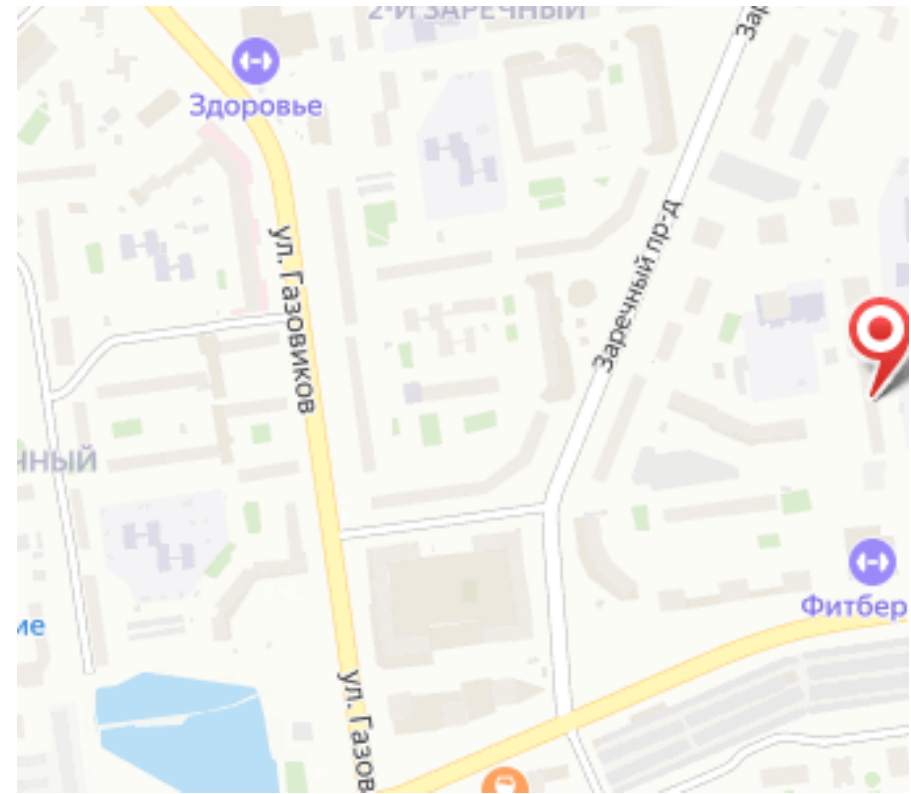
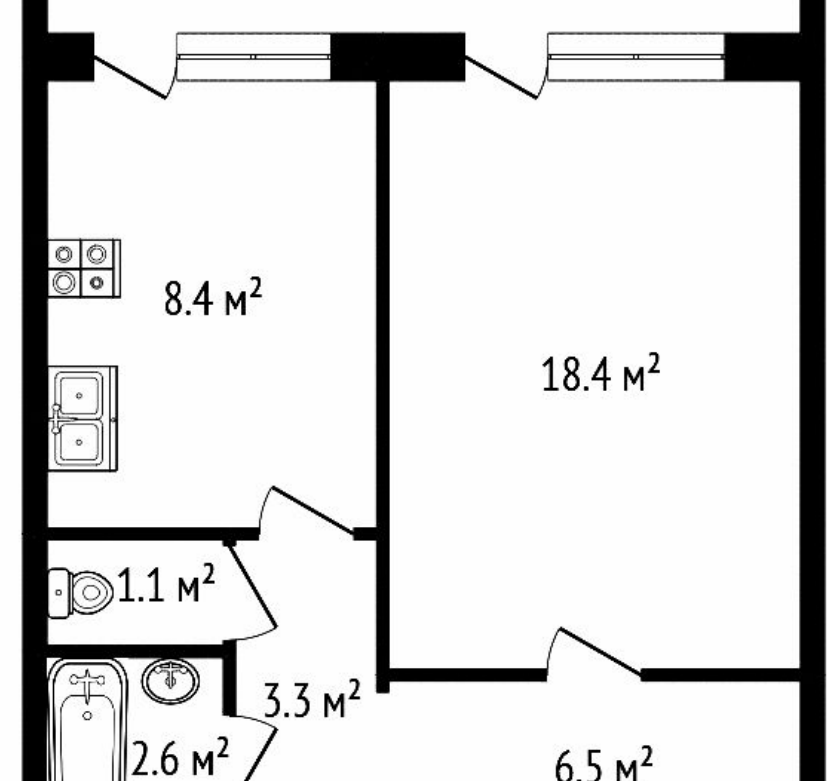


Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **42.5 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **12**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1996 г.**
 Жилая площадь: **18 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **панельный**









Специалист по недвижимости

Тукаева Флюра Харисовна

+7(992)309-3302

ecntukaeva@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

