

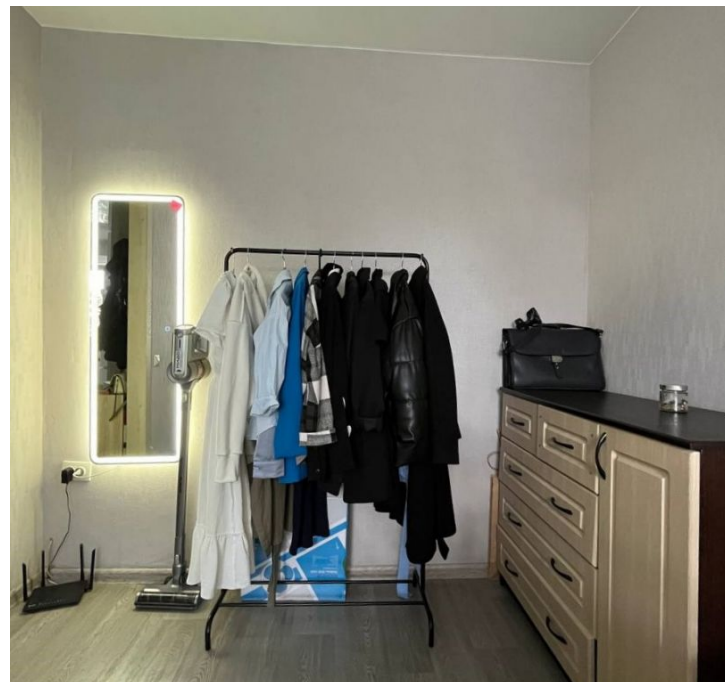


Продажа

1-к.квартира, 20.6 м², 4/9 эт.

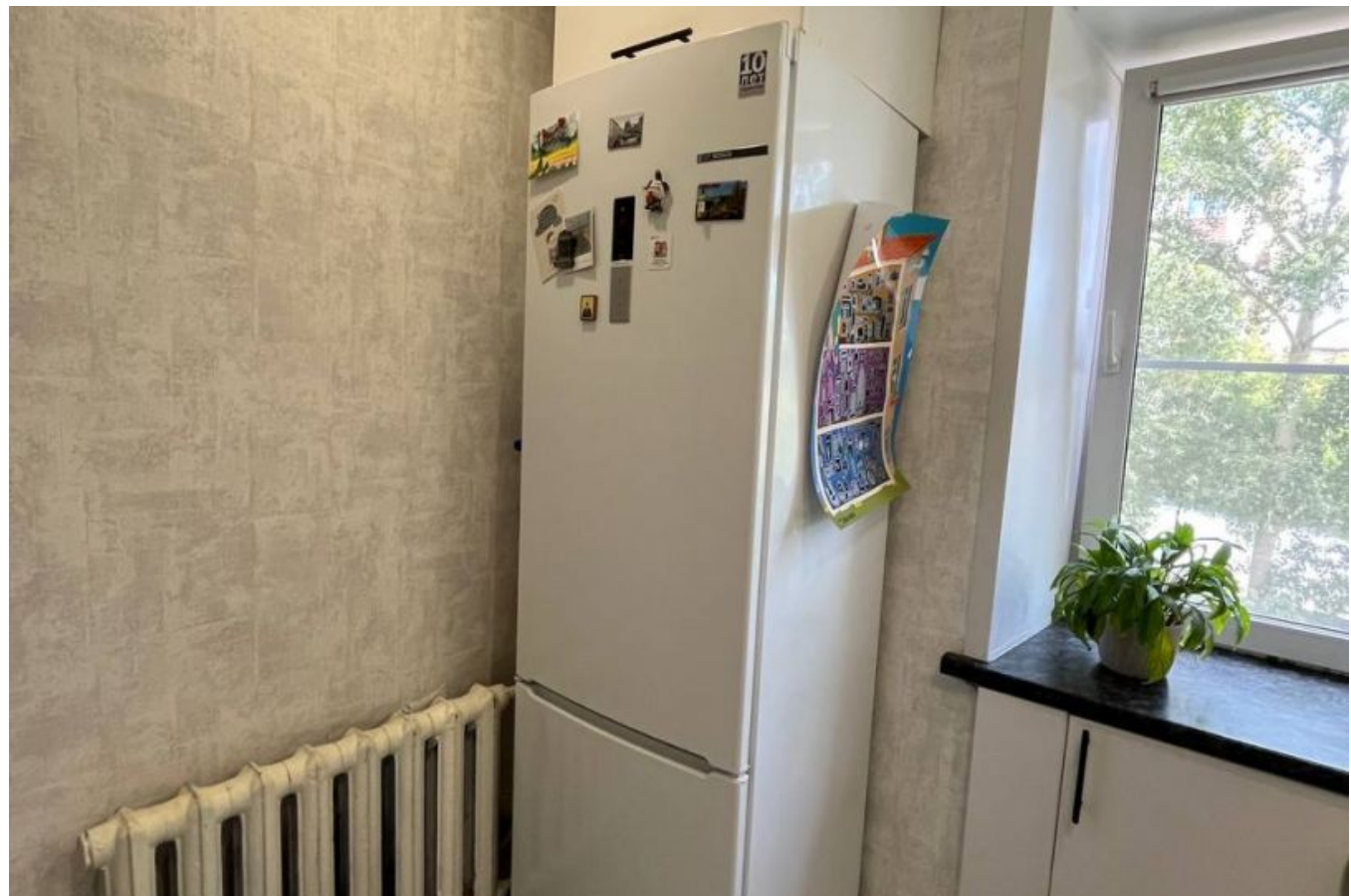
Тюмень, Ватутина

г Тюмень, ул Ватутина, д 14



₽ 2 840 000

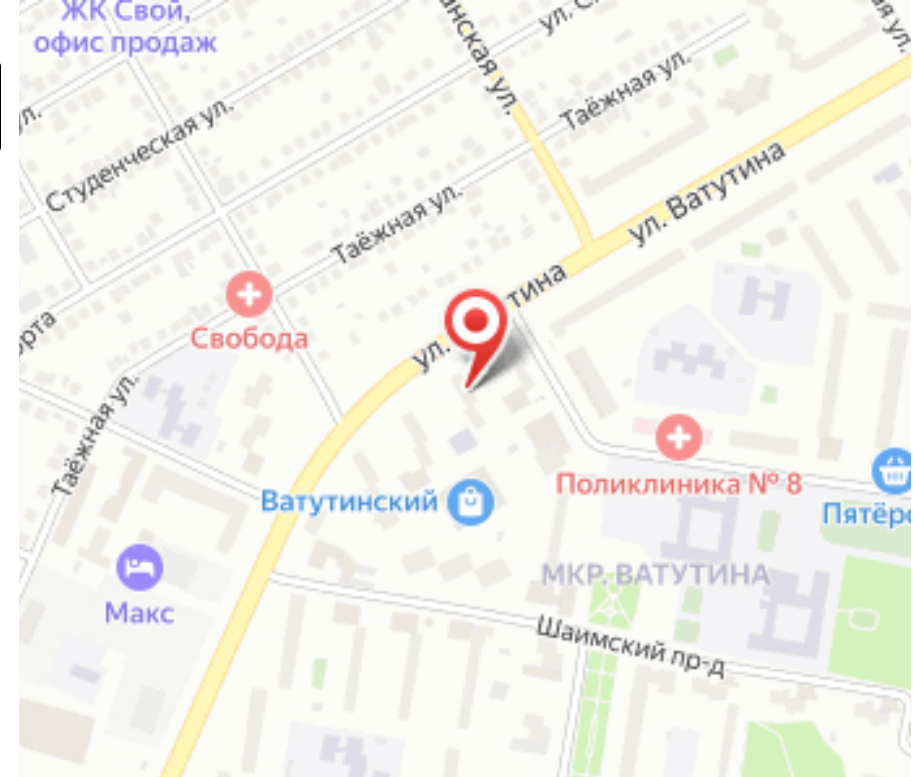
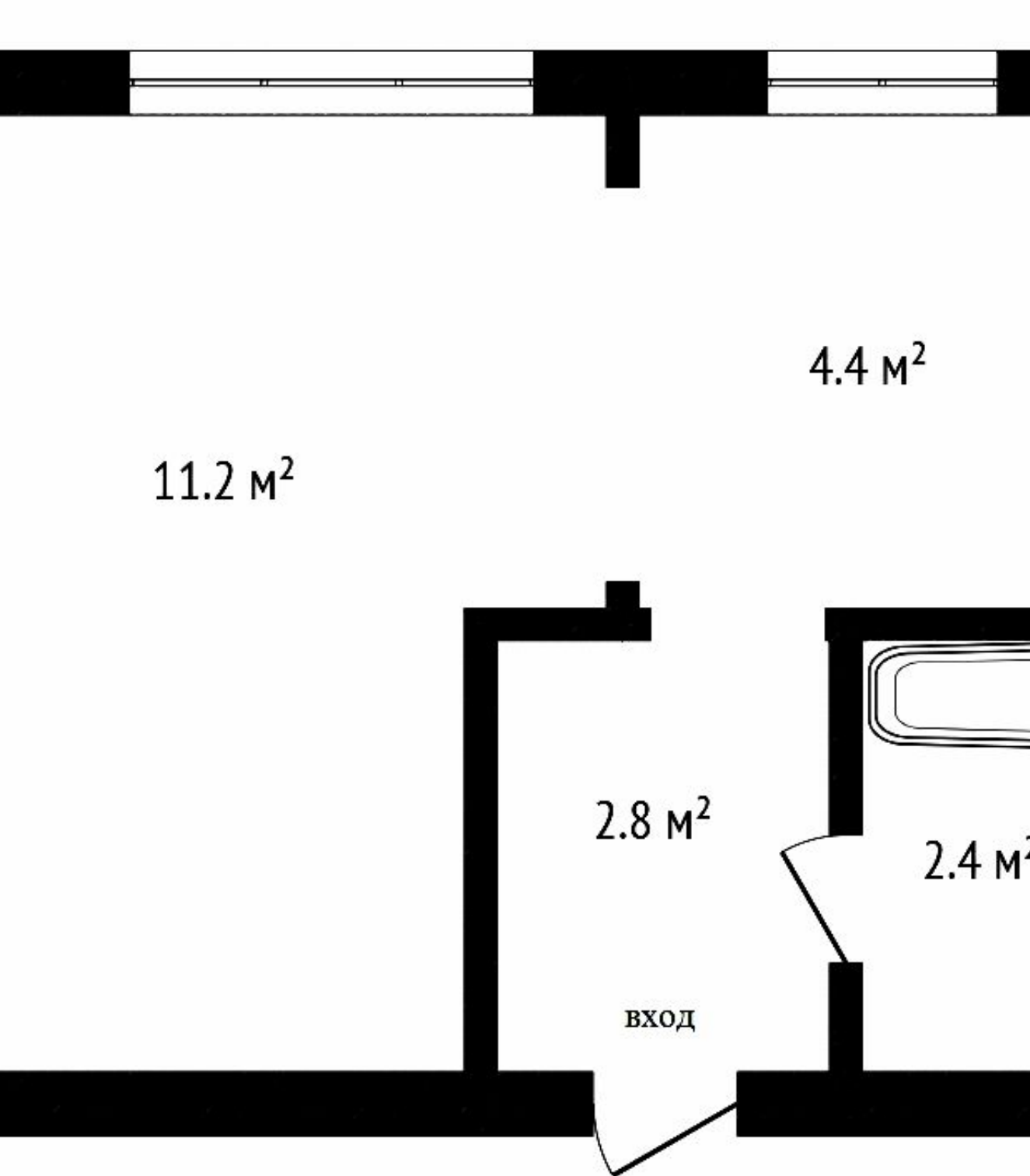
ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ КВАРТИРА - МАЛОСЕМЕЙКА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ.
ХОРОШИЙ РЕМОНТ: был выполнен с нуля 4 года назад. Установлены натяжные потолки, выполнена полностью новая проводка, деревянный пол заменён цементно-песчаной стяжкой, имеются счётчики на свет и воду.
ПЛАНИРОВКА: кухня, комната, прихожая и совмещенный санузел, вид из окон квартиры во двор.
ДОМ 1978 года постройки. В подъезде один лифт (пассажирский).
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная наземная парковка и детская площадка.
ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ВАТУТИНО
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности Торговые центры Ватутинский, Народный, Престиж, Рынок Северный, Пельменная Три богатыря, супермаркет Монетка, супермаркет Магнит у дома, Магнит косметик, Детские сады № № 123,133,172, Лицей № 81, Спортивная школа № 1, Областная стоматологическая поликлиника, Городская поликлиника № 8, почта, аптеки, множество магазинов, аптеки, Бульвар Шаимский, сад Дружбы и парк Ватутинская Роща.
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в районе улицы Ватутина, Юганского проезда и Шаимского проезда. Также рядом проходят улицы Чайковского, Менжинского, Ветеранов Труда, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города. До набережной и центра города за 15-20 минут.
ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: новый холодильник, который на гарантии, духовой шкаф, сенсорная, варочная панель, телевизор, стиральная машинка, диван, комод, стенка, зеркало в ванной с подсветкой, зеркало в комнате с подсветкой.
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **20.6 м²**
 Площадь кухни: **5 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1978 г.**
 Жилая площадь: **13 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**





Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

