



Продажа

**3-к.квартира, 77.9 м<sup>2</sup>, 1/11 эт.**

Тюмень, Дом Обороны

г Тюмень, ул Анатолия Клиндюка, д 6



₽ **7 800 000**

Продается 3-комнатная квартира с современным ремонтом в новом комплексе Мозаика Парк в районе Дома Обороны!!!  
В квартире выполнен современный ремонт в светлых тонах:

- натяжной потолок с точечным освещением,
- на полу ламинат,
- санузел выложен кафелем.

Имеется гардеробная!

Квартира оборудована современной мебелью и бытовой техникой, которая остается при продаже!!!

Установлены камеры наружного наблюдения в подъезде, лифте и по всему периметру двора!!!

Дома окружает просторная и хорошо продуманная придомовая территория!

Внутри двора детские и спортивные площадки.

В шаговой доступности:

- детский сад № 151,
- необходимые магазины, в том числе "Магнит",
- экопарк "Затюменский",
- Государственный аграрный университет Северного Зауралья.

В транспортной доступности:

- школа №51 (развозку осуществляет школьный автобус).
- школа Олимпийского резерва № 3,
- Тюменский индустриальный университет,
- Тюменский лесотехнический техникум,
- Легкоатлетический манеж,
- спортивно-оздоровительный комплекс "Зодчий",
- спортивный комплекс "Партиком",
- поликлиника № 3,
- ТЦ "На Ямской",
- ТЦ "Мальвинка"

Удобная транспортная развязка.

Показ квартиры в любое удобное для вас время.

Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.

Звоните! Буду рада ответить на все интересующие ваши вопросы!



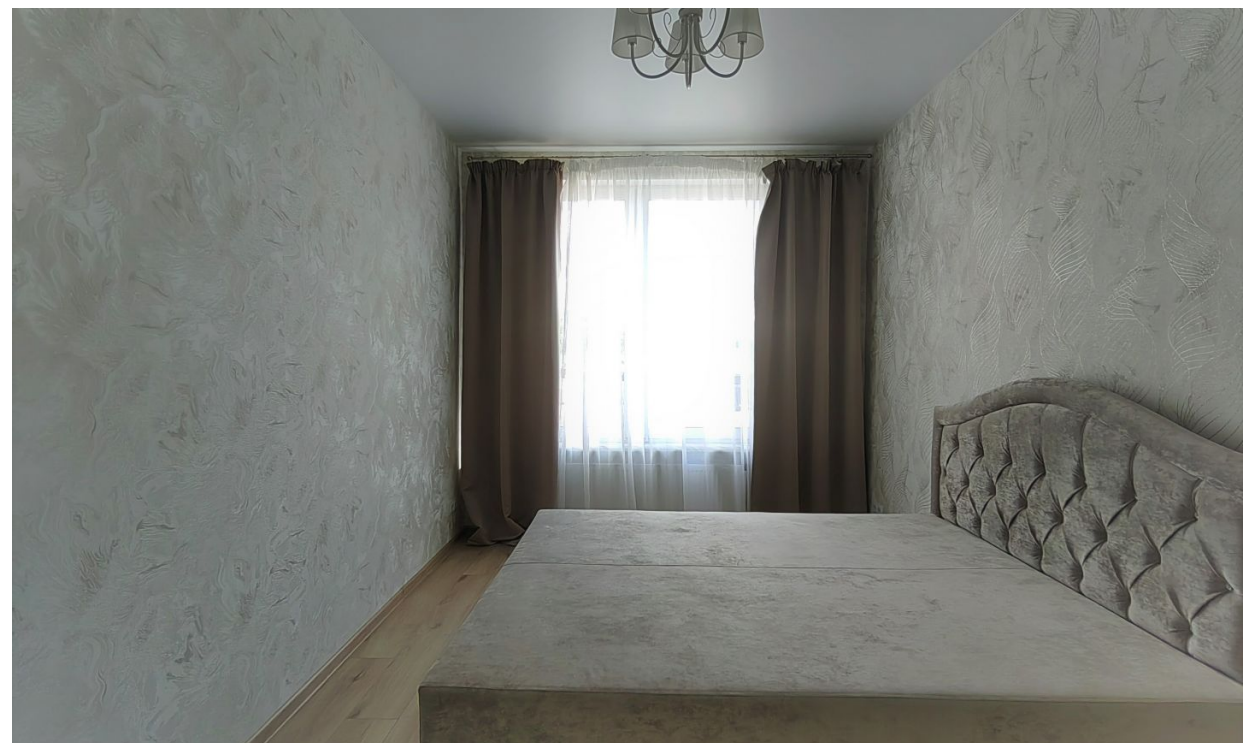




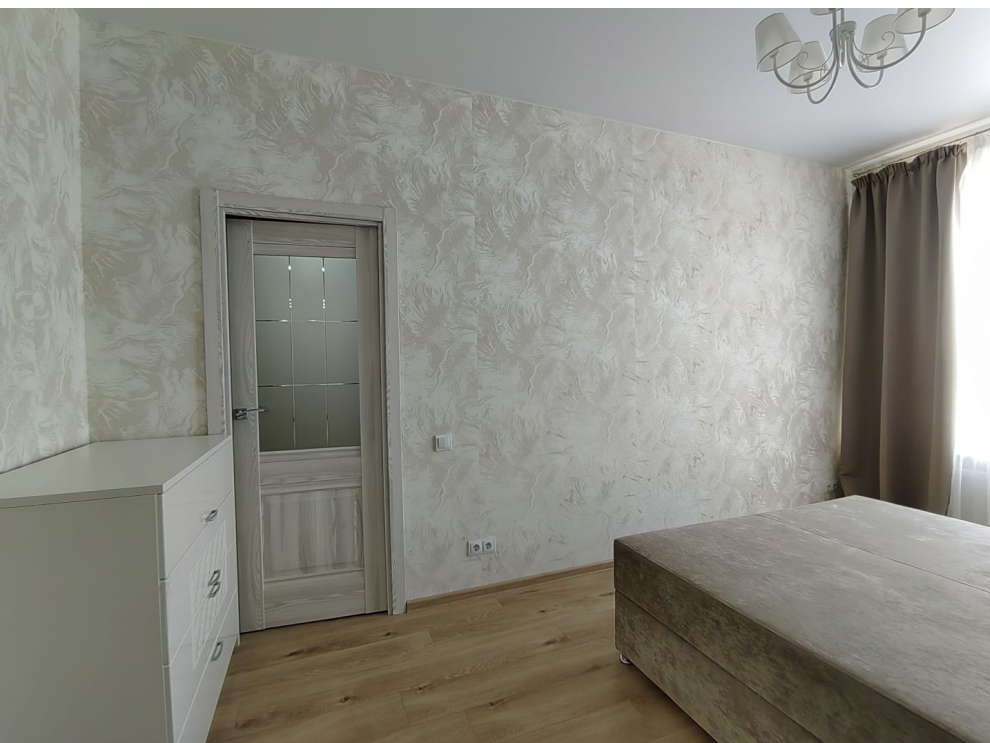
Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **77.9 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **17 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **11**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2022 г.**  
Жилая площадь: **47 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **монолит**

















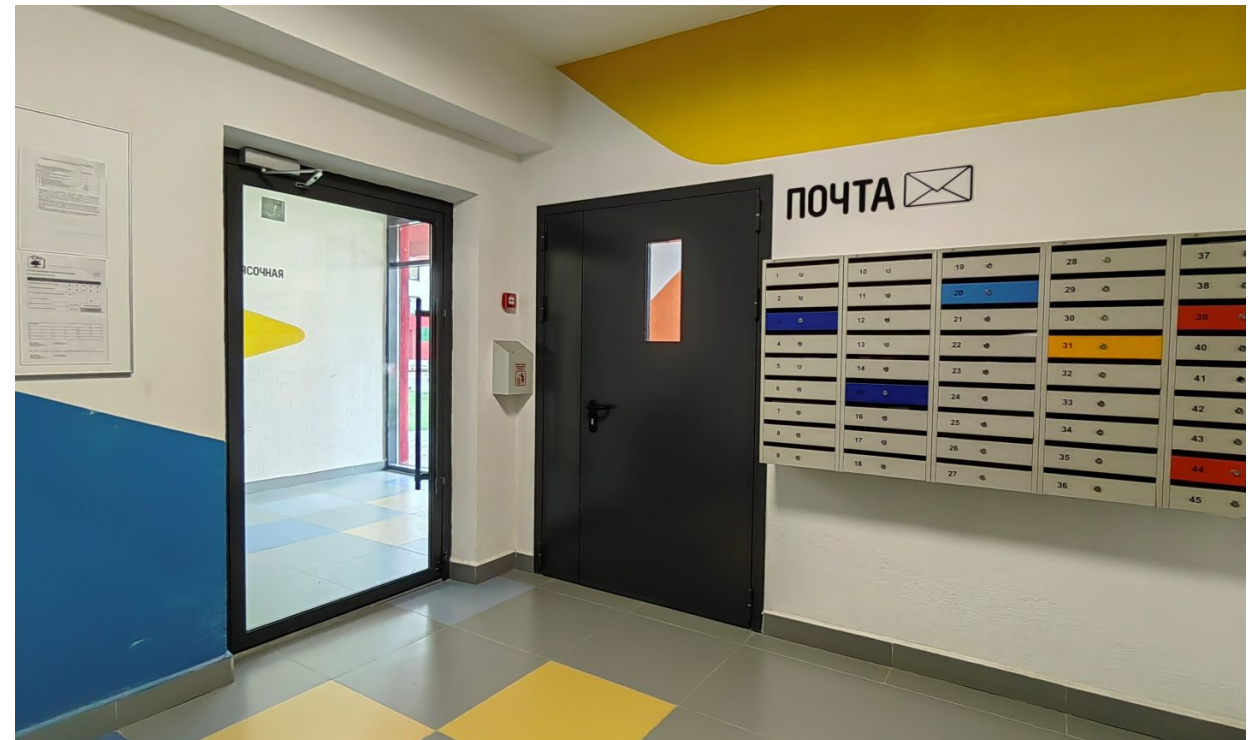












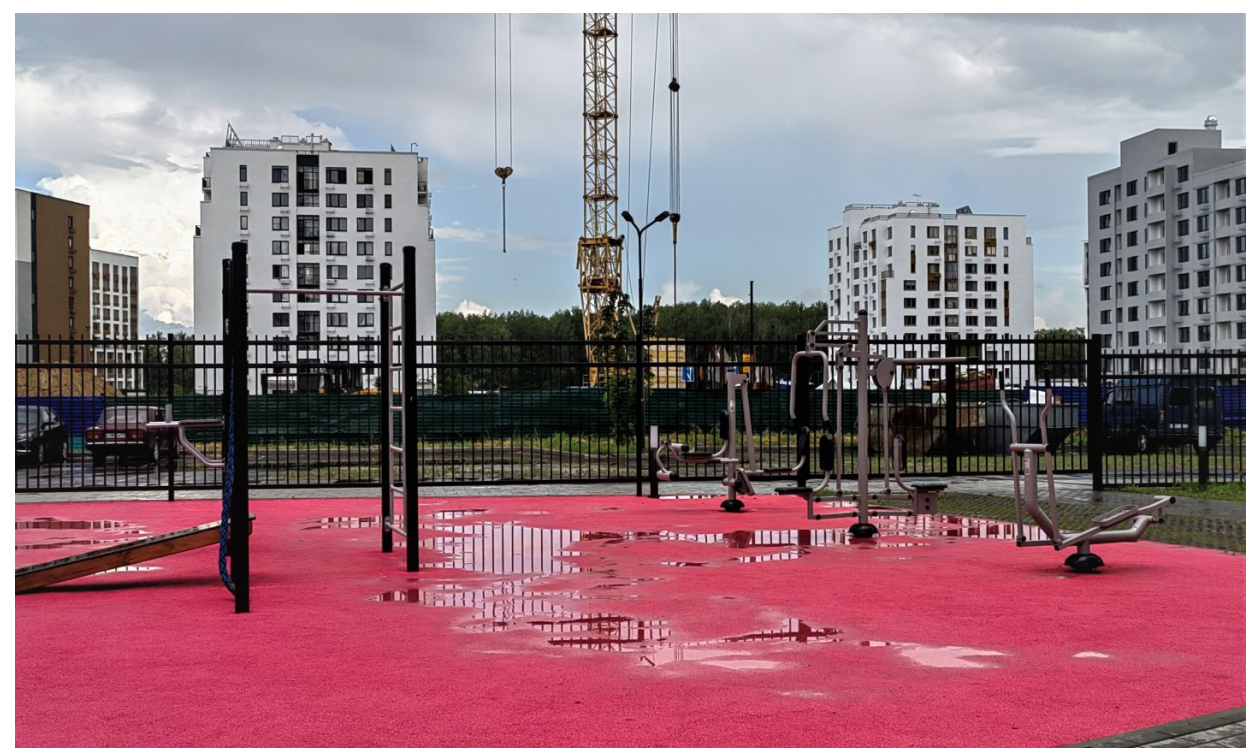








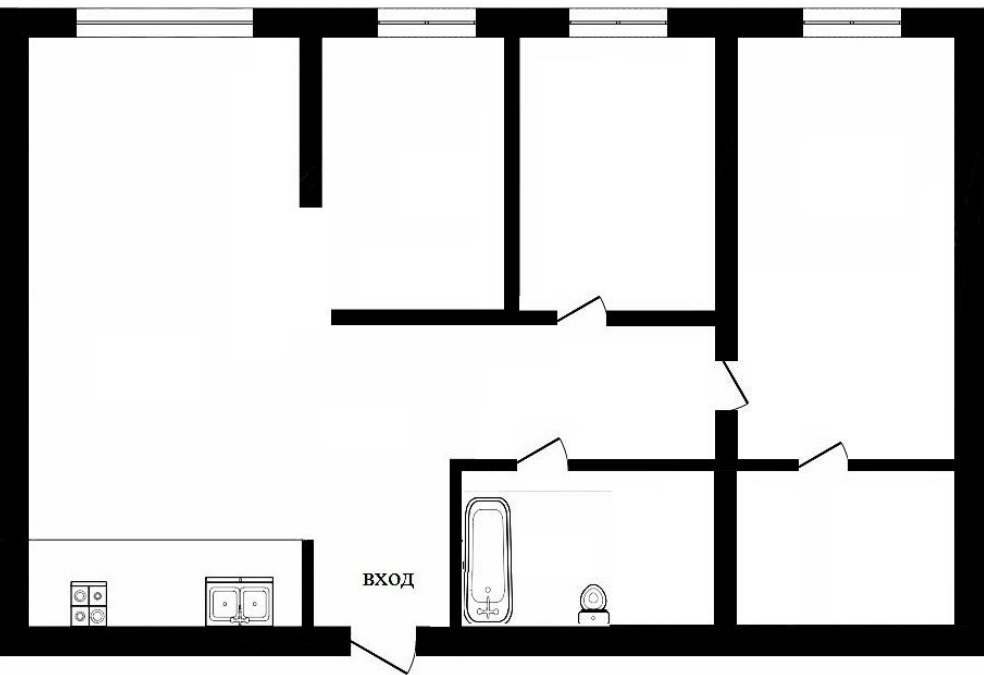
















Специалист по недвижимости

**Кучерявая Алеся Александровна**

+7(912)999-4606

esnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

esntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

