



Продажа

дом 79 м² на участке 8.5 сот.

Тюмень,

г Тюмень, тер СНТ Якорь, ул Вишневая



◆ ₹ 6 600 000

Продаётся дом в СНТ "Якорь", в черте города по Велижанскому тракту.
Конструктив дома:

- фундамент дома ленточный на буронабивных сваях на 6 м сваях и монолит 500 мм на арматурной обвязке
- стены из керамзитоблока 300 мм,
- утеплитель вата и пеноплекс,
- облицовка винил сайдинг,
- крыша металлопрофиль 55 мм,
- пластиковые окна,
- зимние двери.

В дом заведён и подключены:

- электричество 15 кв, 380В.
- отопление электрическое септик 8 м3,
- водоснабжение - скважина.

В доме выполнен косметический ремонт.

- три комнаты: 13 кв. м., 16 кв. м., 18 кв. м.
- большая кухня-гостиная - 26 кв. м.,
- с/у совмещенный - 8 кв.м.,
- просторный коридор,
- котельная 4 кв.м.,
- терраса.

Участок высокий, не требует отсыпки.

Существует возможность догазификации жилого дома.

Общеобразовательная школа, детский сад, поликлиника, спортивная школа расположены в районе ММС.

Развозку осуществляет школьный автобус.

До СНТ регулярно ходит общественный транспорт.

Показ в любое для вас удобное время.

Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **79 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2022**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8.5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **В доме**









