

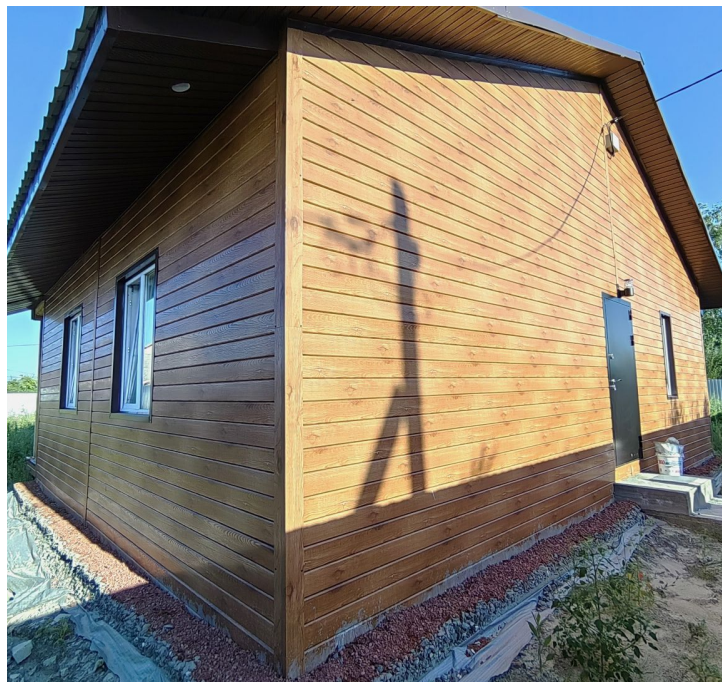


Продажа

дом 67.8 м² на участке 8.93 сот.

Тюмень,

г Тюмень, тер СНТ Якорь, ул Вишневая



💎 ₹ 5 300 000

Продаётся дом в СНТ "Якорь", в черте города по Велижанскому тракту.
Конструктив дома:

- фундамент дома на 6 м сваях и
- монолит 500 мм на арматурной обвязке
- стены из керамзитоблока 300 мм
- утеплитель пеноплекс,
- облицовка сайдинг (металл) дуб 3 д
- кровля металлочерепица 55 мм
- пластиковые окна
- зимние двери с отсекателем

В дом заведён и подключены:

- электричество 15 кВт, 380 В
- отопление электрическое
- септик 7 м³
- водоснабжение - скважина

В доме выполнен косметический ремонт.

- две комнаты: 11,7 и 12,1 кв.м.,
- Большая кухня-гостиная 24 кв.м.,
- с/у совмещенный - 8 кв.м.,
- просторный коридор - 8 кв.м.,
- котельная 4 кв.м.
- терраса - 20 кв.м.

Участок высокий, не требует отсыпки.

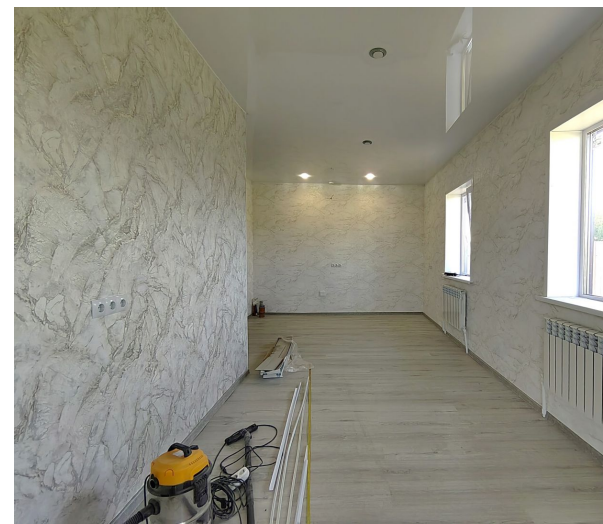
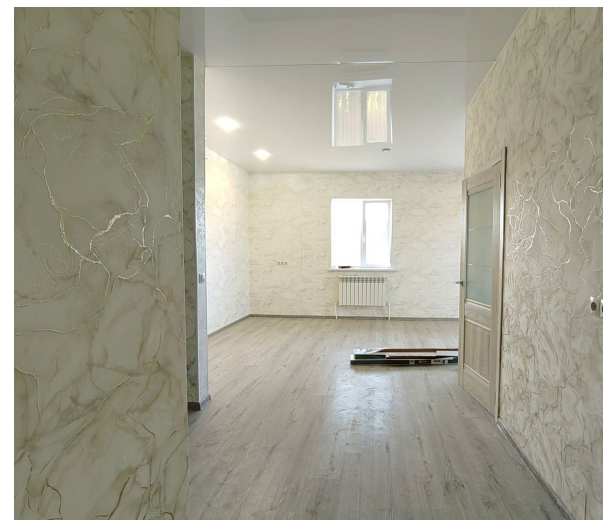
Существует возможность догазификации жилого дома.

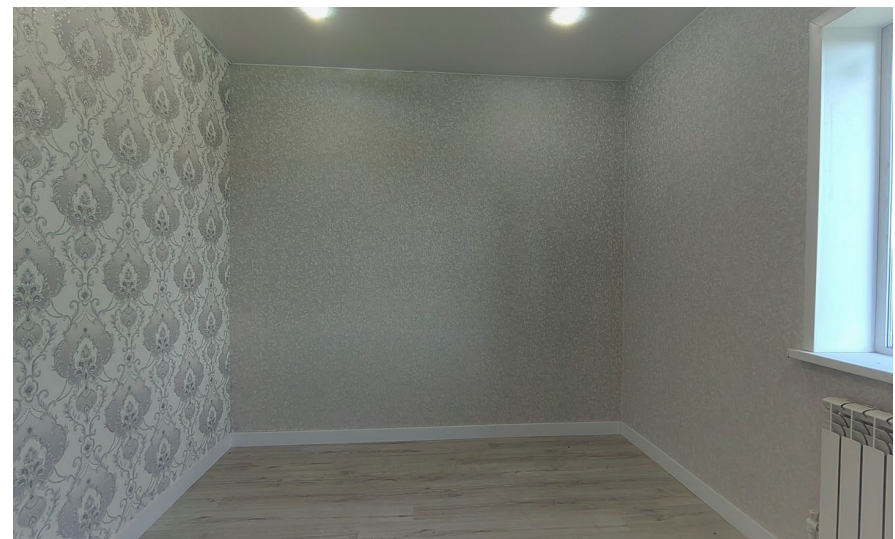
Общеобразовательная школа, детский сад, поликлиника, спортивная школа расположены в районе ММС. Развозку осуществляет школьный автобус.

До СНТ регулярно ходит общественный транспорт.

Показ в любое для вас удобное время.

Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **67.8 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **садовый**

Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **8.93 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Керамзитоблок**

Санузел: **в доме**

Удобства: **В доме**









