



**Аренда**

**Офисное помещение 30.3 м<sup>2</sup>**

Тюмень,

г Тюмень, ул Пермякова, д 7/1

**◆ ₽ 16 665**



Внимание!! Помещение без комиссии для Арендатора!!

Сдаётся в аренду офис в офисном центре на улице Пермякова. В шаговой доступности от ТЦ "Матрикс"

Условия аренды:

Арендная ставка составляет 16 500 тыс.руб./мес.

Коммунальные платежи включены в стоимость.

Технические характеристики:

□ Тип: офисное помещение № 617

□ Этаж: 6

□ Этажность: 9 этажа

□ Площадь: 30,3 м<sup>2</sup>

□ Высота потолков: 2,7 м

□ Отделка: косметический ремонт

□ Коммуникации: санузел на этаже

□ Вход: Общий вход

□ Парковка: есть

□ Часы работы: с 7:00 до 23:00

Помещение подойдет под вид деятельности: центр обучения, офис, массажный салон, проведение тренингов и т.д.

Инфраструктура:

Объект расположен в Ленинском районе города Тюмени (КПД).

Данный район характеризуется как часть города, имеющая развитую инфраструктуру. В округе много жилых домов.

В радиусе 500 м расположены:

- ТЦ "Матрикс"

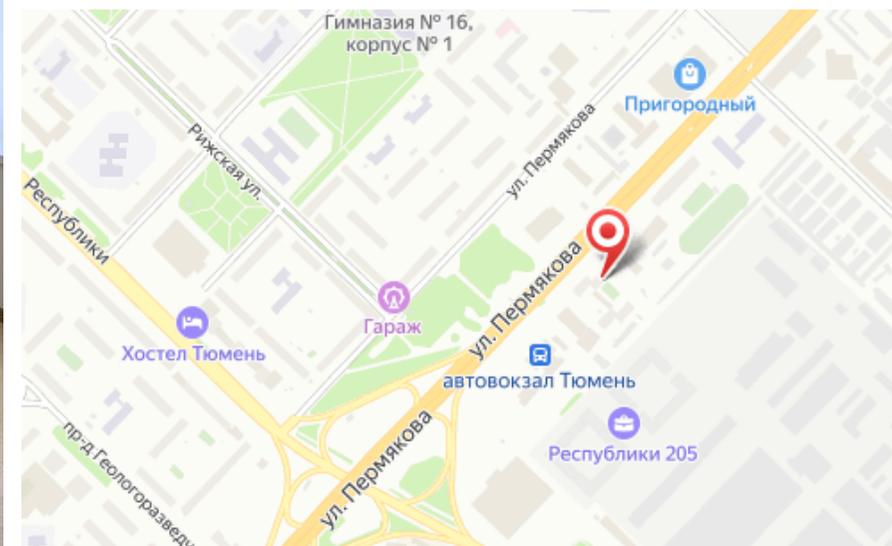
- Торговые сети: Магнит, Fix Price

- Сквер телевизионный

- Остановка общественного транспорта ( Автовокзал ) –

5 м.





Общая площадь: **30.3 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **6**

Вид объекта: **Офисное помещение**  
Этажность дома: **9**