



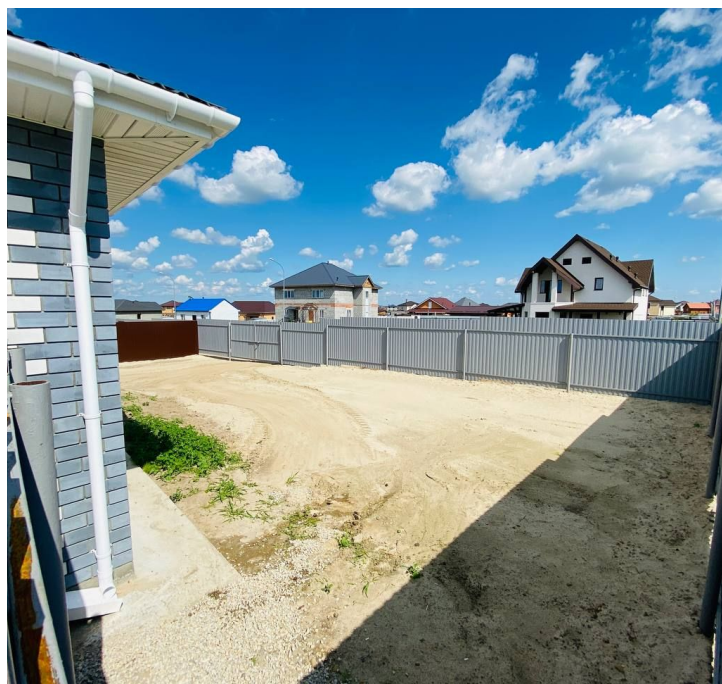
Продажа

дом 147.9 м² на участке 8.1 сот.

Кулаково,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Кулаково,
ул 2-ая Тополиная, д 9

💎 ₹ 9 700 000



Одноэтажный дом, с гаражом, забором, в КП "Зеленые Холмы", с. Кулаково, по Ирбитскому тракту.

Площадь дома 147,9 кв.м., площадь участка 8,1 соток.

В доме кухня-гостиная, с выходом на участок, 3 спальни, комнаты, санузел, котельная, гараж. Крыша: металлочерепица, утепленный потолок 200 мин вата, подшитые карнизы. Фундамент: монолитная плита

Дом выполнен из керамзитоблока, утеплитель 10 см, облицовка - кирпич. Произведена разводка электричества, установлены окна, качественная входная дверь, отопление - теплый пол, полы выровнены под уровень, смонтированы натяжные потолки с точечным освещением, на стенах финишная штукатурка, скважина заведена в дом, отделка - под чистовую, септик на 10 кубов переливной, бетонные кольца.

В шаговой доступности озеро с пляжем. Рядом современная детская площадка. Ходит школьный и рейсовый автобусы. Школа и Детский сад, расположены в с.Кулаково. В КП два Торговых центра, Магнит, Пятерочка, Озон, Вайлдберрис, ФАП, Амбулатория. Строится База отдыха "Ворота Сибири" с Горячими источниками и конным клубом. Добраться до центра можно за 15 минут.

Дом готов! Возможно покупка в ипотеку, поможем с одобрением.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **147.9 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8.1 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

