



Продажа

таунхаус 120 м² на участке 1.5 сот.

Тюмень,

ул Алексея Рогожина, д 19



₽ 10 950 000

Таунхаус с ремонтом, с отдельным входом и парковочными местами, в ЖК "Зеленые аллеи" - комплекс европейского формата, закрытого типа, в черте города. С собственным парком, прудом, лесом, велодорожками и детскими площадками. На первом этаже: кухня-гостиная 26 кв.м., гостевой санузел. На втором этаже: две спальни, большой санузел. Мансарда превращена в полноценный третий этаж. В таунхаусе выполнен ремонт, на первом этаже в сан узле установлена сантехника, но втором этаже в санузле производится установка сантехники. Будут установлены перила и ограждения для лестницы. Формат для покупателя - заезжай и живи. Все коммуникации централизованные (водопровод, канализация), установлен газовый двухконтурный котел, разводка электрики и отопления, радиаторов отопления, теплых полов, окна, качественные входные двери. "Зеленые аллеи" - это одновременный комфорт городской и загородной жизни с городской пропиской. 15 минут до центра города Тюмени. В ЖК своя управляющая компания, которая обеспечивает чистоту и уют во всем комплексе, в том числе уборку снега зимой, стрижку, полив газонов, цветов и деревьев летом. Видеонаблюдение, охрана.

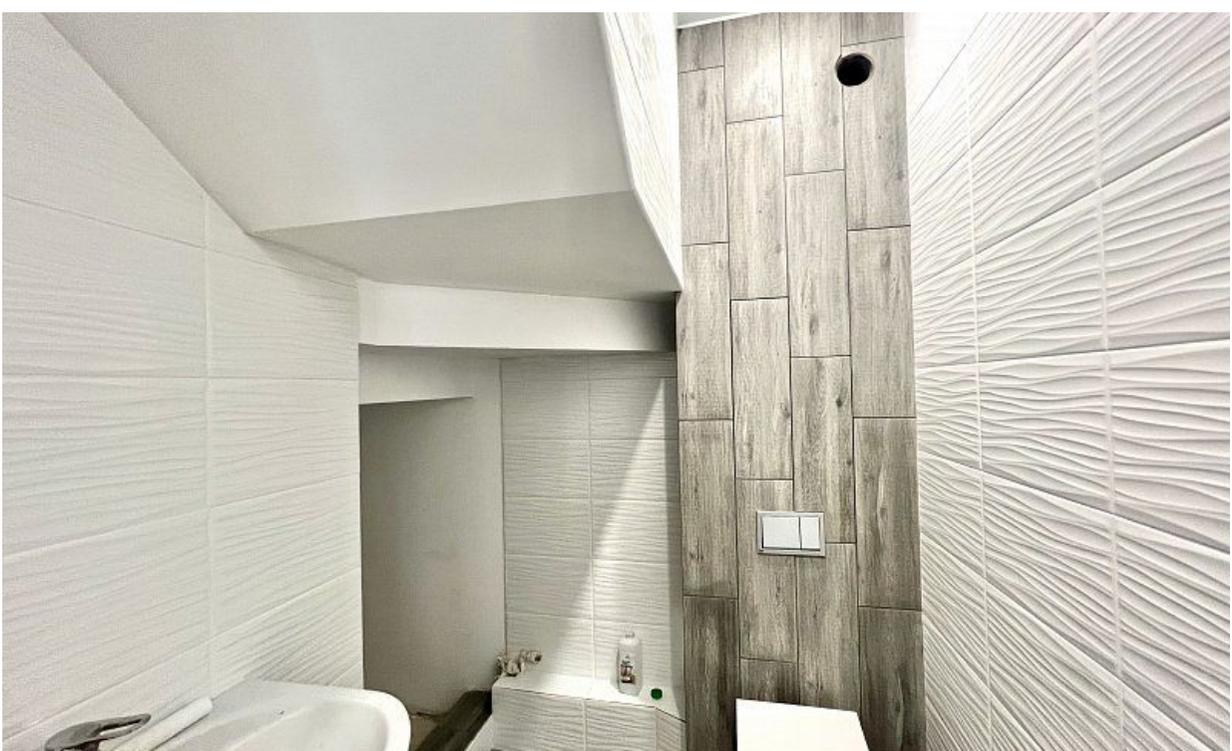




Тип объекта: **таунхаус**
Общая площадь: **120 м²**
Количество этажей: **3**
Год постройки: **2021**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

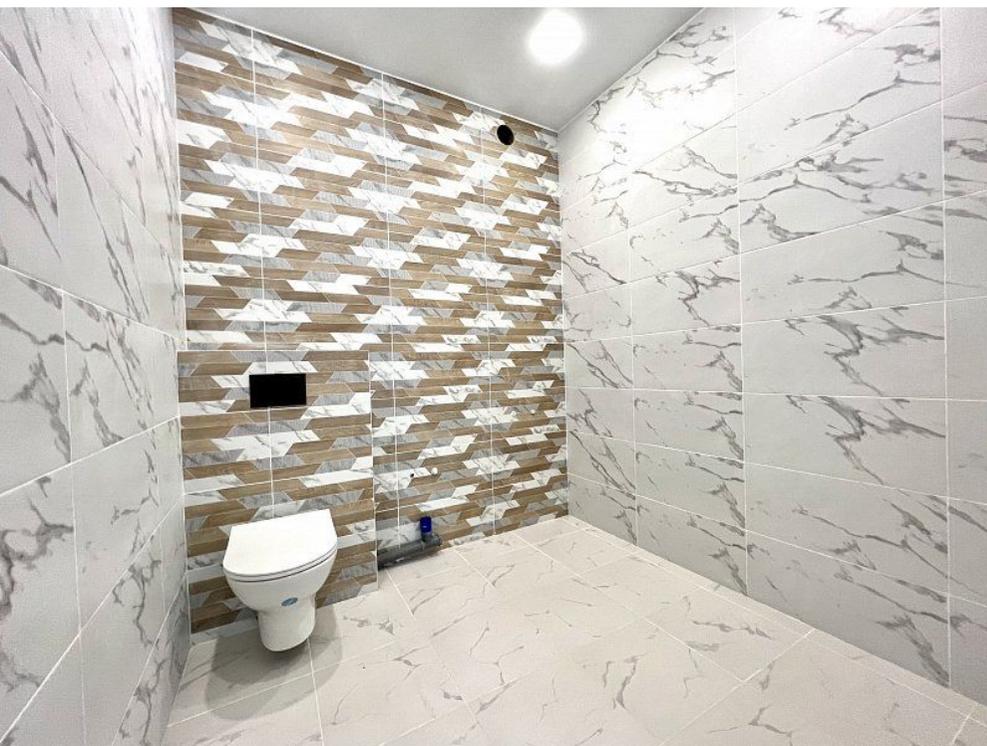


Тип дома: **кирпично-монолитный**
Площадь участка: **1.5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**



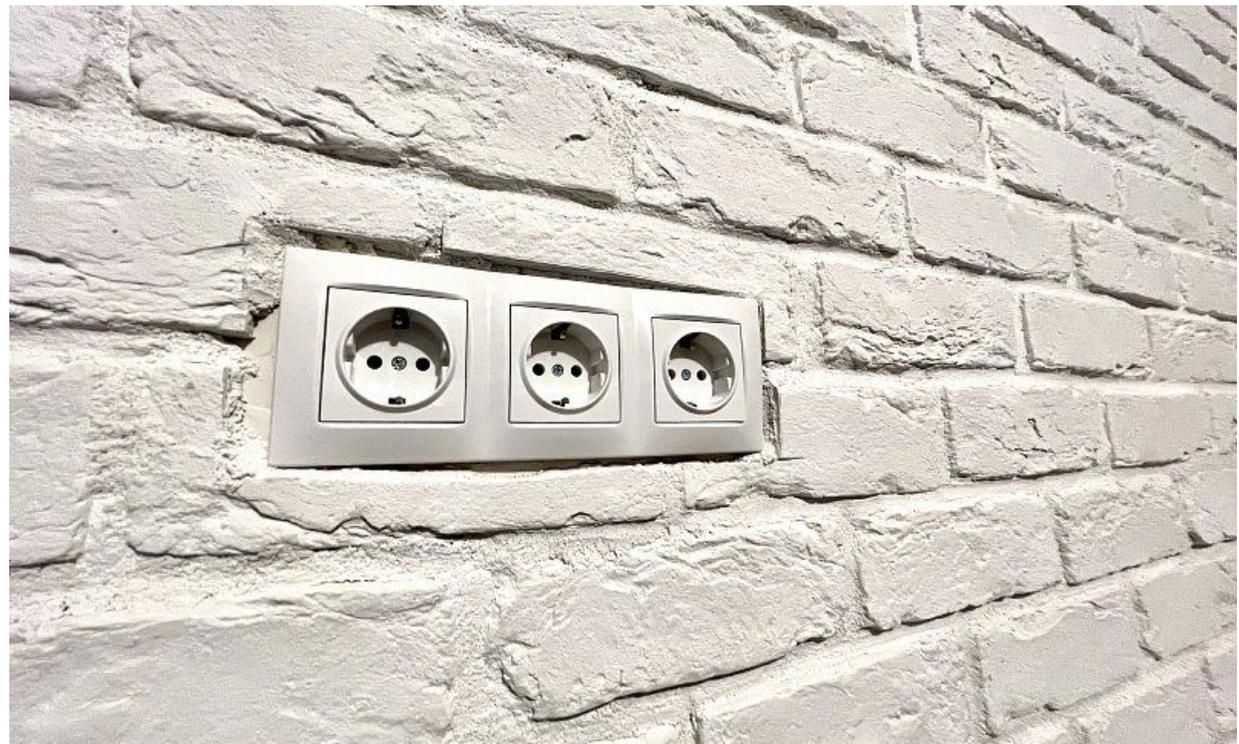
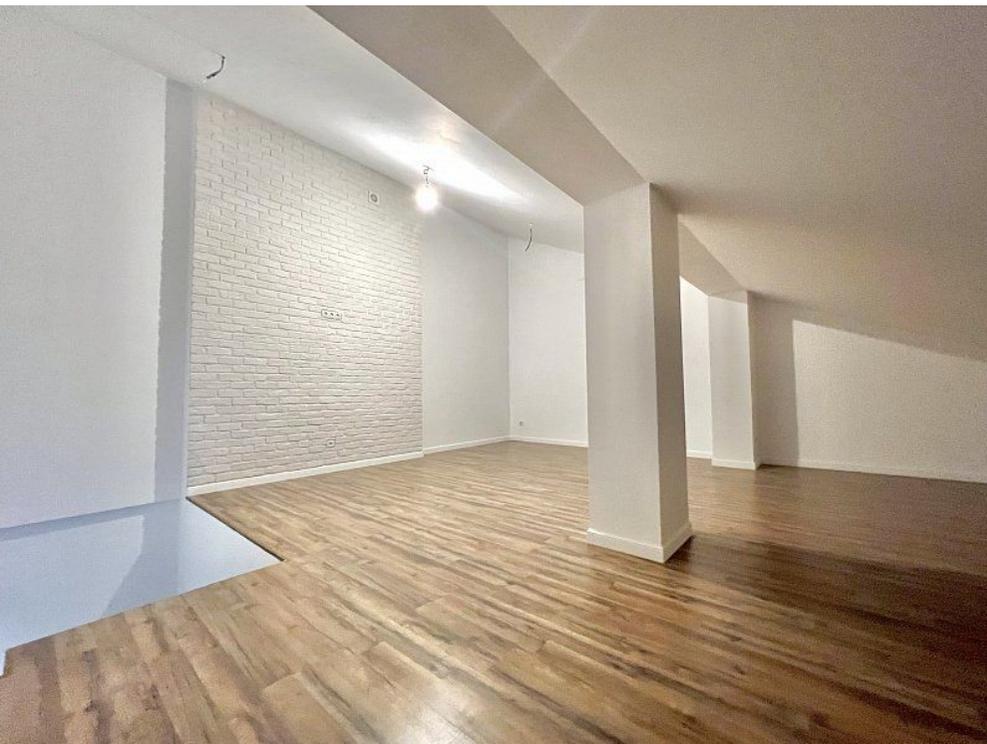










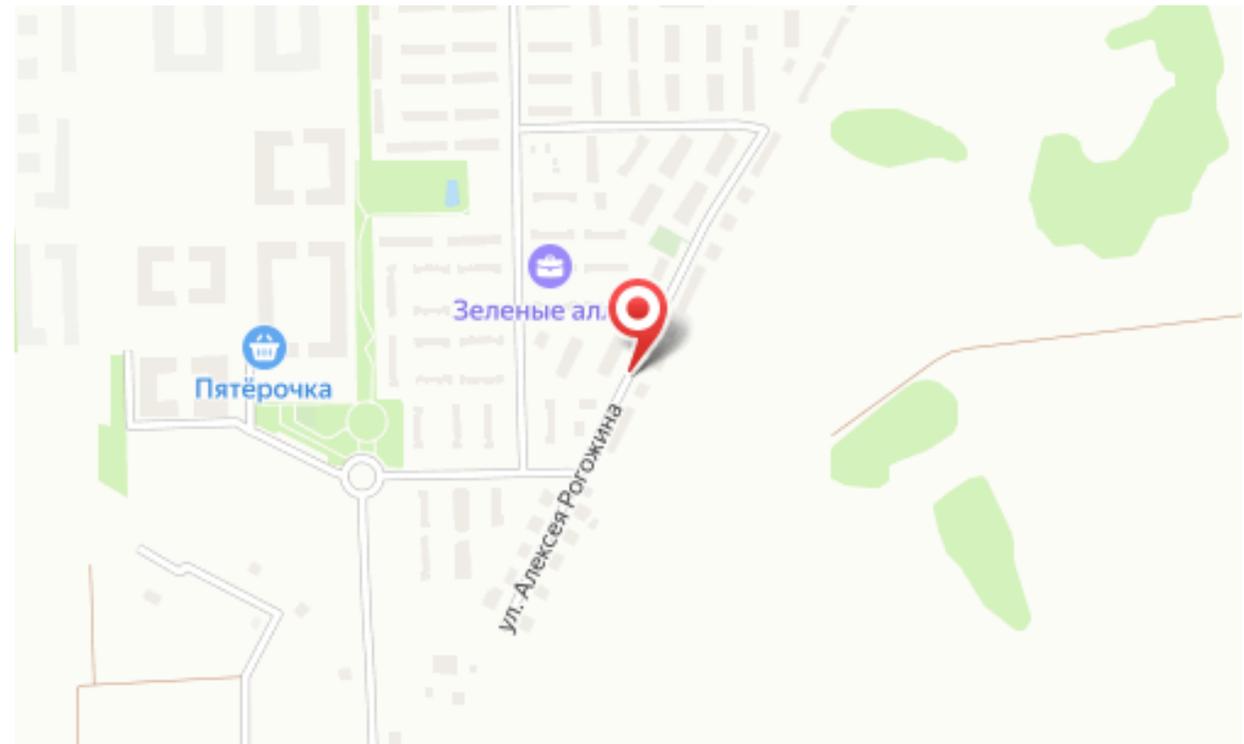














Специалист по недвижимости

Яровенко Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

ecnyarovenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

