Продажа

3-к.квартира, 59.7 м², 2/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Пермякова, д 23

₽ 6 100 000

УЮТНОЕ "СЕМЕЙНОЕ ГНЕЗДЫШКО"ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ с 1-2 ДЕТЬМИ И ПРИЕМА ГОСТЕЙ !!!Дом выполнен из кирпича ,что создает высокую шумоизоляцию,экологичность и пожароустойчивость ,комфортный микроклимат дома.Просторная кухня ,где много и вкусно готовят;Стол на 3-4 человека,где можно устроить теплые "посиделки";
Гостиная-уютная, с большим окном,наполненная светом и воздухом;Пространство позволяет разместить мебель на свое усмотрение,устроить мягкую зону с проектором для просмотра фильмов;
Спальни-оснащены системами хранения,есть возможность установить двухуровневые кровати и рабочие места для выполнения домашнего задания;
Прихожая-установлен вместительный шкаф-купе для хранения вещей,хозяйственного инвентар и спортивных принадлежностей;
Санузел-выложен кафелем,сантехника и смесители в отличном состоянии;
По всей квартире натяжные потолки;
На балконе в полу организован погреб для хранения зимних заготовок;

ИНФРАСТРУКТУРА :
- Школа № 27;
- Детский Сад № 108;
- Детский Сад № 118;
- Поликлиника № 17;
- ДГП № 12;
- Физико-математическая школа;
- Сквер Депутатов;
- ТЦ Солнечный и сеть магазинов различного значения ,Аптеки.

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА :находится на пересечении улиц Широтная,30 лет Победы,Ткацкий проезд.Автобусные остановки в шаговой доступности,что позволяет с легкостью добраться в любую часть города,до центра 15-20 минут.
ПОМОГУ ОДОБРИТЬ ИПОТЕКУ ПО САМЫМ ВЫГОДНЫМ СТАВКАМ, МОЖНО БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА,ОФИЦИАЛЬНОГО ТРУДОУСТРОЙСТВА.
РАБОТАЕМ ПО ВСЕМ ГОС.ПРОГРАММАМ :

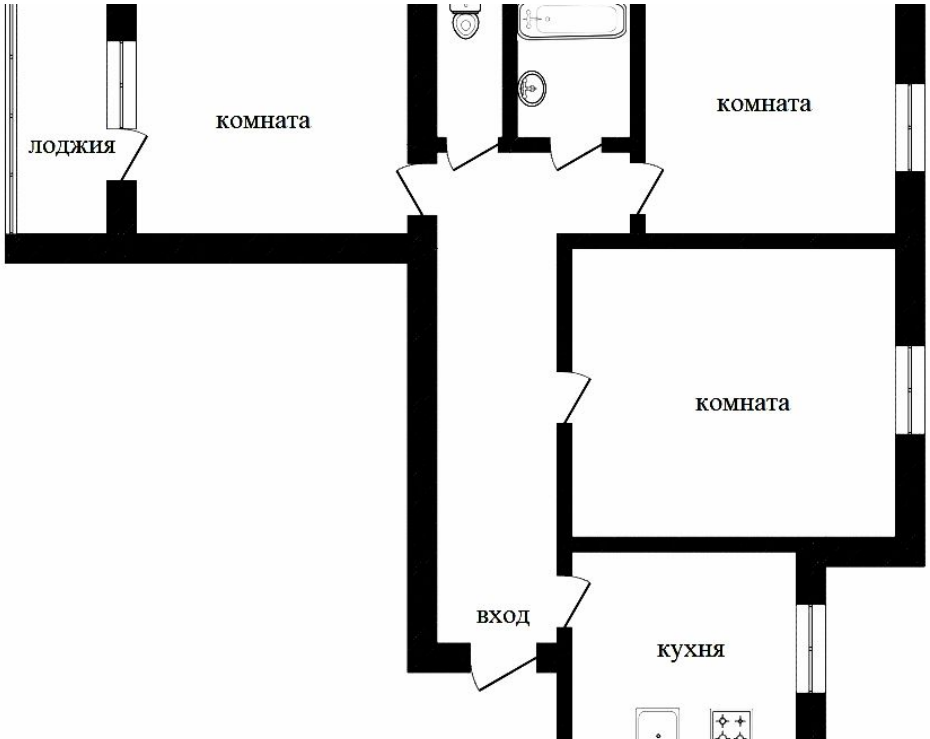
- материнский капитал;
- семейная,льготная,военная ипотека;
- жилищная программа "Молодая Семья";

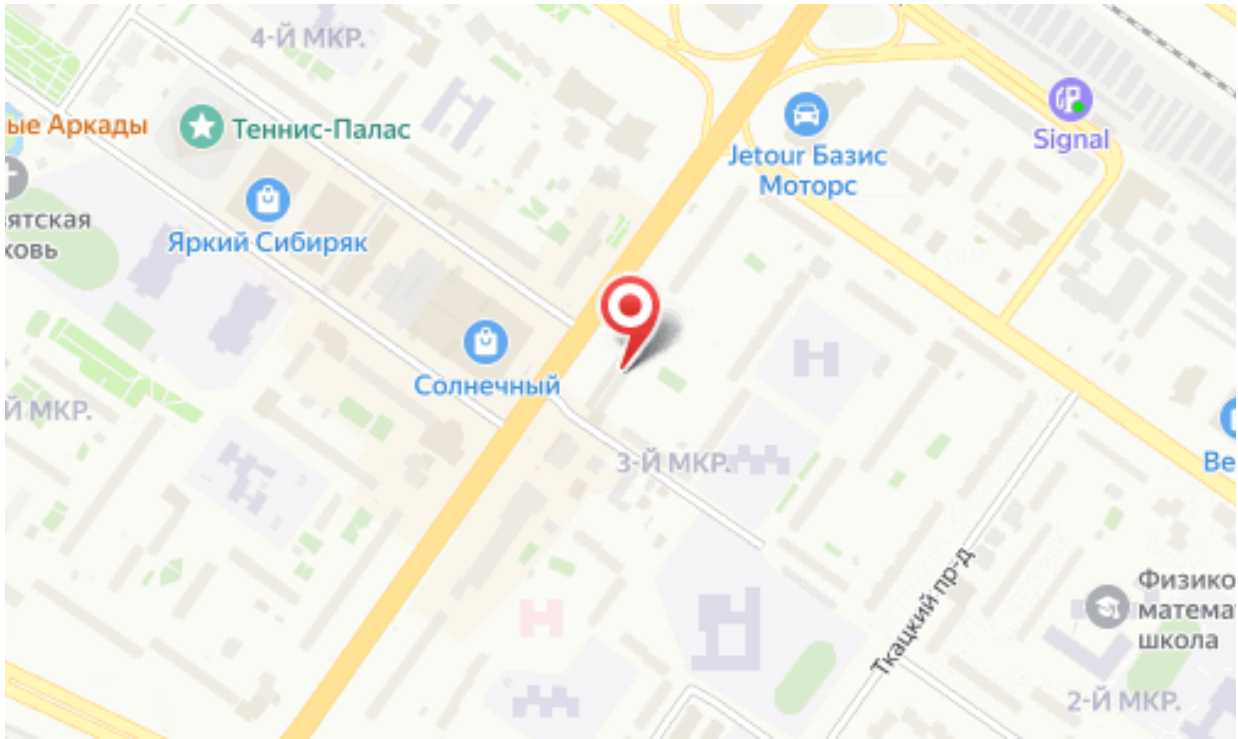
КОНСУЛЬТАЦИЯ 24/7 .

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **59.7 м²**
Площадь кухни: **4 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1984 г.**
Жилая площадь: **43 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Солнечный
Солнечный
КАРТИНГ
SUNLIGHT
BLE2


лоджия
комната
комната
комната
вход
кухня


4-Й МКР.
ые Аркады
Теннис-Палас
Яркий Сибиряк
Jetour Базис Моторс
Signal
Солнечный
3-Й МКР.
Ткацкий пр-д
Физико
матема
школа
2-Й МКР.

Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301