



Аренда

4-к.квартира, 138 м², 3/4 эт.

Тюмень,

ул Луначарского, д 18, к 1



₽ **50 000**

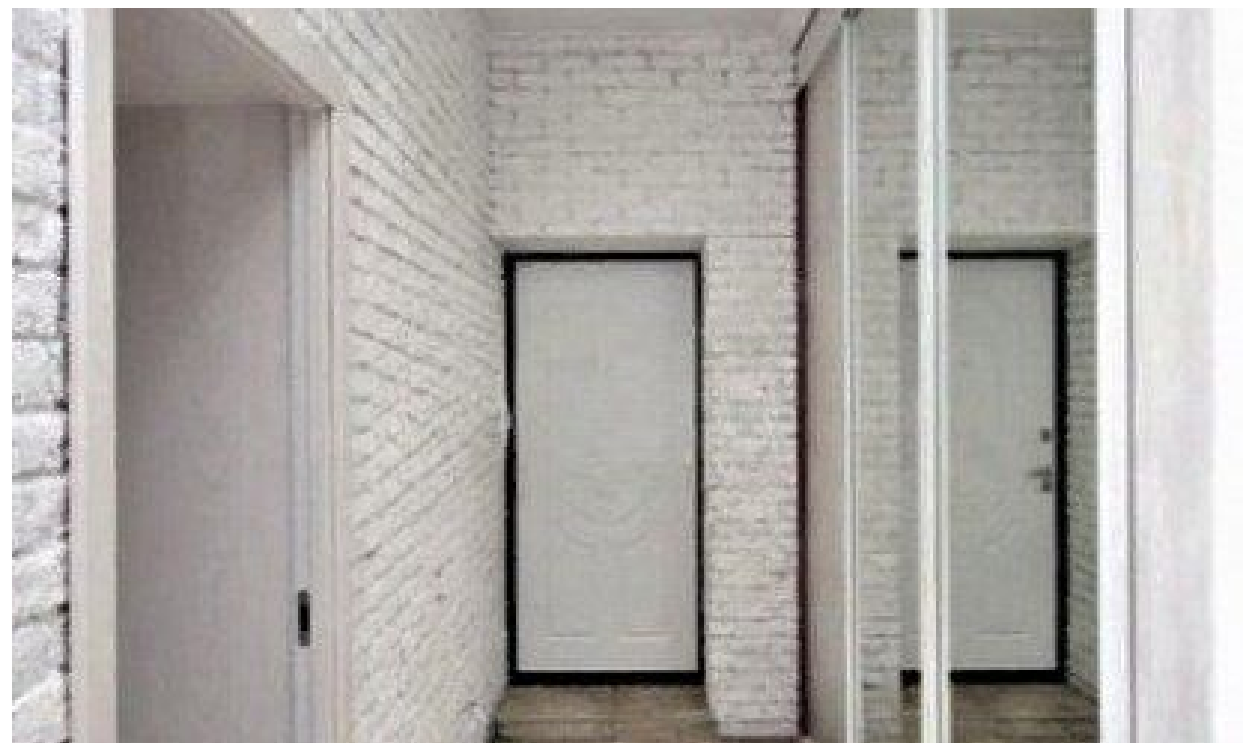
Сдаётся квартира формата 4 + в одном из развитых районов! Просторная гостиная с настоящим камином, высокие потолки. В квартире 2 санузла- ванная и душевая, установлена новая стиральная машина, вся бытовая техника. Закрытый двор, видеонаблюдение, свободные парковочные места. В квартире выполнен отличный ремонт. Есть 3 детские площадки в 5 минутах ходьбы. Квартира подойдёт как для организации , так и для проживания большой семьи. Инфраструктура района: Квартира расположена в районе Дома Обороны - крупный район с отличной транспортной развязкой до центра всего 3-5 минут, близость к объездной дороге позволяет без труда добраться в любую часть города и на трассы в любом направлении - Московский тракт, Салаирский тракт, Велижанский тракт, Червишевский тракт и т.д. В шаговой доступности расположены: колледжи (во дворе Технологический колледж) и Вузами- ТИУ строительный институт, Спортивный комплекс Зодчий, Клуб синхронного плавания Звезды Сибири, Легкоатлетический манеж, Стадион Геолог, Хоккейный клуб "Рубин", а также гордость города Тюмени - Набережная, Церковь Воздвижения Честного Креста Господня, петропавловская церковь и Троицкий Собор с монастырём. В Стоимость аренды включены коммунальные платежи без учёта счетчиков.

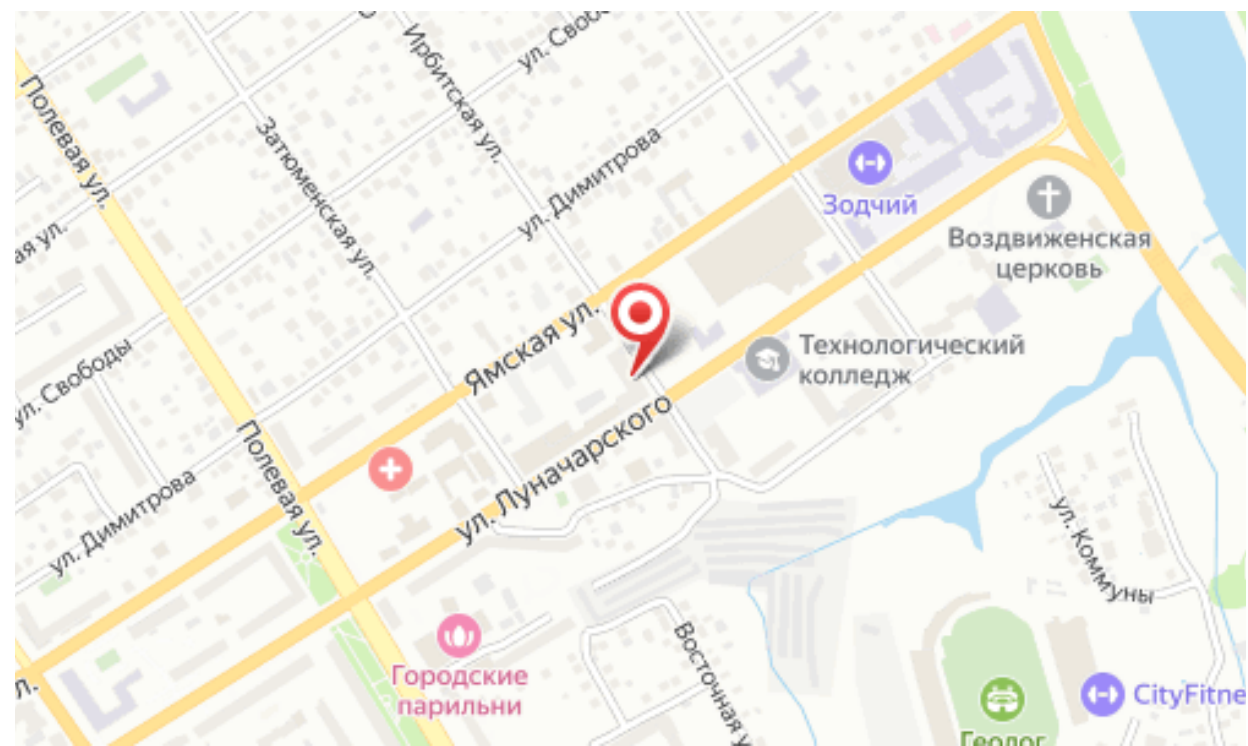




Количество комнат: **4**
 Жилая площадь: **67 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2 м.**
 Апартаменты: **нет**

Общая площадь: **138 м²**
 Площадь кухни: **40 м²**
 Этажей в доме: **4**
 Тип балкона: **балкон**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**







Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

