



**Продажа**

**дом 120 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Лето-парк,

Лето-парк,



**◆ Р 9 000 000**

Внимание отличное предложение!!!

Уютный дом по хорошей цене с коммуникациями в черте города.

Расположен в коттеджном посёлке Лето-парк.

Централизованное водоснабжение и газификация, автономная канализация - септик.

Дом на надёжном фундаменте, стены из 300 керамзитоблока, утеплитель 200, облицован керамическим кирпичом, крыша - металлочерепица, установлены пластиковые окна и входная дверь.

Планировка: просторная кухня-гостиная, две комнаты, санузел, котельная.

Проводим акцию покупателю забронировавшему дом на стадии строительства в подарок установим баню-бочку.

Бронирование дома на этапе строительства цена составит 8000000, гарантия от застройщика после сдачи дома в эксплуатацию!!!

Посёлок с развитой инфраструктурой - Газ и электричество, центральное водоснабжение, дороги, wi-fi в парках, закрытая территория, конный клуб. Удобное расположение рядом с п. Метелева, где есть школа и детский сад, почта, сетевые магазины, ходит общественный транспорт. До центра Тюмени за 10 минут.

В коттеджном поселке «Лето-парк» будет все, что необходимо для комфортной загородной жизни.

Продуктовый минимаркет, спортивные корты, футбольный стадион, КПП с видеонаблюдением и шлагбаумом. Возможно оформление в ипотеку на выгодных для вас условиях.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **120 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпично-монолитный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Подвальное помещение: **Подвал**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**





