

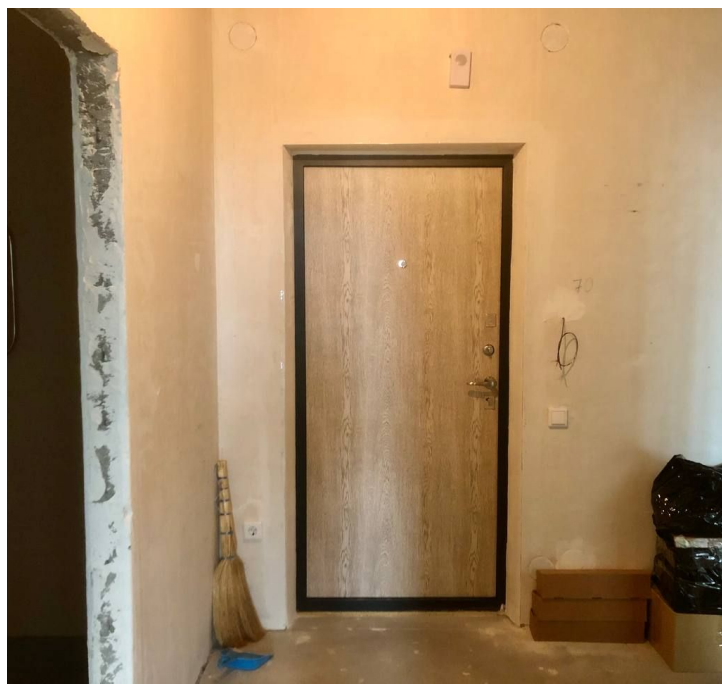


Продажа

1-к.квартира, 48.4 м², 9/17 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Мельникайте, д 34 к 1



💎 ₹ 6 100 000

ЕВРООДНУШКА В СОВРЕМЕННОМ ЖК В ЦЕНТРЕ ГОРОДА!

Большая, светлая квартира 1+ с тёплым балконом, отдельной гардеробной и панорамным остеклением на берегу реки Туры.

ОТЛИЧНАЯ ПЛАНИРОВКА: просторная кухня, большой тёплый балкон, гардеробная комната.

ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА: выполнена стяжка пола, стены выравнены под маяк, отштатпелваны, установлены пластиковые окна, дополнительно разведено электричество по всей квартире,

ПРЕКРАСНЫЙ ВИД: квартира расположена на 9 этаже, что обеспечивает отличные видовые характеристики. Солнце закатное, создает отличное настроение. окна выходят на детскую площадку.

ЖК ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ КОМФОРТ КЛАССА: Дом с высоким классом энергоэффективности А+. В доме и на территории имеется видеонаблюдение. Вход в подъезд на уровне первого этажа.

В доме имеется колясочная, пассажирский и грузовой лифты, выход из дома в подземный паркинг, наземный паркинг, велопарковка.

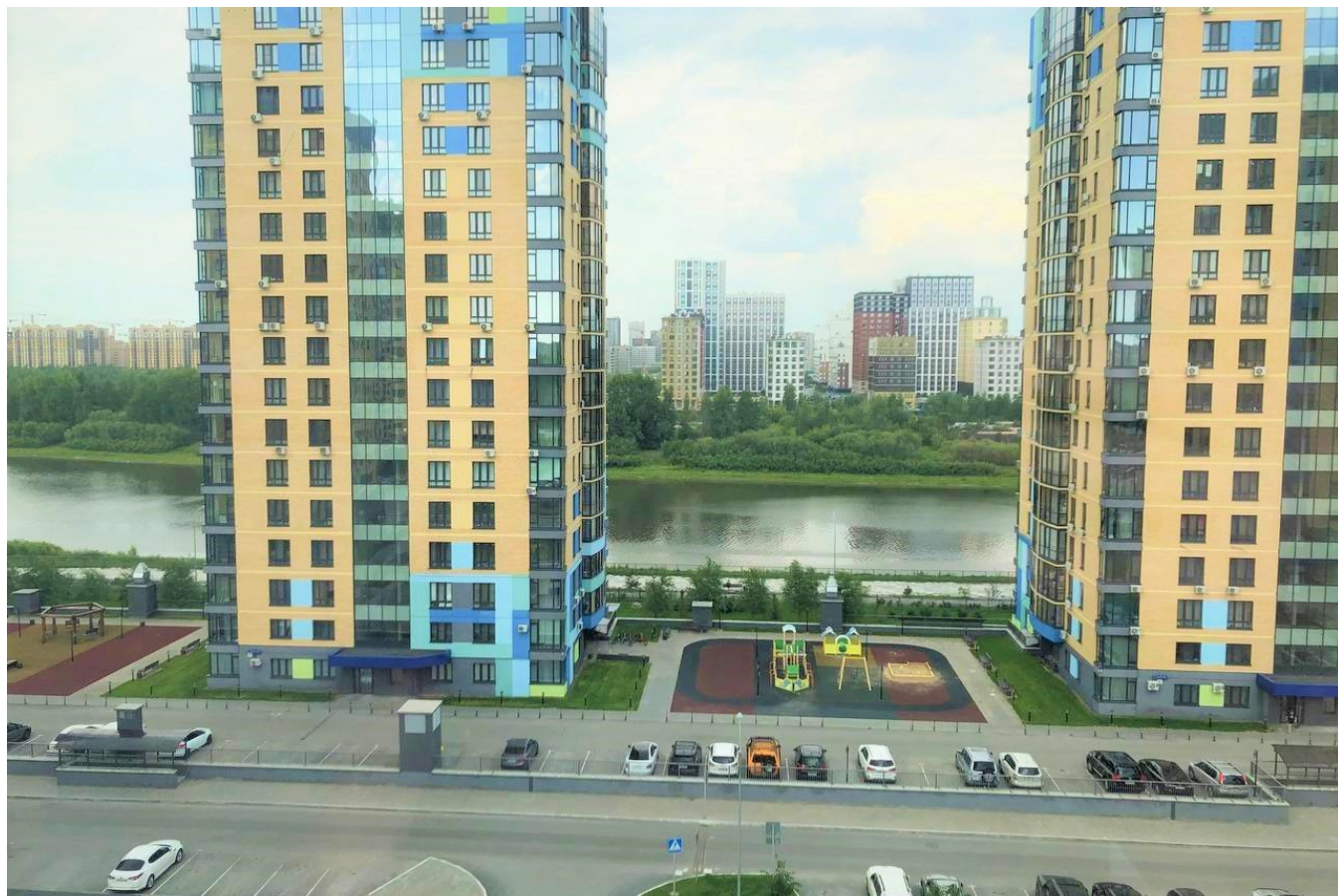
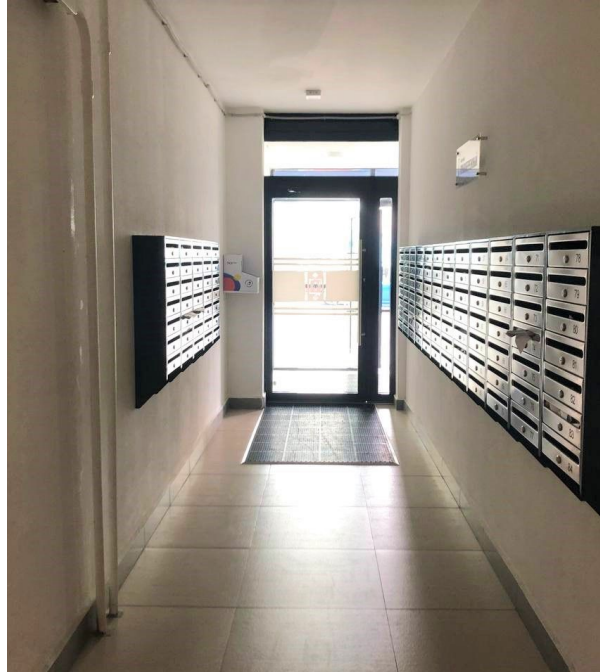
Во дворе имеется несколько детских игровых и спортивных площадок, зона воркаута, выход на набережную реки Тура.

На территории района расположены магазины: Пятёрочка, Магнит, Метрополис, Красное и Белое, Озон, Wildberries, автобусная остановка.

В непосредственной близости с районом расположены средняя школа N 15, Гимназия N 12, детский сад N 100, ТЦ Маггелан и другие объекты инфраструктуры.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: ЖК находится вблизи улиц мельникайте, дамбовская, харьковская.

ЗВОНИТЕ! Чтобы не упустить квартиру мечты!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **48.4 м²**
Площадь кухни: **16 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2018 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие телефона: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

