



Аренда

**Помещение свободного назначения  
60.1 м<sup>2</sup>**

Тюмень,

г Тюмень, ул Воронинская, д 45

**₽ 72 000**



Предлагается в аренду помещение  
расположенное в новом  
квартале "Октябрьский"

Условия аренды: Арендная ставка составляет 72  
000 руб./мес.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно

□ Первый месяц аренды - предоставляются  
арендные каникулы

оплачиваются только коммунальные платежи

□ Второй месяц аренды - арендная ставка  
составляет 36 000 руб./мес.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно

□ Третий месяц аренды - арендная ставка  
составляет 50 000 руб./мес.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно

Характеристики помещения:

□ Тип: свободного помещения

□ Этаж: 1

□ Площадь: 60,1 м<sup>2</sup>

□ Высота потолков: 3,2 м<sup>2</sup>

□ Отделка - улучшенная черновая

□ Бесплатная парковка

□ Круглосуточный доступ

□ Место под вывеску

Помещение представляет собой большой зал с  
панорамными окнами.

Отлично подойдет под пекарню, кофейню,  
кондитерскую

В радиусе 500 м. расположены:

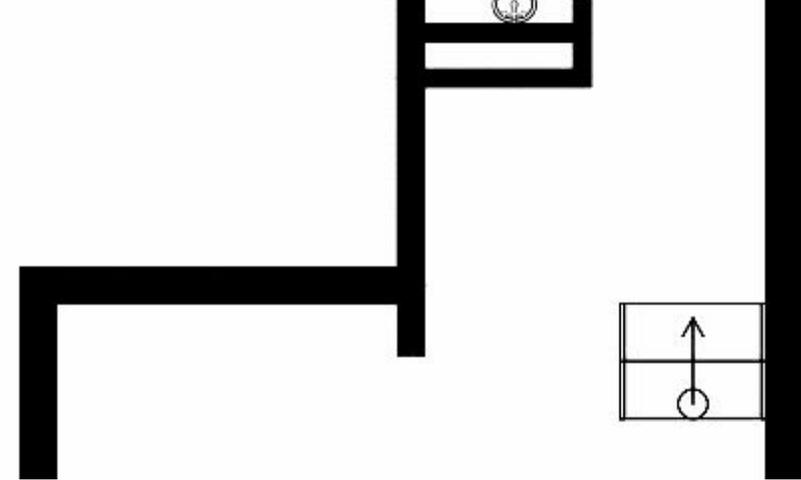
- Школа № 38

- Микрорайон "Чемпионский"

- Торговые сети

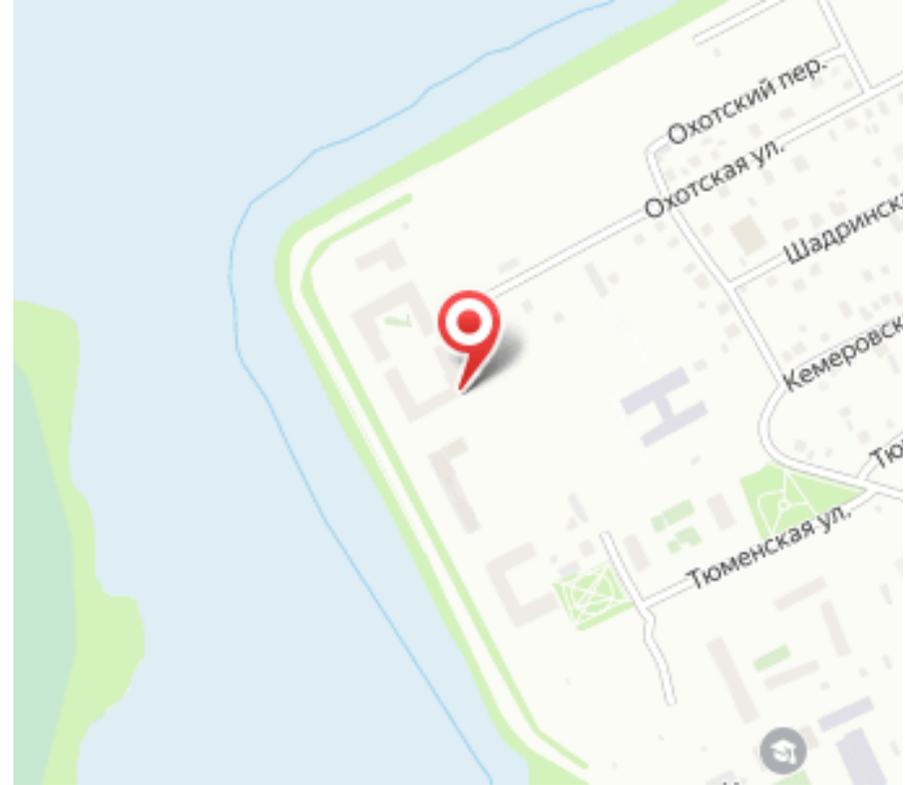
Остались вопросы - звоните!





Общая площадь: **60.1 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**  
Этажность дома: **17**





Директор компании

**Загарских Наталья Юрьевна**

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

