



Аренда

**Помещение 170м2 с витражными окнами**

Тюмень,

г Тюмень, ул Закалужская, д 83

**₽ 102 000**



Торговое помещение без комиссии!!  
Вашему вниманию предлагается помещение свободной планировки с витражными окнами.  
Условия аренды:  
Арендная ставка составляет 600 руб./м2.  
Коммунальные платежи, за исключением электроэнергии включены в стоимость.

Технические характеристики:

- Тип: свободное назначение
- Расположение: Центр загородного домостроения "Усадьба"
- Этаж: 2
- Этажность: 3 этажа
- Площадь: 170 м<sup>2</sup>
- Высота потолков: 2,95 м
- Отделка: качественный косметический ремонт
- Коммуникации: сан.узел на этаже
- Вход: Общий вход
- Парковка: есть

Помещение подойдет под вид деятельности:  
Выставочный зал, товары для дома, занятие фитнесом или танцами

Инфраструктура:

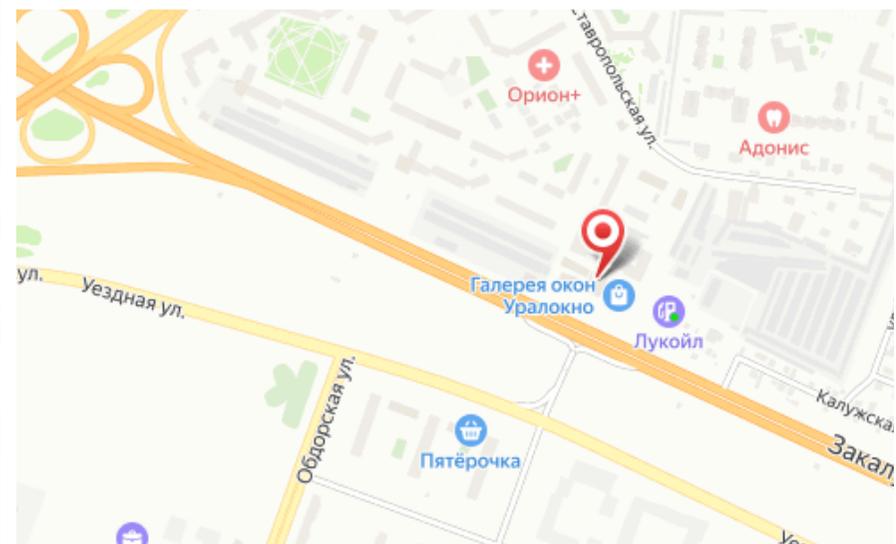
Объект расположен на первой линии объездной дороги, высокий автомобильный трафик.

Центр загородного домостроения «Усадьба» — это специализированный торговый комплекс, объединивший под одной крышей представителей производственных, торгово-монтажных, ремонтных и строительных компаний





Общая площадь: 170 м<sup>2</sup>  
Этаж: 2



Вид объекта: Помещение свободного назначения  
Этажность дома: 3



Директор компании

**Загарских Наталья Юрьевна**

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

