



Аренда

Помещение свободного назначения
51.64 м²

Тюмень,

г Тюмень, ул Одесская, д 29 стр 1



₽ **80 000**

Внимание!! Помещение без комиссии для Арендатора!!

Сдаётся в аренду помещение на улице Одесская. В шаговой доступности от гипермаркета "Магнит Экстра"

Условия аренды:

Арендная ставка составляет 80 тыс.руб./мес. в первый год аренды, далее 100 тыс.руб./мес.

Коммунальные платежи не включены в стоимость.

Предусмотрены арендные каникулы.

Технические характеристики:

□ Тип: помещение свободного назначения

□ Этаж: 1

□ Этажность: 4 этажа

□ Площадь: 51,64 м²

□ Высота потолков: 3,75 м

□ Отделка: улучшенная черновая отделка

□ Вход: Отдельный

□ Парковка: есть

□ Часы работы: 24/7

Помещение подойдет под вид деятельности: центр обучения, офис, массажный салон, проведение тренингов, салон красоты, свободного назначения и т.д.

Инфраструктура:

Объект расположен рядом с Областной больницей №2, Жилой район располагает развитой инфраструктурой и транспортными развязками.

В радиусе 500 м расположены:

- ЖК "Новин"

- Гипермаркет "Магнит Экстра"

- Остановка общественного транспорта – 15 м.

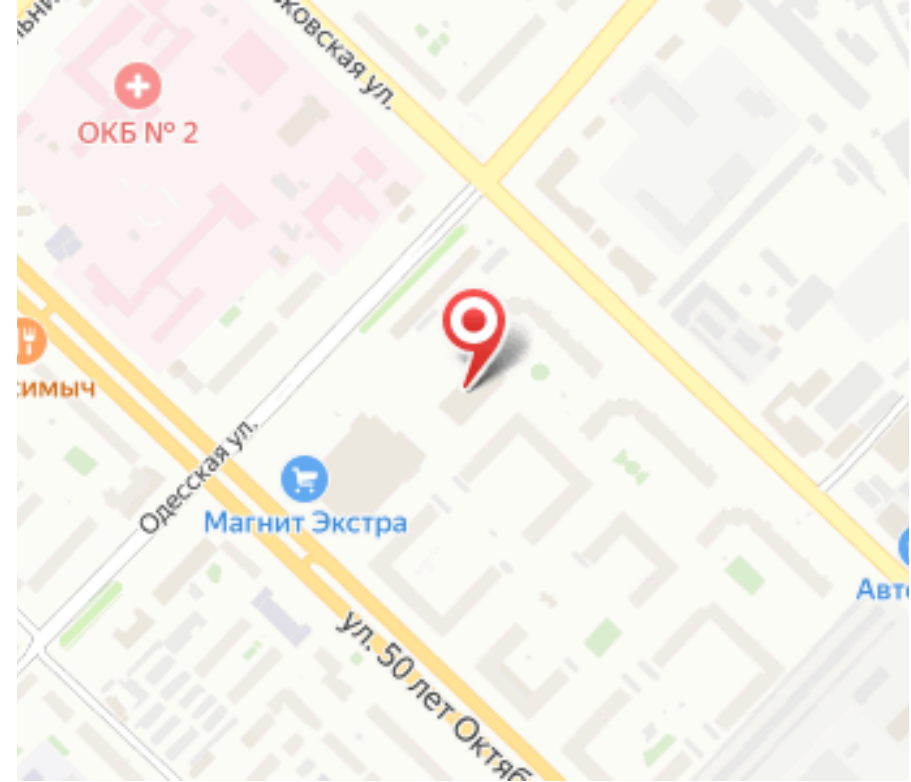
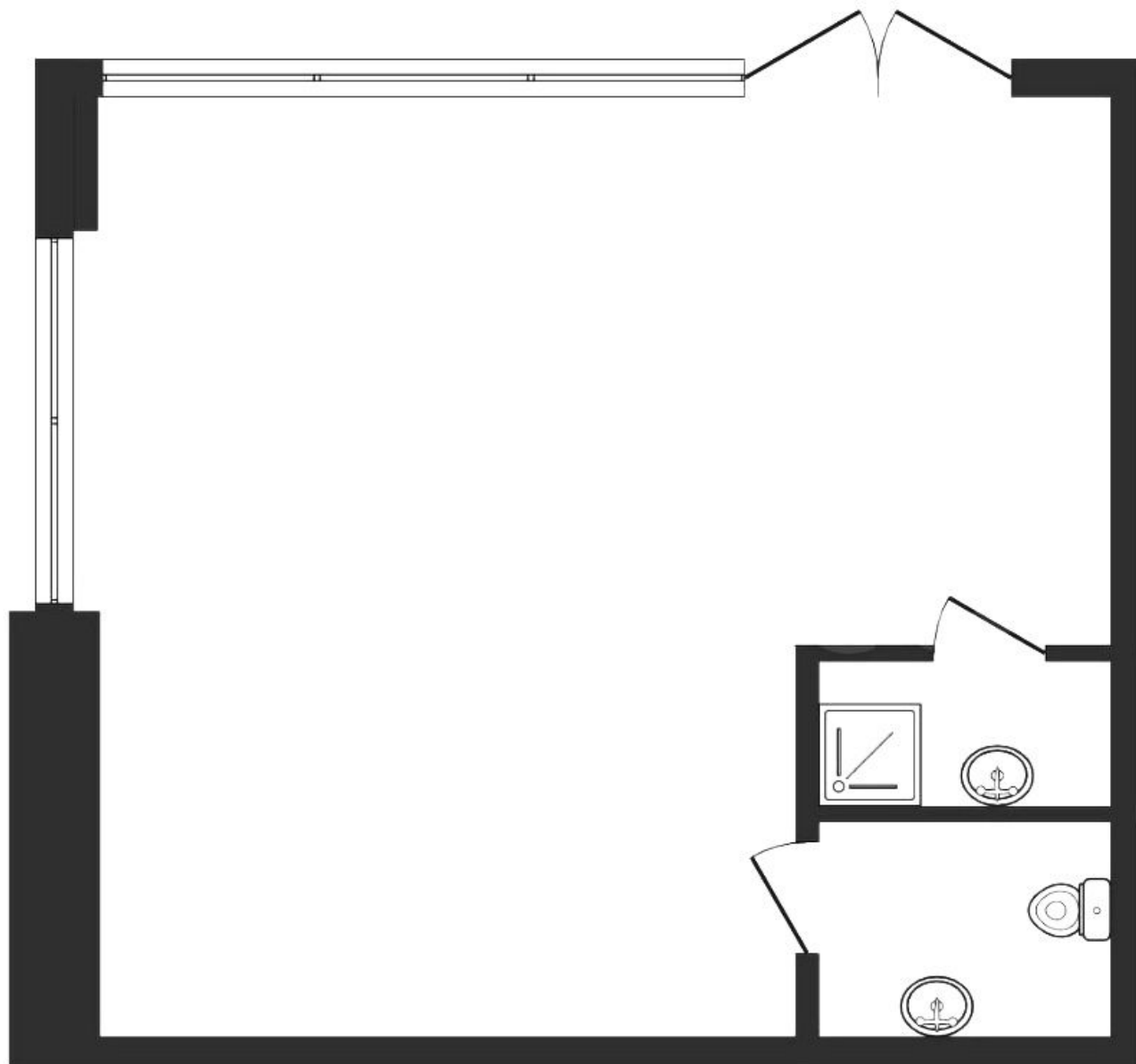




Общая площадь: **51.64 м²**
Этаж: **1**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **4**





Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

