



Аренда

**Торговое помещение 34 м<sup>2</sup>**

Тюмень,

г Тюмень, ул Мельникайте, д 109 к 1

₽ **37 000**



Аренда помещения в центре Тюмени!  
Предлагается в аренду офис в бизнес-центре на оживленном перекрестке улиц Мельникайте-Геологоразведчиков проезд, Офисное здание расположено напротив Тюменского кардиоцентра.  
Условия аренды: Арендная ставка составляет 37 000 руб./мес.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно (~2 000-2 500 руб./мес.)

Характеристики помещения:

□ Тип: офисное помещение

□ Этаж: 1

□ Площадь: 34 м<sup>2</sup>

□ Высота потолков: 3,2 м<sup>2</sup>

□ Отделка - косметический ремонт

□ Бесплатная парковка

□ Мокрая точка

□ Доступ 24/7

Помещение разделено на два кабинета: большой с панорамными окнами, и маленький с мокрой точкой.

Офисное помещение сдается с мебелью:

- кресла реклайнеры

- тумбы

- стулья

- кушетка

В радиусе 500 м. расположены:

- Дворец бракосочетания

- Тюменский технопарк

- Роспотребнадзор

Остались вопросы - звоните!

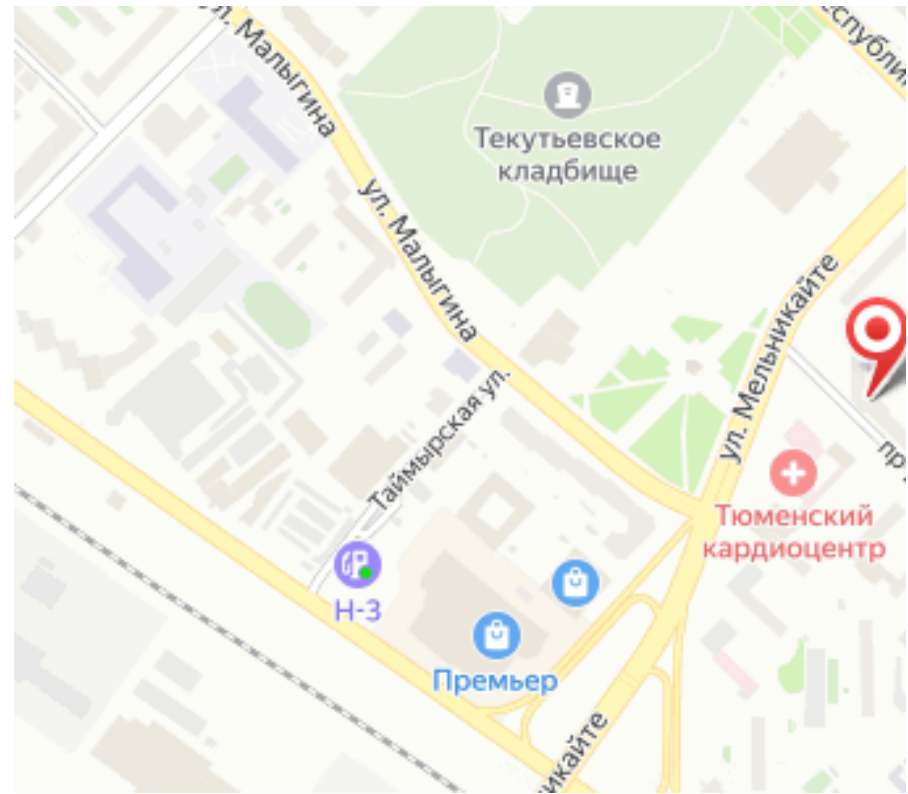
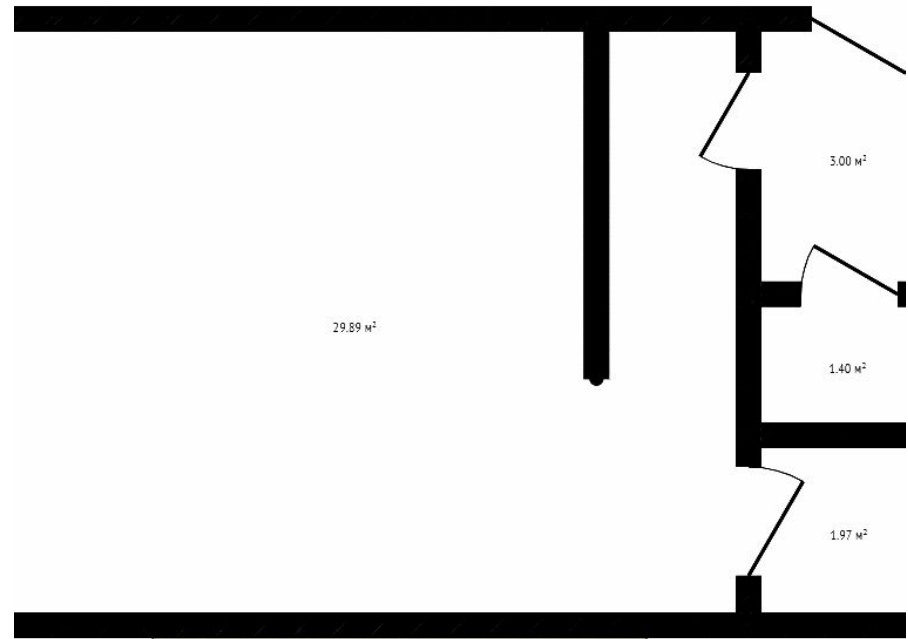
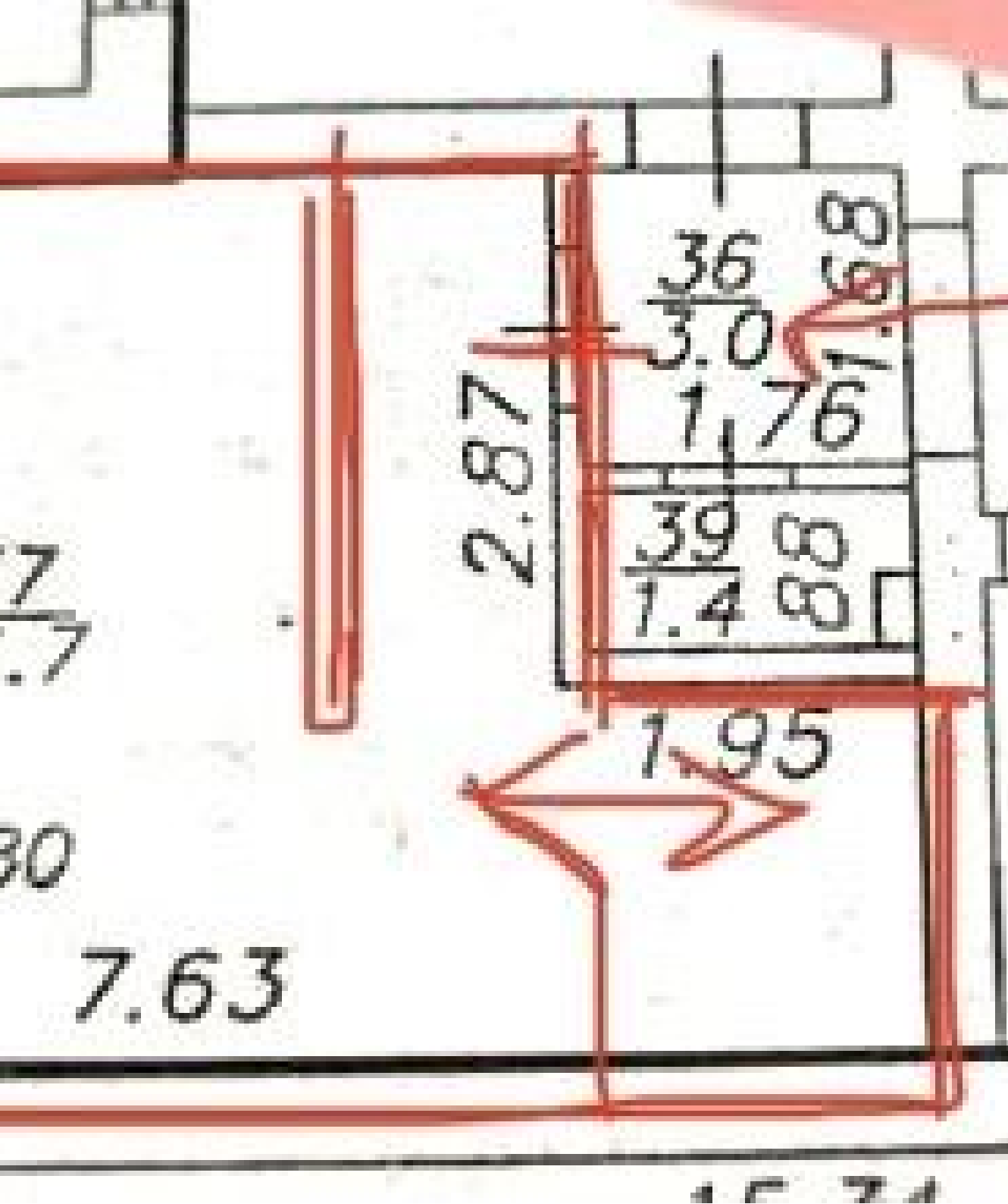




Общая площадь: **34 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**



Вид объекта: **Торговое помещение**  
Этажность дома: **10**





Специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

[ecnegorov@yandex.ru](mailto:ecnegorov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

