Продажа

Участок 4 соток ИЖС

Якуши,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня Якуши

₽ 750 000

Продается земельный участок 4 сотки в живописном месте. Коттеджный посёлок «Атлетик Вилладж» находится на Старотобольском тракте в районе с Якуши и Чикча, 17 км от города Тюмень, дорога занимает 15-20 минут.
Это уютный уголок для активного отдыха и постоянного проживания. Рядом грибные леса и рыбные озера для тихого спокойного времяпрепровождения с семьёй.
Посёлок с пунктом кпп и видеонаблюдением, своей управляющей компанией, которая следит за дорогами и вывозом бытового мусора. Ведется строительство спортивного парка для активных занятий на свежем воздухе.
Внутри поселка широкие проезды - дорожное полотно 6 м. с твердым гравийным покрытием, 2 отдельных въезда для крупногабаритного транспорта.
Поселок окружён смешанным лесом, рядом река Тура.
Средняя образовательная школа находится в с.Чикча, детский сад – д. Якуши.

Участок высокий. не топит не требует отсыпки.
Категории земли: земли населенных пунктов, с разрешенным использованием под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС), имеет хорошие подъездные пути.
Электрический столб на границе участка. Газ в поселке уже есть.
Начать строительство своего дома Вы можете уже сейчас.

Участок можно купить в ипотеку, подберем для вас оптимальный вариант кредитования.
Звоните, покажу вариант с удовольствием!

Есть возможность купить смежный участок на таких же условиях!

Площадь участка: **4 соток**
Расстояние до города: **30 км**

Тип участка: **ИЖС**

АТЛЕТИК VILLAGE
Главное покрытие дорог
Шаговая проезжая
Электричество по м/п
Освещение, кол-во
Водопроводная
Круглосуточная охрана
(тип ворот, ширина)
Экологическая детская площадка
Спортивный парк
Въездная группа и парковка для гостей
Шаговая дорожка, ширина 1,5 м
(3452) 500-

Солнечная ул.
Уездная ул.
Хоккейная ул.
ул. Триатлетов
Биатлонная ул.
Шахматная ул.
Солнечная ул.
Grey house
Волейбольный пр-д