



**Продажа**

**3-к.квартира, 91.5 м², 10/10 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул 30 лет Победы, д 148



**💎 Р 8 400 000**

для СПОКОЙНОЙ ,РАЗМЕРЕННОЙ ЖИЗНИ В СВОЕ УДОВОЛЬСТВИЕ !!!

КУХНЯ-функциональная,с большой зоной для приготовления пищи.Оснащена всей необходимой техникой:варочная панель,духовой шкаф,посудомоечная машина;Обеденный стол для дружной семьи;  
КОМНАТЫ-отдельные,изолированные с большим количеством мест для отдыха и хранения;Детские вмещают в себя стол для занятий,стеллаж для книг и игрушек;  
ВАННАЯ КОМНАТА-полноценная, отдельно стоящая ванна,стиральная машина,система хранения;Установлен водонагреватель,качественная сантехника и смесители;  
ПРИХОЖАЯ-обустроена встроенной мебелью для одежды и обуви;

ЛОДЖИЯ-светлая,просторная,соединяет две комнаты;

ИНФРАСТРУКТУРА :

- Школа № 63;
- Детский Сад № 146;
- Детский Сад № 163 "Полянка";
- Детский Сад № 3;
- Поликлиника № 12;
- Никольская Церковь;
- Аптеки ,Магазины;

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА :находится на пересечении улиц Моторостроителей,Широтная,Народная,Таллинская,Майский проезд.Автобусные остановки в шаговой доступности,что позволяет с легкостью добраться в любую часть города,до центра 20-25 минут.

ПОМОЩЬ В ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ ПО САМЫМ ВЫГОДНЫМ СТАВКАМ.ПОЛНАЯ ПРОВЕРКА ИСТОРИИ КВАРТИРЫ.ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ ДО ИСПОЛНЕНИЯ ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.ПОМОЩЬ В ВЫДЕЛЕНИИ ДОЛЕЙ ДЕТАМ И ПОЛУЧЕНИЯ СОГЛАСИЯ В ОПЕКЕ.





Количество комнат: **3**  
 Общая площадь: **91.5 м²**  
 Площадь кухни: **15.6 м²**  
 Этажей в доме: **10**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Состояние объекта: **отличное**  
 Наличие мебели: **да**  
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2005 г.**  
 Жилая площадь: **60 м²**  
 Этаж: **10**  
 Тип санузла: **Раздельный**  
 Ремонт: **дизайнерский**  
 Наличие интернета: **да**  
 Вид из окон: **во двор и на улицу**  
 Тип дома: **панельный**





