



**Продажа**

**Студия, 31.7 м<sup>2</sup>, 1/10 эт.**

Тюмень, Плеханово

г Тюмень, ул Интернациональная, д 199 к 2



**◆ Р 5 000 000**

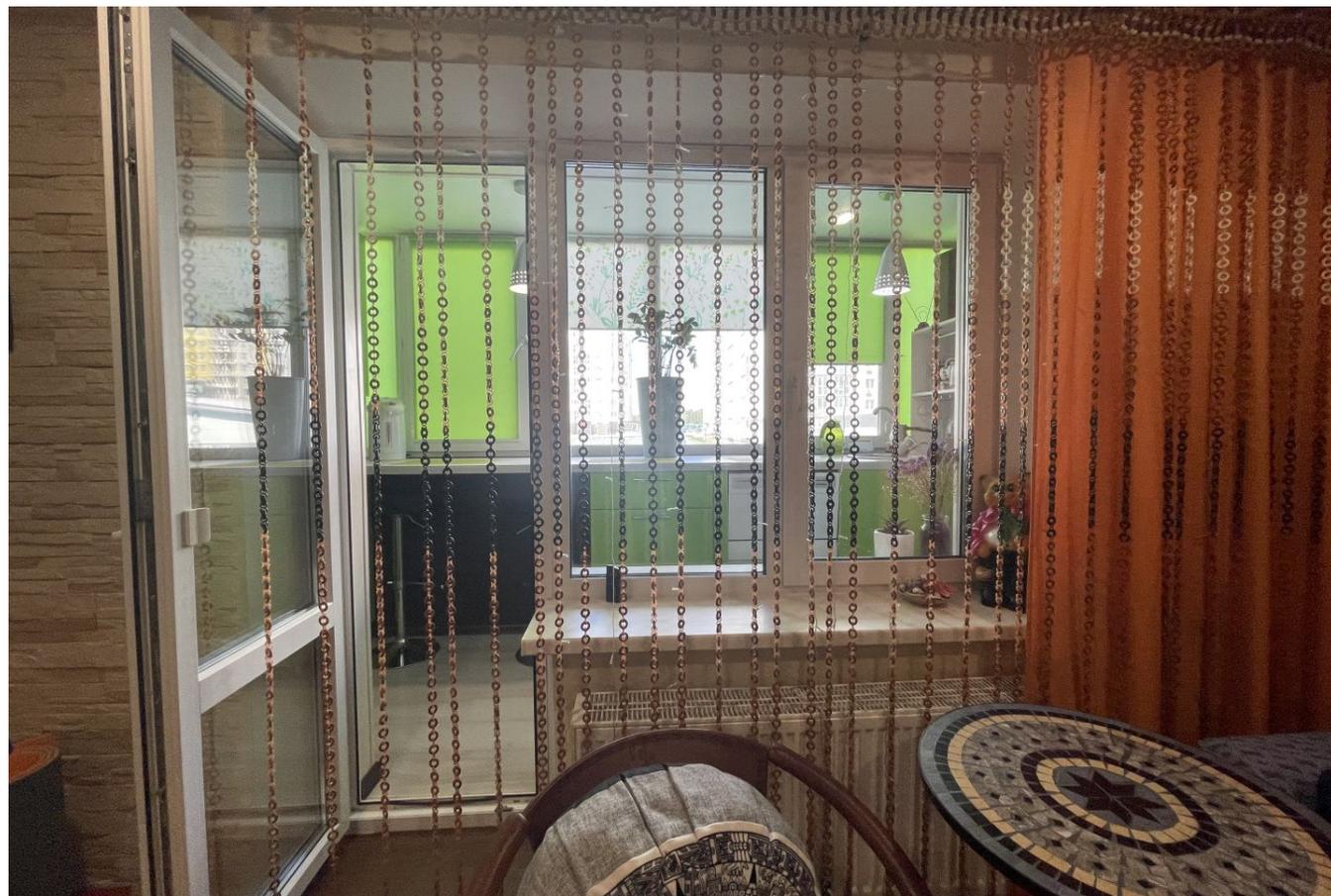
СТУДИЯ 31,7 кв. с отличным качественным, дизайнерским, продуманным до мелочей ремонтом. На стенах декоративная штукатурка, на полу ламинат, потолок натяжной со встроенными светильниками. При продаже частично остаётся мебель (была сделана под заказ) Лоджия утеплена, с теплым полом, выделена под кухню (остаётся кухонный гарнитур, духовой шкаф, кондиционер). Есть зона спальни с местом хранения белья. В комнате большой шкаф-купе с рабочей зоной.



Район продолжает динамично развиваться, есть магазины, во дворе строится детсад. Своя газовая котельная, дружное сообщество жильцов.

Придомовая территория обустроена большими детскими площадками, территорией для выгула собак, велослужками и площадками для занятия спортом. Возле дома имеется вместительная автостоянка. В шаговой доступности различные продуктовые магазины, аптеки. Рядом с домом остановка общественного транспорта (авт.2; авт.96; марш.79; марш.52) , до центра города 15 мин. езды Удобная транспортная развязка с быстрым выездом на объездную дорогу по которой за 10 мин. можно добраться как до Верхнего Бора, Дома обороны, так и в другую сторону до ТЦ Колумб, рынок Блошинка, ТЦ Кристалл, ТЦ Перекресток, ТЦ Лента, ТЦ Метро.

Квартира находится в ЖК Москва Заезжай и живи!





Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **31.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **4 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2017 г.**  
Жилая площадь: **20 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Апартаменты: **нет**





