



Продажа

**Студия, 30 м<sup>2</sup>, 2/18 эт.**

Тюмень, ДОК

г Тюмень, ул Краснооктябрьская, д 14



₽ **3 700 000**

ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА, В НОВОМ КОМПЛЕКСЕ, НА БЕРЕГУ РЕКИ!

ПЛАНИРОВКА: просторная студия, с кухней-гостиной, совмещенным сан-узлом, и большим местом для хранения вещей в прихожей.

РЕМОНТ: ламинат, обои, натяжные потолки с точечными светильниками, в ванной кафель.

КОМФОРТ-КЛАСС: закрытая территория, двор свободный от машин, видеонаблюдение, безбарьерная среда, бесшумные лифты, колясочные.

ДВОР с современной детской площадкой, воркаут-зоной, разноуровневым освещением и озеленением.

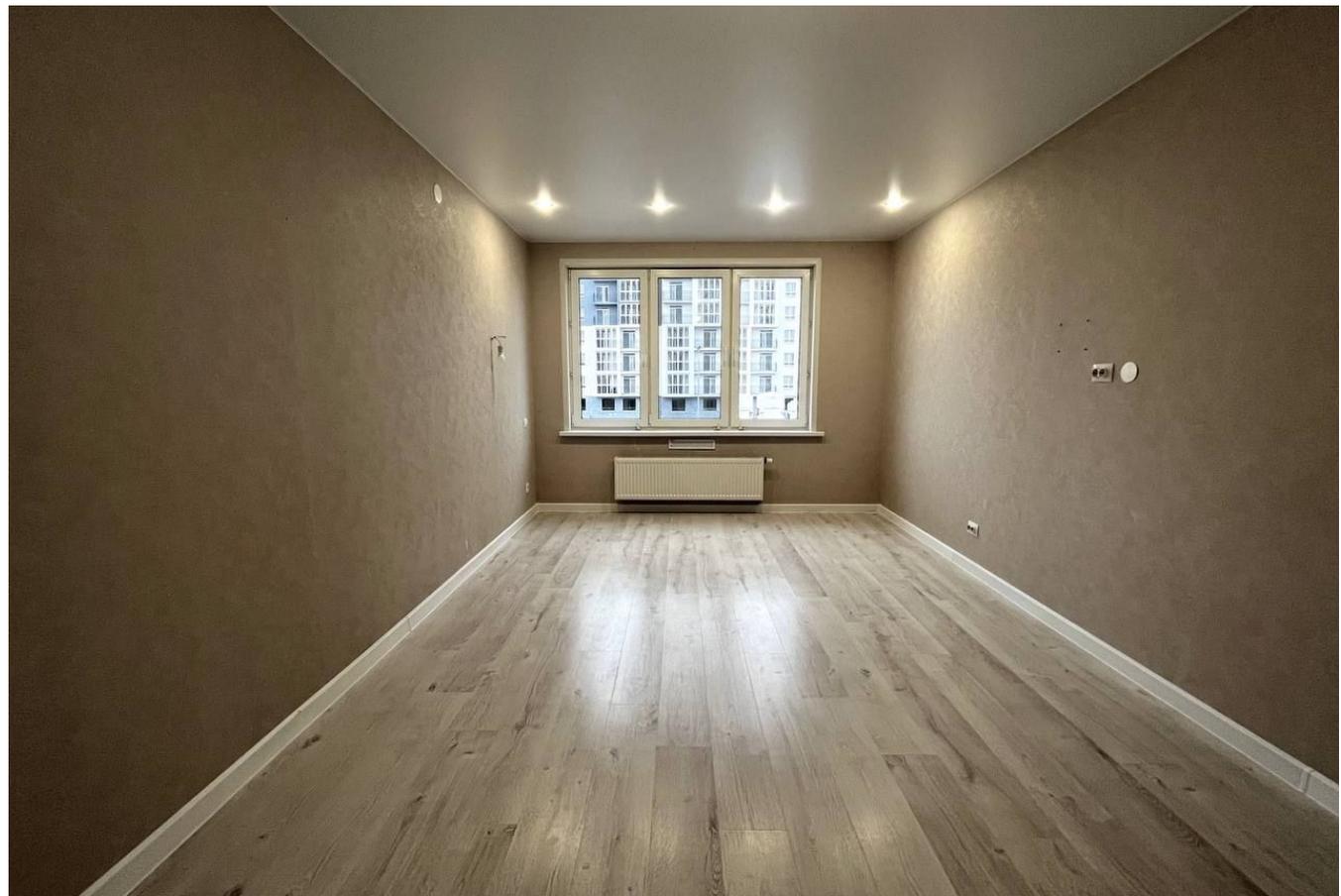
В ДОМЕ имеется магазин Пятерочка и Ozon ДОК один из самых перспективных районов Тюмени, так как подвержен комплексной реновации территории, расположен в непосредственной близости к центру и в акватории Туры.

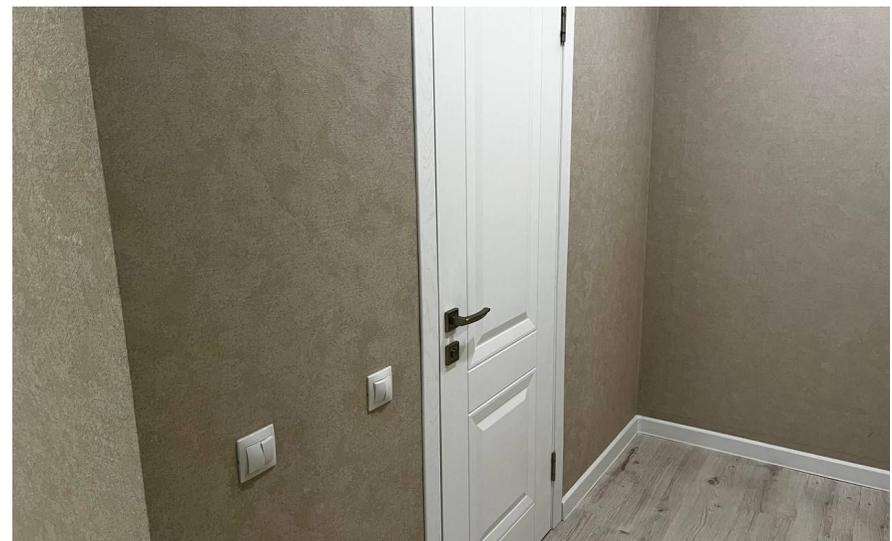
ДО РЕКИ 1 минута, вдоль которой, можно гулять и наслаждаться видами.

ИНФРАСТРУКТУРА: школа и детский сад, магазины, городская поликлиника №3, остановки общественного транспорта, детские секции.

ДО МОСТА ВЛЮБЛЕННЫХ 5 МИНУТ на автомобиле, так же как и до основных достопримечательностей города - набережной, храмов, музеев, цветного бульвара, цирка и т.д.

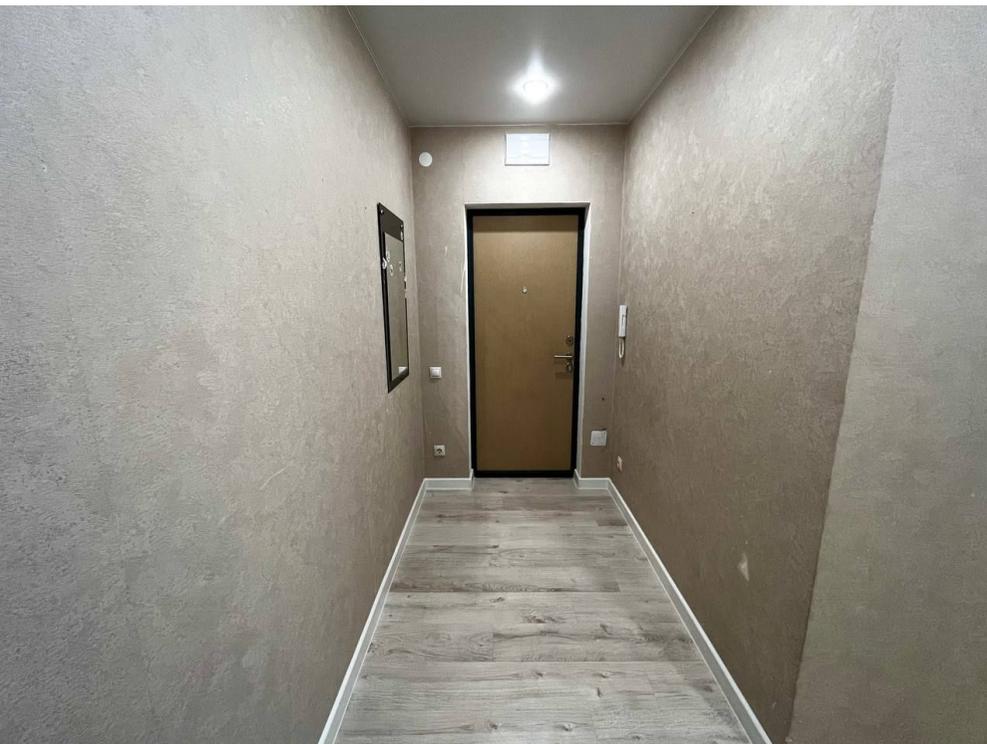
ЗВОНИТЕ! ПОМОЖЕМ С ОДОБРЕНИЕМ ИПОТЕКИ!

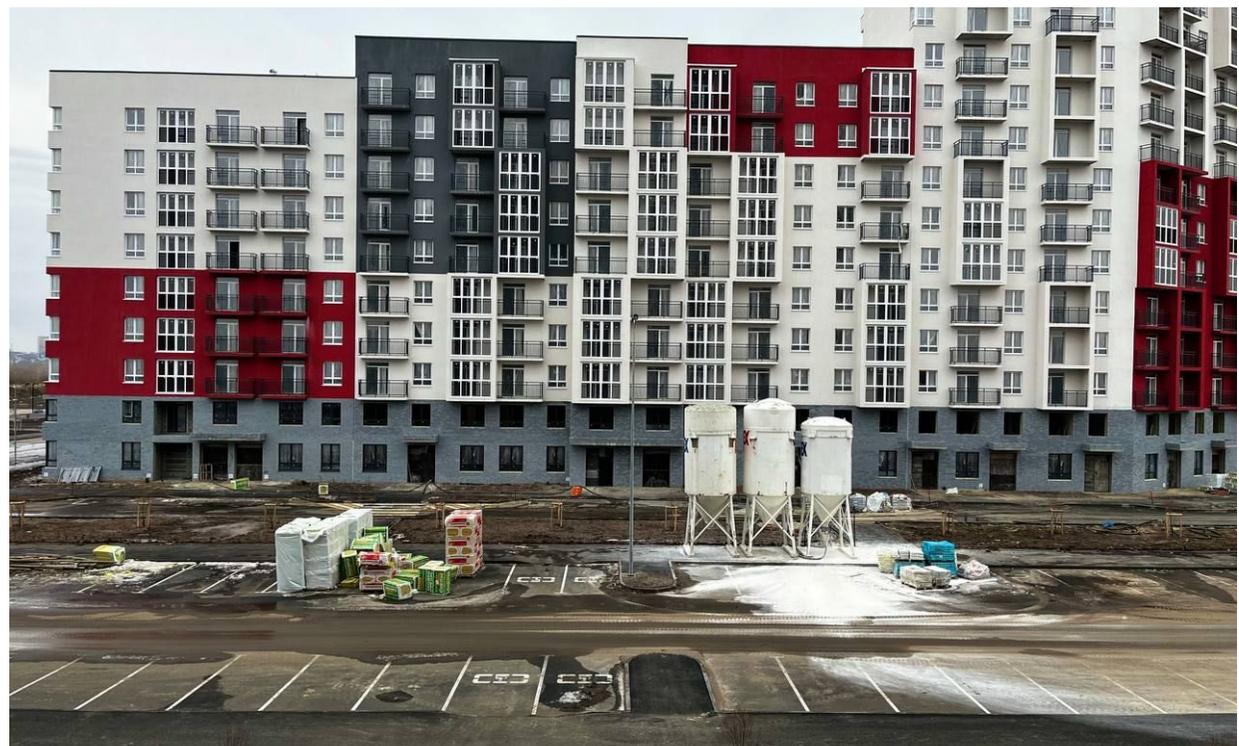




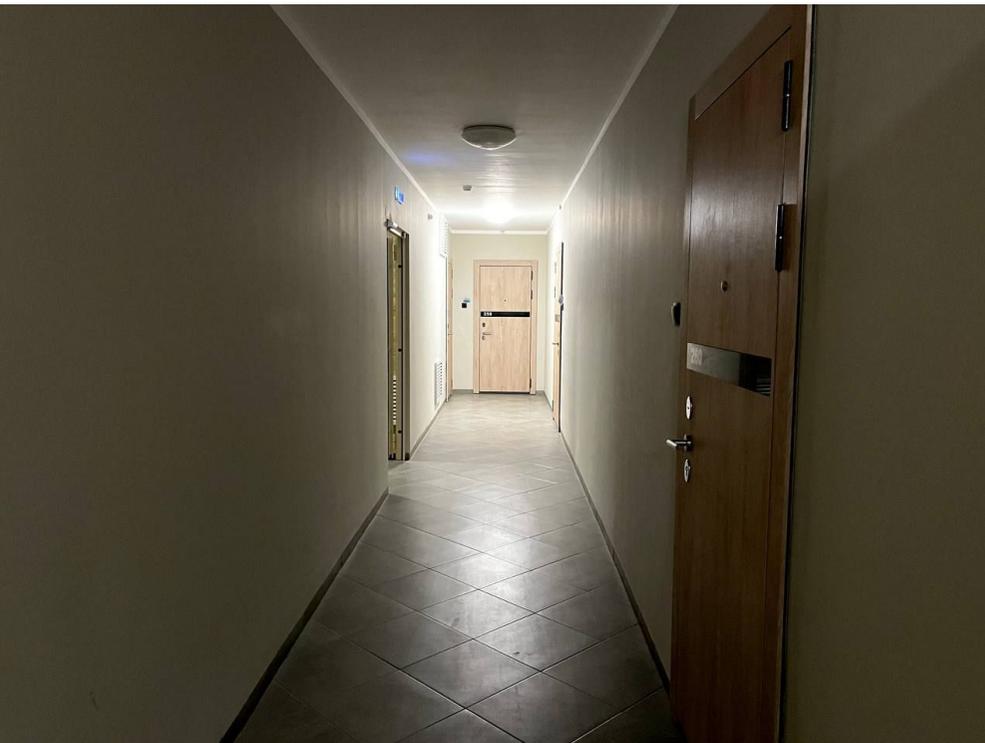
Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **18**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2020 г.**  
Жилая площадь: **12 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

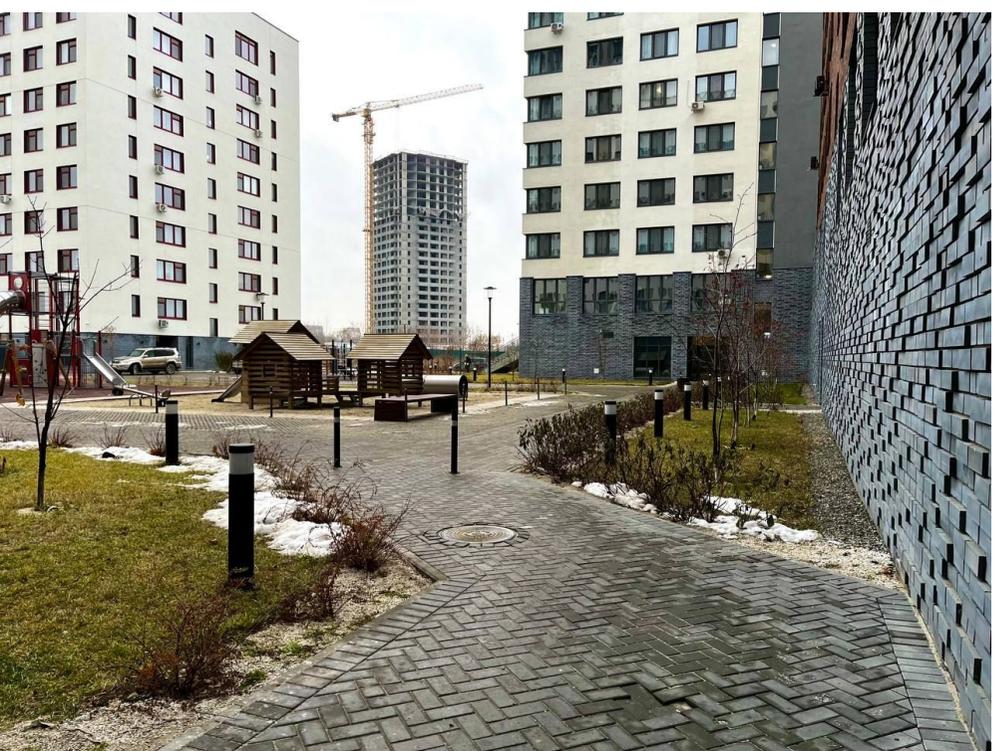




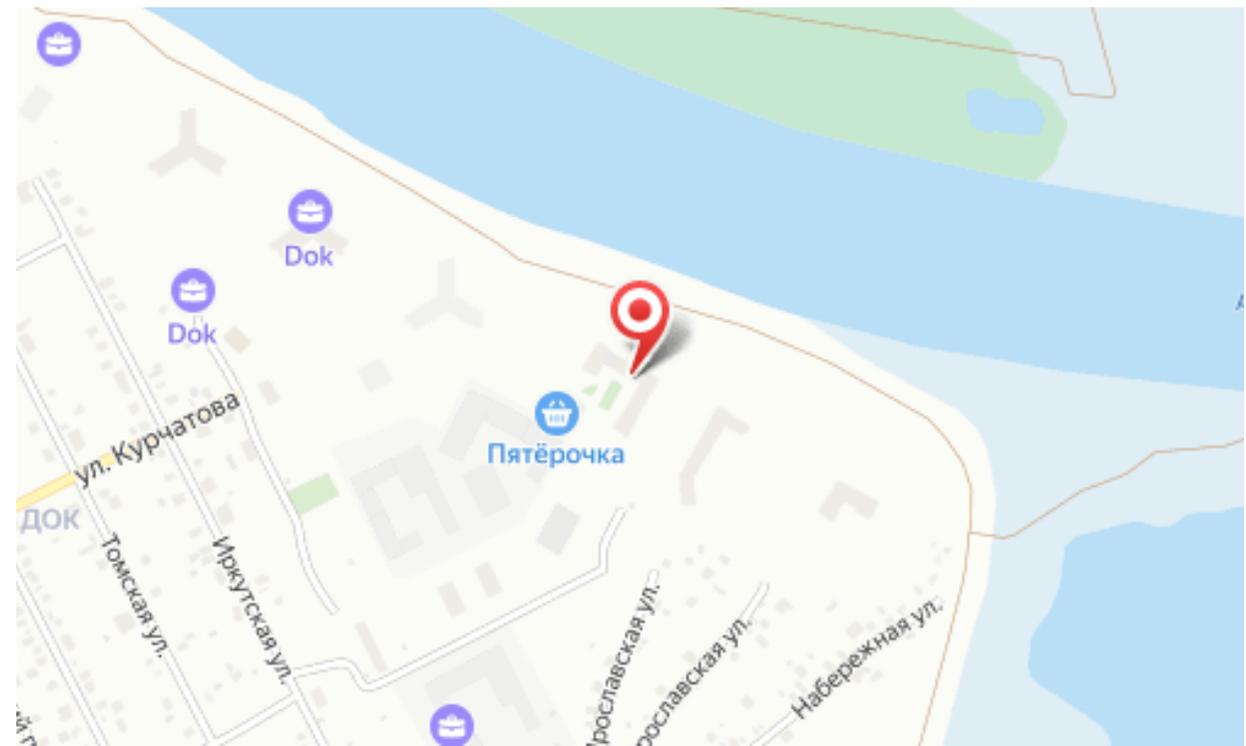
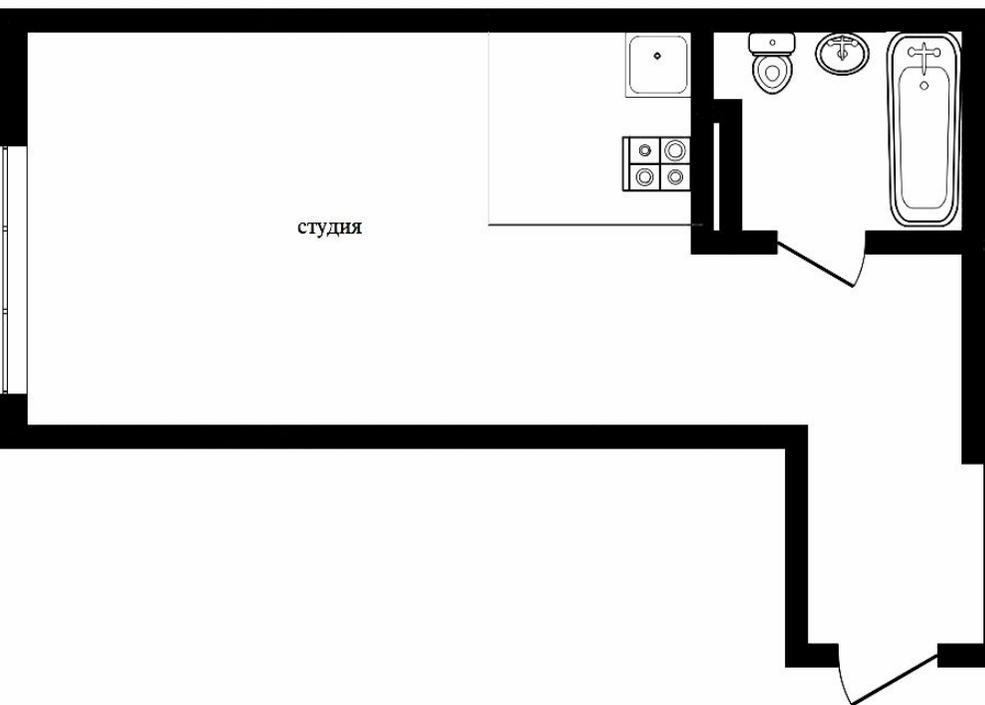














Специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

[ecnegorov@yandex.ru](mailto:ecnegorov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

