



Продажа

2-к.квартира, 93.3 м², 1/4 эт.

Ембаево, Ембаево

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Ембаево,
ул Бульварная, д 9



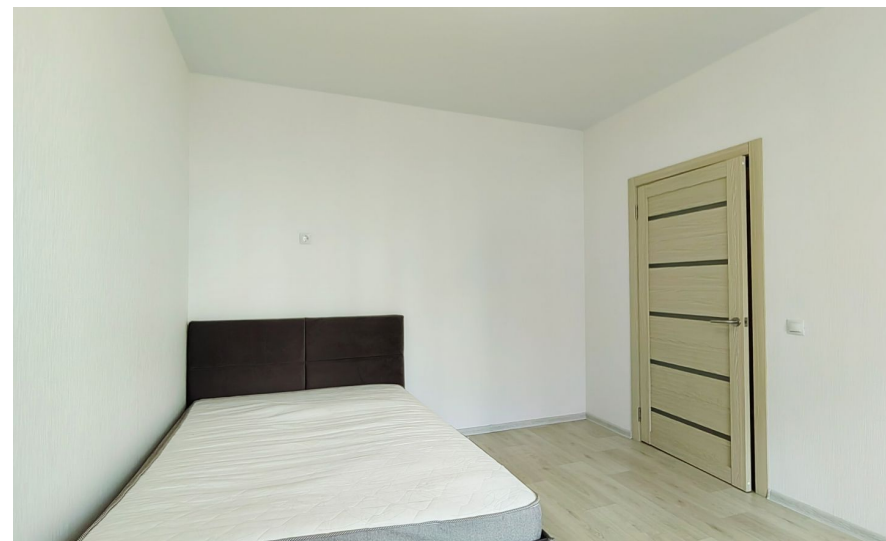
💎 ₹ 7 605 000

Продается квартира в новом современном комплексе, в экологически чистом и уютном месте!Квартира с качественным современным ремонтом в светлых тонах: обои под покраску, на полу линолеум, санузел в плитке, натяжные потолки.Единственная квартира с шикарной террасой в 17,6 кв.м.При продаже остается вся встроенная мебель, остальное по договоренности.Комплекс находится на Тобольском тракте, всего в 5 минутах от Тюмени, в окружении большого зеленого массива из берез и сосен в с. Ембаево.Ембаево имеет развитую инфраструктуру: две средние общеобразовательные школы, два детских сада, детский дом, дома культуры, мечети, музей, спорткомплекс, амбулатория, большое количество торговых точек, асфальтированные дороги. Рейсы из Тюмени в Ембаево и обратно автобусами: №130, 132, 133, 137, 139, 162.Остановочный комплекс находится в 5 минутах ходьбы.В транспортной доступности:Ембаевская средняя общеобразовательная школа им. А. Аширбекова;
Детский сад Родничок;
ТЦ Сити Молл;
Строительный Двор.

Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду.
ВОЗМОЖЕН ТОРГ!!!

Показ квартиры в любое удобное для вас время.Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.Звоните! Буду рада ответить на все интересующие ваши вопросы!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **93.3 м²**
Площадь кухни: **23.5 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **29.6 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **блочный**



