



Продажа

Участок 11.5 соток садоводство

Тюмень,

г Тюмень, тер.СОСН Лаванда

💎 **₽ 1 280 000**



Участок в СНТ "Лаванда" 11,5 соток, по Салаирскому тракту.
Категория земли: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства и огородничества. Прописка город Тюмень.
Все огорожено новым забором из профлиста ещё на гарантии, есть калитка.
Электричество 380, заведено на участок.
На участке есть колодец, беседка, жилой вагон-дом, установлен на железобетонные плиты, железобетонный туалет.
Земля частично обработана, имеются насаждения: малина, разная смородина, жимолость, яблоня, вишня и др.
Рядом соседи проживают постоянно. С двух сторон лес.

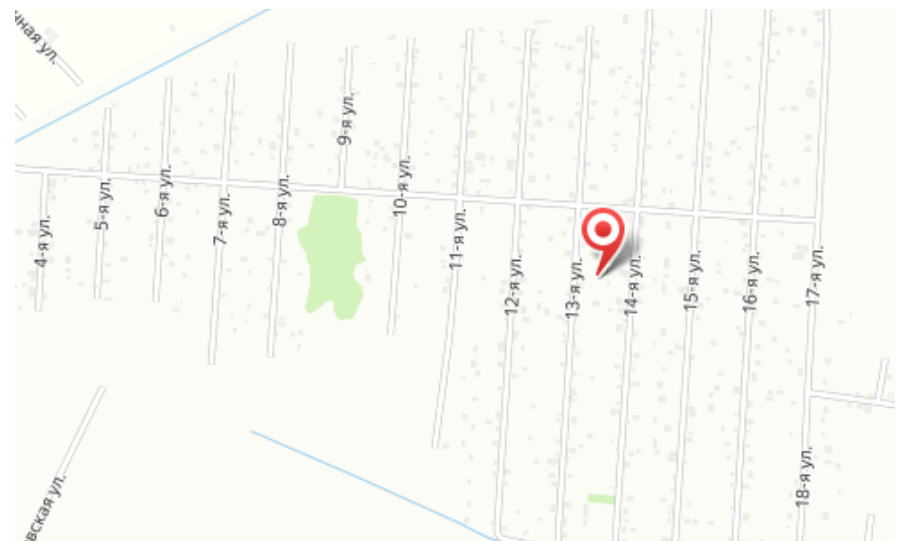
Общество расположено недалеко от города, до центра города 20 минут езды. Заезд возможен как через Верхний бор, так и по новой дороге через Березняки. Недалеко находится база отдыха Верхний бор, известная своим горячим источником. Прекрасная природа, чистейший воздух.
В обществе есть видеонаблюдение, автоматический шлагбаум, въезд по пропускам, работает магазин. Круглый год ходит городской автобус №36, детей возит школьный автобус.
Зимой полностью все дороги чистят, дороги широкие, общество газифицировано.

Участок можно купить по ипотеке, подберем для вас выгодный вариант кредитования!
Звоните, записывайтесь на просмотр в любое удобное для вас время!





Площадь участка: **11.5 соток**
Расстояние до города: **12 км**



Тип участка: **садоводство**