



Продажа

3-к.квартира, 57.8 м², 1/5 эт.

Тюмень, Центр (Драмтеатр)

ул Заводская, д 2



₽ **5 100 000**

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ!

РЕМОНТ: в квартире установлены пластиковые окна, натяжные потолки, на полу ламинат, на стенах качественные обои, современные межкомнатные двери, в совмещенном санузле керамическая плитка. **ПЛАНИРОВКА:** кухня, три комнаты, в одной из них балкон, прихожая и совмещенный санузел. Вид из окон квартиры на улицу.

ДОМ 1971 года постройки.

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется круглосуточная наземная парковка и детские площадки.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ЦЕНТР (ДРАМТЕАТР)

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности ТРЦ Гудвин, ТЦ На Минской, Тюменский Большой драматический театр, площадь 400-летия Тюмени, Детский сад № 51, Детский сад № 183, Средняя общеобразовательная школа № 37, Средняя общеобразовательная школа № 5, лечебно-диагностический центр Альтернатива, областной офтальмологический диспансер, аптеки, Супермаркет Метрополис, супермаркет Пятерочка, супермаркет Монетка, множество магазинов, почта, скверы, бульвары, кафе, пекарни, столовые, банки.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в квадрате улиц Мельничная, Холодильная, Фабричная, Котовского. Также рядом проходят улицы Механическая, Республики, Максима Горького, Минская, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

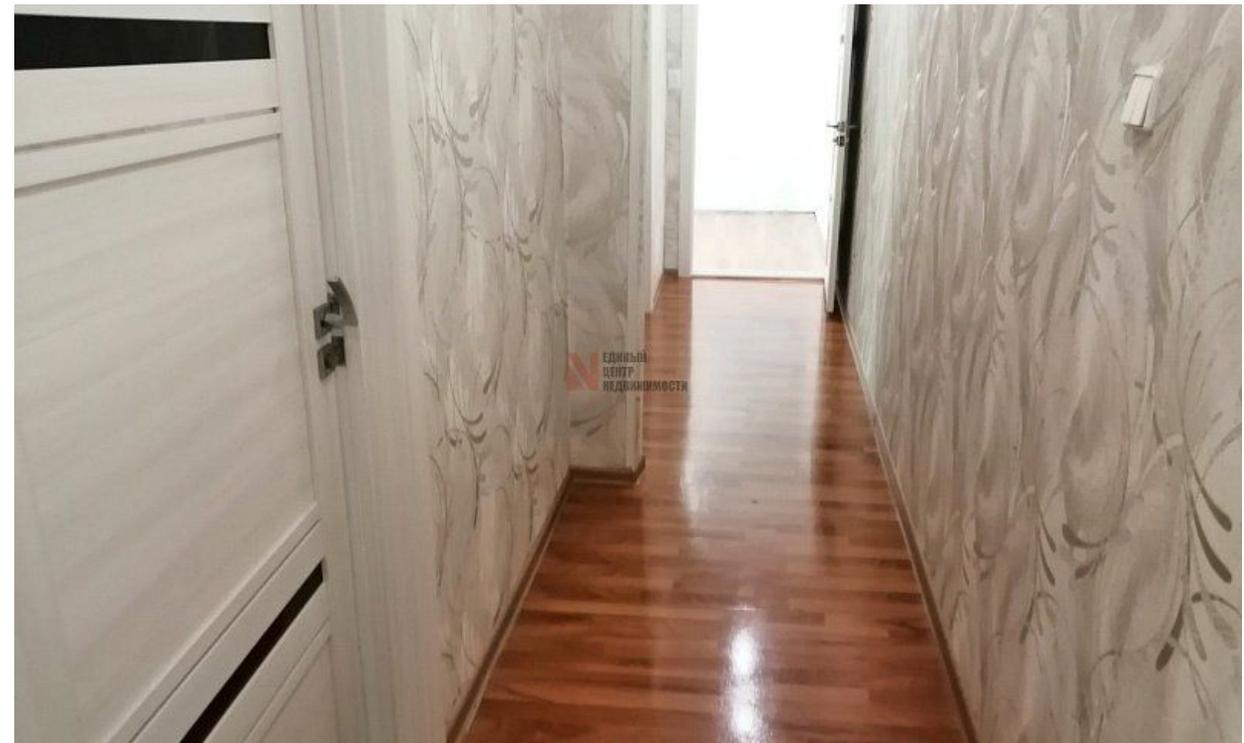
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!

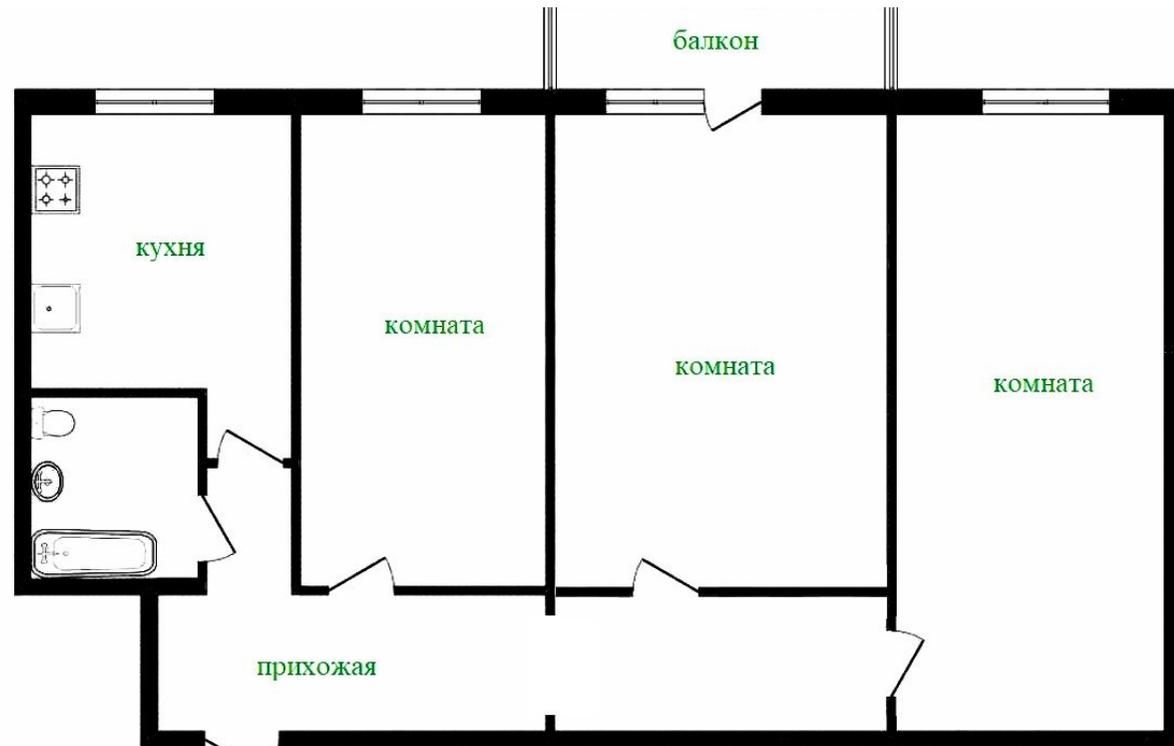
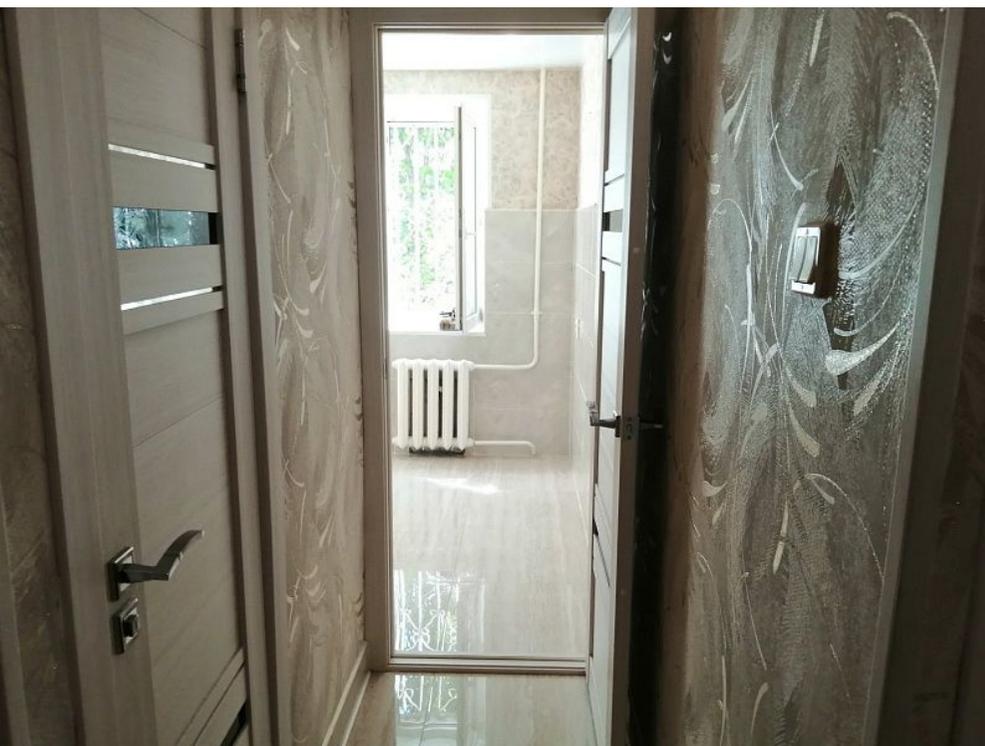


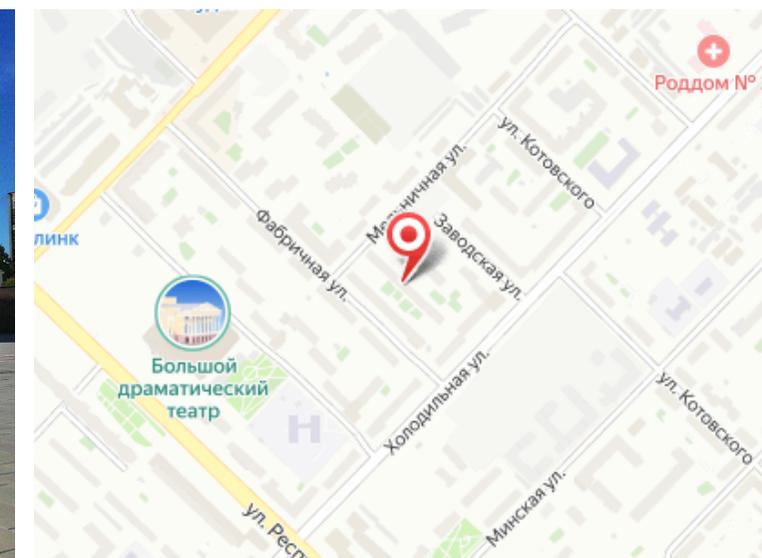
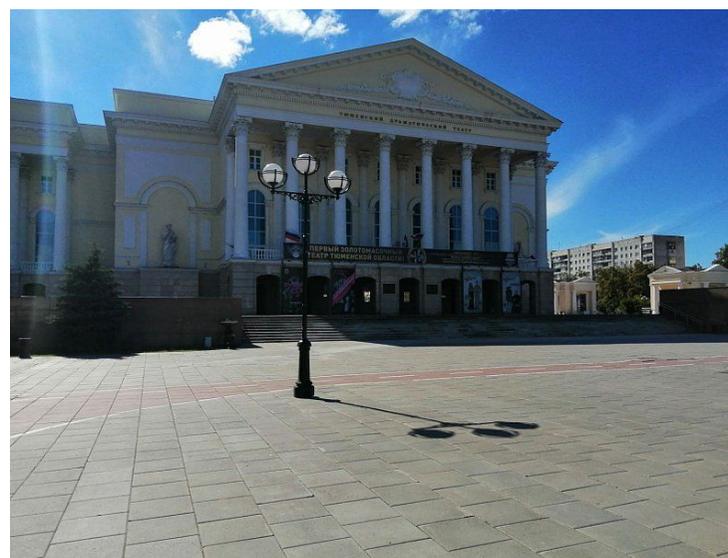


Количество комнат: **3**
Общая площадь: **57.8 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1971 г.**
Жилая площадь: **38.1 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Высота потолков в метрах: **2 м.**
Апартаменты: **нет**









Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

