



Продажа

3-к.квартира, 92.3 м², 11/16 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Александра Митинского, д 7



₽ **9 500 000**

У КАЖДОГО РЕБЕНКА БУДЕТ ПО КОМНАТЕ !!! ВЫ НЕ ПЕРЕПЛАЧИВАЕТЕ ЗА РЕМОНТ !!!
ПРЕИМУЩЕСТВА :

- В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт. На полу кварц винил фирмы Tarket; Установлены хорошие деревянные двери;
- КОМНАТЫ - три изолированные. В каждой комнате сделан вывод под кондиционер, два установлены; В одной из спален сделана гардеробная;
- КУХНЯ-ГОСТИННАЯ-дорогостоящий кухонный гарнитур с импортной бытовой техникой;
- САНУЗЕЛ- совмещён, программируемая система "теплый пол", качественная сантехника, установлен водонагреватель, рядом отдельная постирочная - гардеробная.
- КОРИДОР-просторный, установлен вместительный шкаф-купе; стены оформлены декоративной штукатуркой
- Два балкона-полностью утеплены, на полу кварц винил, стены готовы под отделку. На балконе заменена рама на пластик с тройным стеклопакетом.

В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА. НА ПЛОЩАДКЕ ВСЕГО 4 КВАРТИРЫ. ВЫХОД ИЗ ПОДЪЕЗДА НА ОБЕ СТОРОНЫ - НА ПАРКОВКУ ВО ДВОР И НА ПЕШЕХОДНЫЙ БУЛЬВАР !!!
ИНФРАСТРУКТУРА :

- Детский Сад №158;
- Школа № 56;
- Поликлиника № 17;
- Сказочный Бульвар;
- ОКЕЙ, ТЦ Отров;
- Аптеки и сеть магазинов различного значения;

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА : находится на пересечении улиц Федюнинского, Монтажников, Павла Шарова, Валентины Трофимовой, Магистральной. Автобусные остановки в шаговой доступности, что позволяет с легкостью добраться в любую часть города, до центра 20-25 минут.
ПОМОГУ В ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ ПО САМЫМ ВЫГОДНЫМ СТАВКАМ!!! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА, БЕЗ ОФИЦИАЛЬНОГО ТРУДОУСТРОЙСТВА !!! ПРОВЕРКА ВСЕЙ ИСТОРИИ КВАРТИРЫ !!!

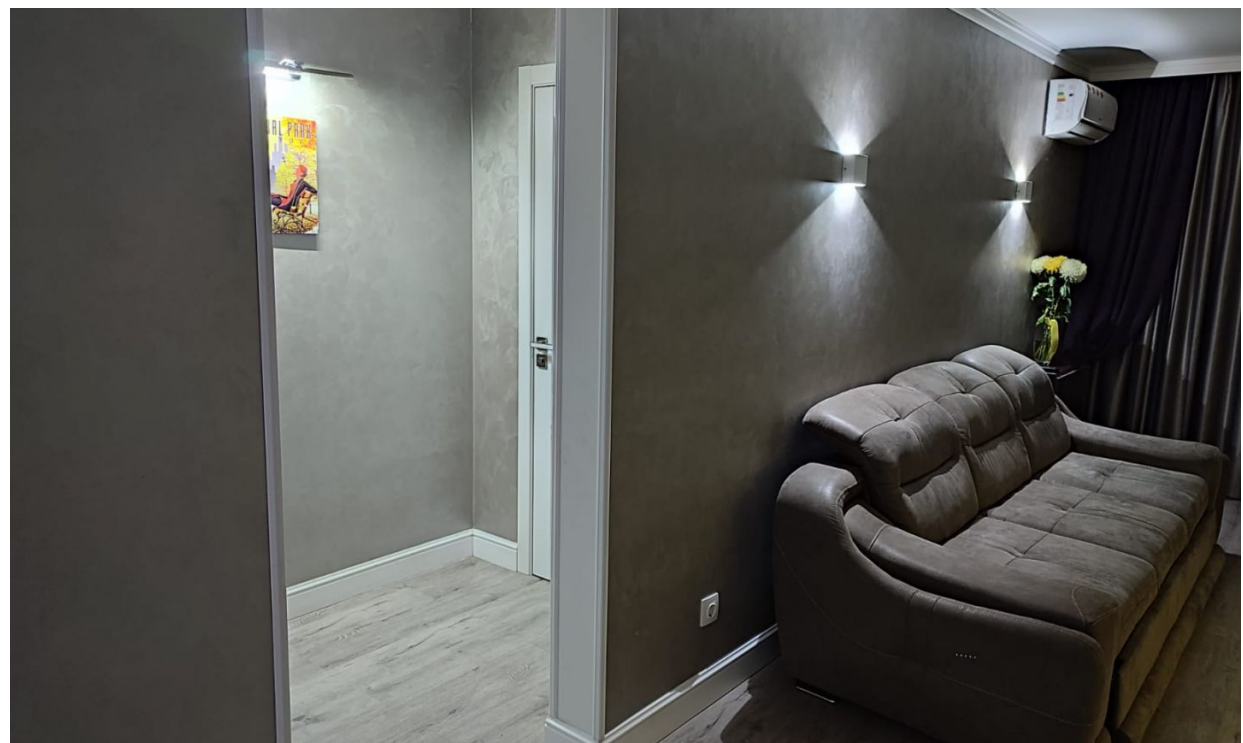




Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **92.3 м²**
 Площадь кухни: **18 м²**
 Этажей в доме: **16**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2018 г.**
 Жилая площадь: **54 м²**
 Этаж: **11**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **панельный**

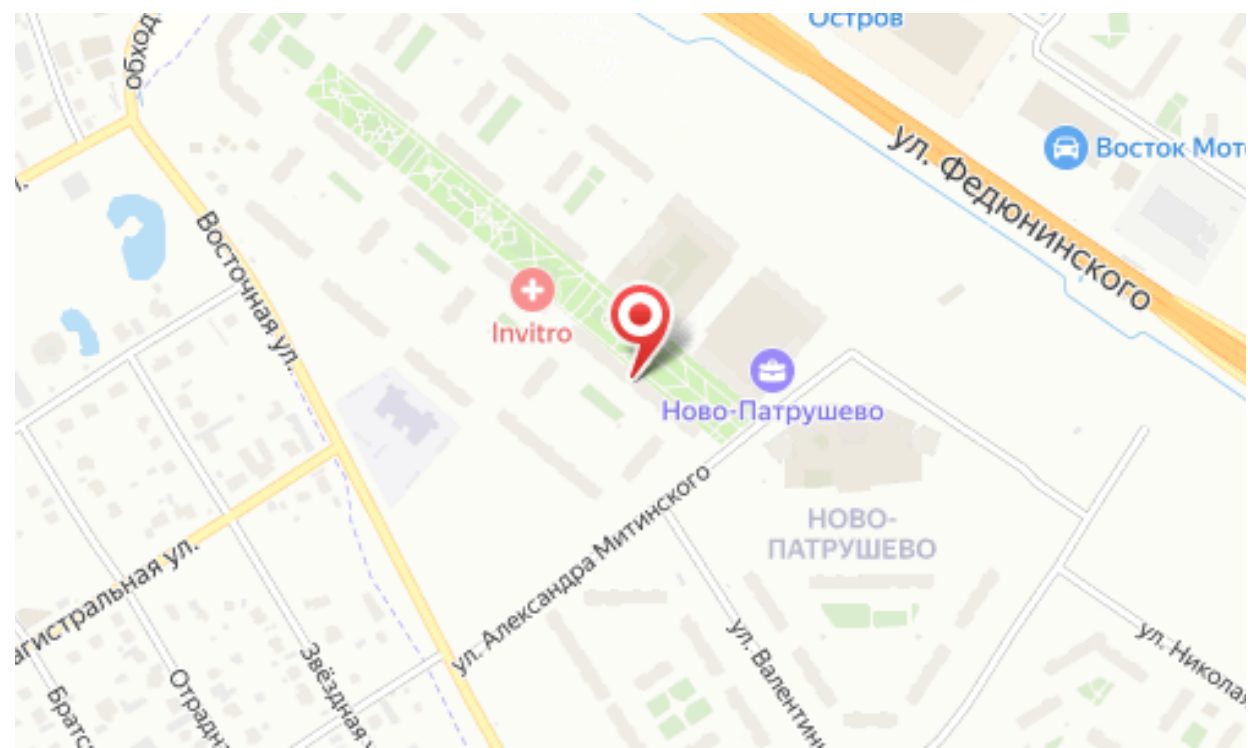
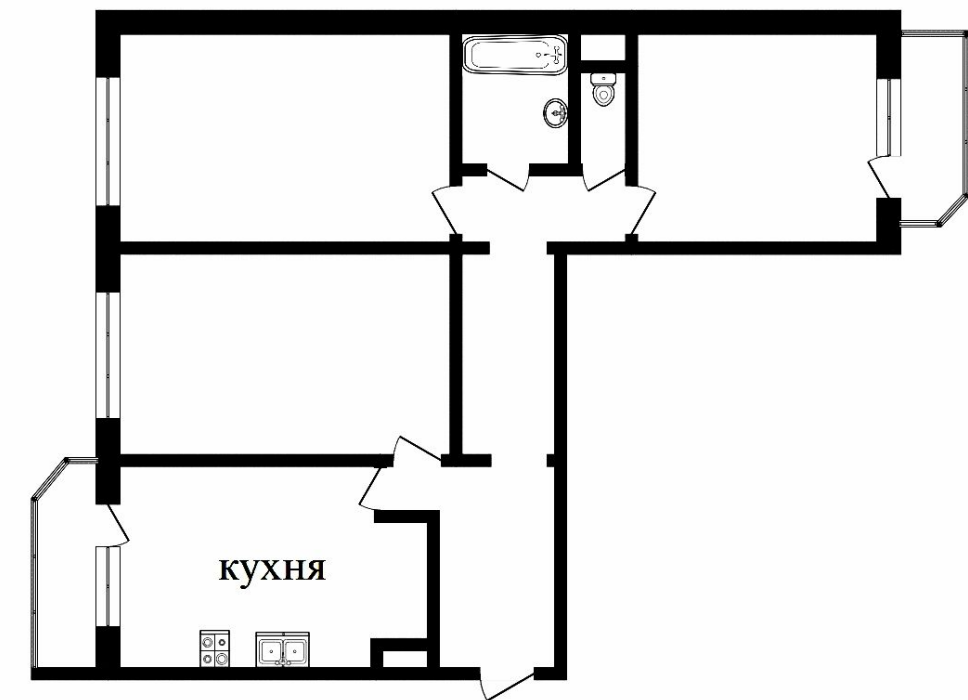














Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

