Аренда

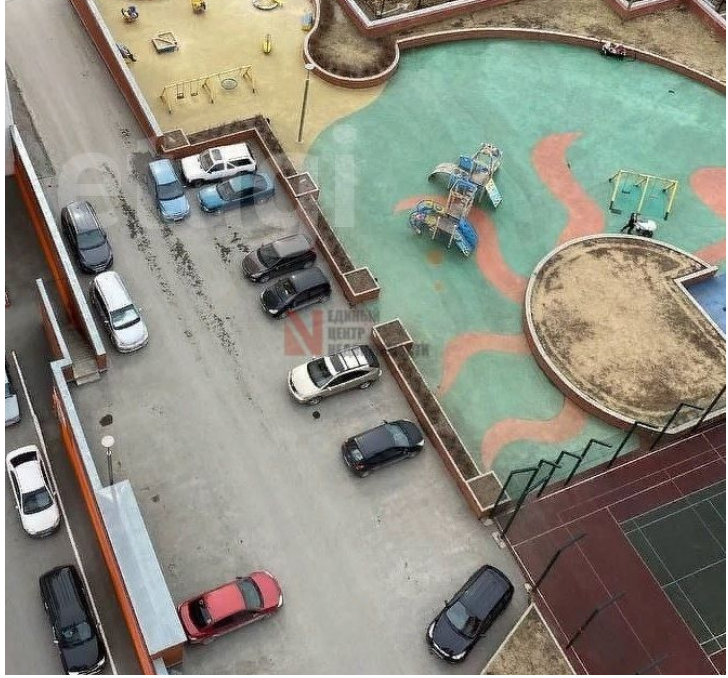
1-к.квартира, 45 м², 16/18 эт.

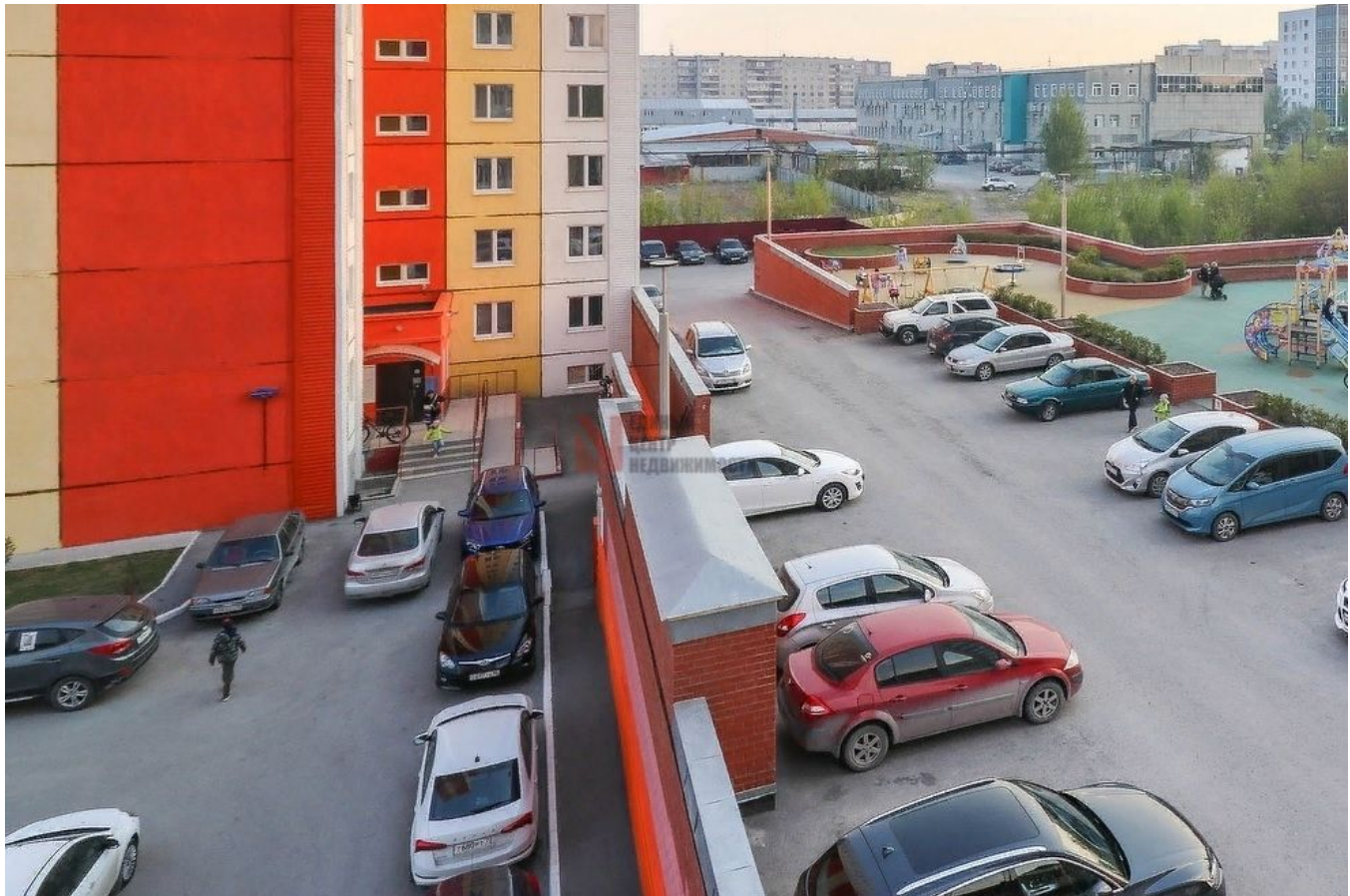
Тюмень, Червишевский тракт

г Тюмень, ул Червишевский тракт, д 21 к 3

₽ 17 000

Сдам в аренду отличную и уютную однокомнатную квартиру. Сан.узел совмещенный, на стенах присутствует декоративная штукатурка с песочной краской, а пол выполнен из керамогранита, душевая кабиной, за которой размещены счетчики приборов учета как на воду, так и на отопление, раковина с тумбой, вместо сливного бочка - инсталляция. Лоджия застеклена. Из мебели: встроенные шкафы, кухонный гарнитур, сан фаянс, тумбы и стол. Из электротехники: кондиционер, бойлер, варочная панель, духовой шкаф, холодильник. Входная сейф-дверь с зеркалом.
Квартира находится в жилом комплексе Апельсин. Во дворе подземный и гостевой паркинг, территория ограждена, въезд по телефону собственника. 2 лифта: пассажирский и грузовой. Интернет, кабельное телевидение, домофон проведено.
В шаговой доступности детские сады №39 (1,2,3 корпуса), №60; гимназия №49, школа №69,44; Тюменская городская юношеская библиотека, Колледж информатики и связи; ДРЦ Остров сокровищ; ТЦ Континент; рынок Червишевский; магазины и супермаркеты; отделение Сбербанка.
Достопримечательностью является сквер «Комсомольский». Очень удобное расположение дома позволит добраться за 5-7 минут до центра на машине или на общественном транспорте, а также без пересадок практически в любой район города.
Аренда 18000руб.в месяц + Коммунальные платежи (2500-5000руб в месяц, в зависимости от сезона и потребления) + Залог 10000руб.(возврат, или в счет последнего платежа аренды)

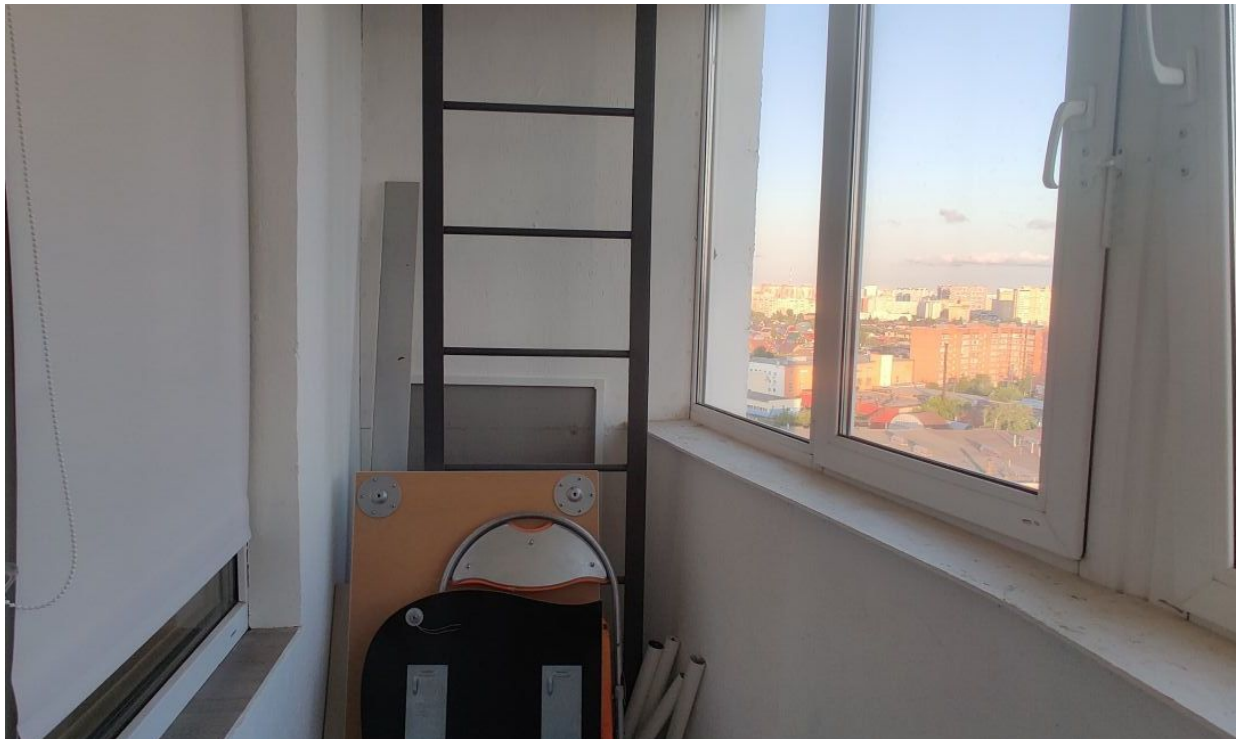


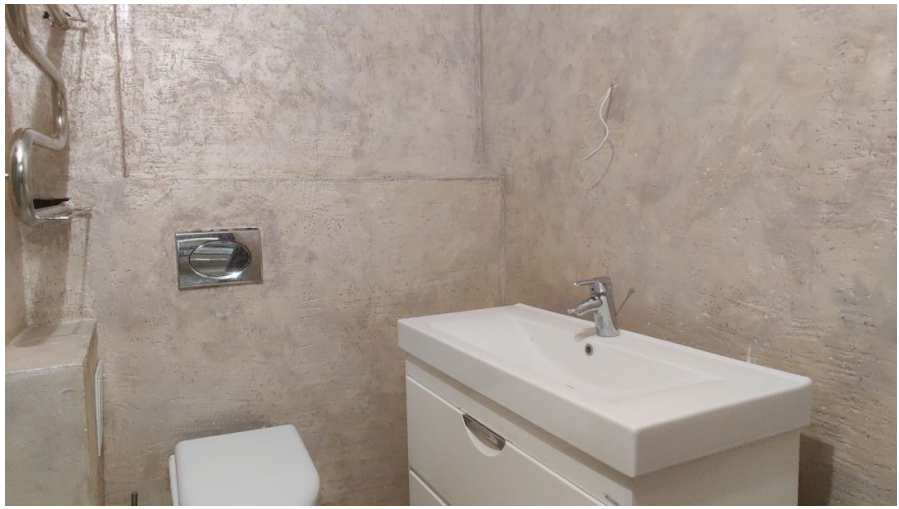


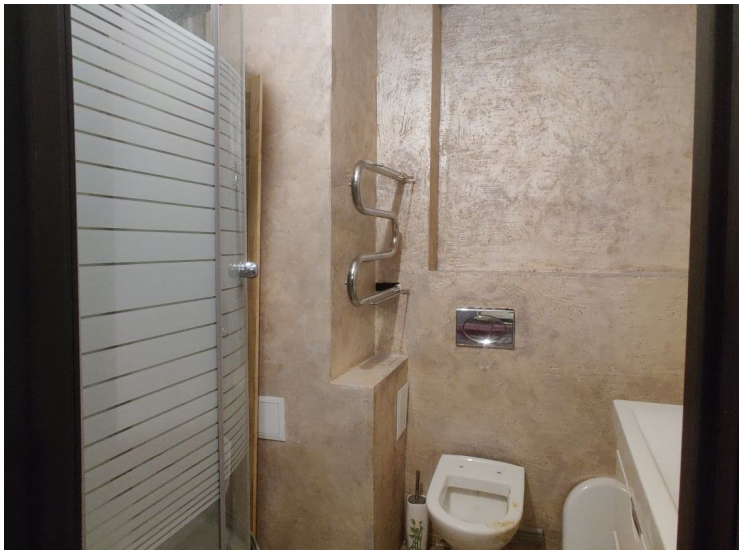
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **45 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **18**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **панельный**

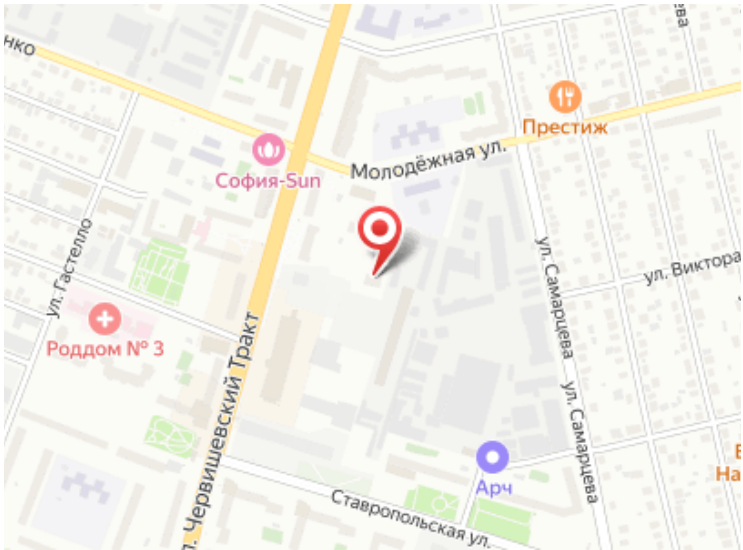
Год постройки дома: **2015 г.**
Жилая площадь: **22 м²**
Этаж: **16**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Апартаменты: **нет**

BEKO








Престиж
София-Sun
Молодёжная ул.
ул. Гастелло
Роддом № 3
ул. Червишевский Тракт
ул. Самарцева
ул. Самарцева
ул. Виктора
Арч
Ставропольская ул.

Специалист по недвижимости

Гузик Анна Владимировна

+7(950)492-9226

ecnguzik@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301