



**Продажа**

**дом 122 м<sup>2</sup> на участке 5 сот.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Ромашковая

**💎 ₹ 10 800 000**



Одноэтажный дом с ремонтом под ключ! Три спальни, кухня - гостиная с террасой, котельная, ванная комната.

Инженерные характеристики:

- разводка электрики по всему дому;
- центральный водопровод;
- канализация - септик;
- теплый пол по всей площади;
- газ

Конструктивные:

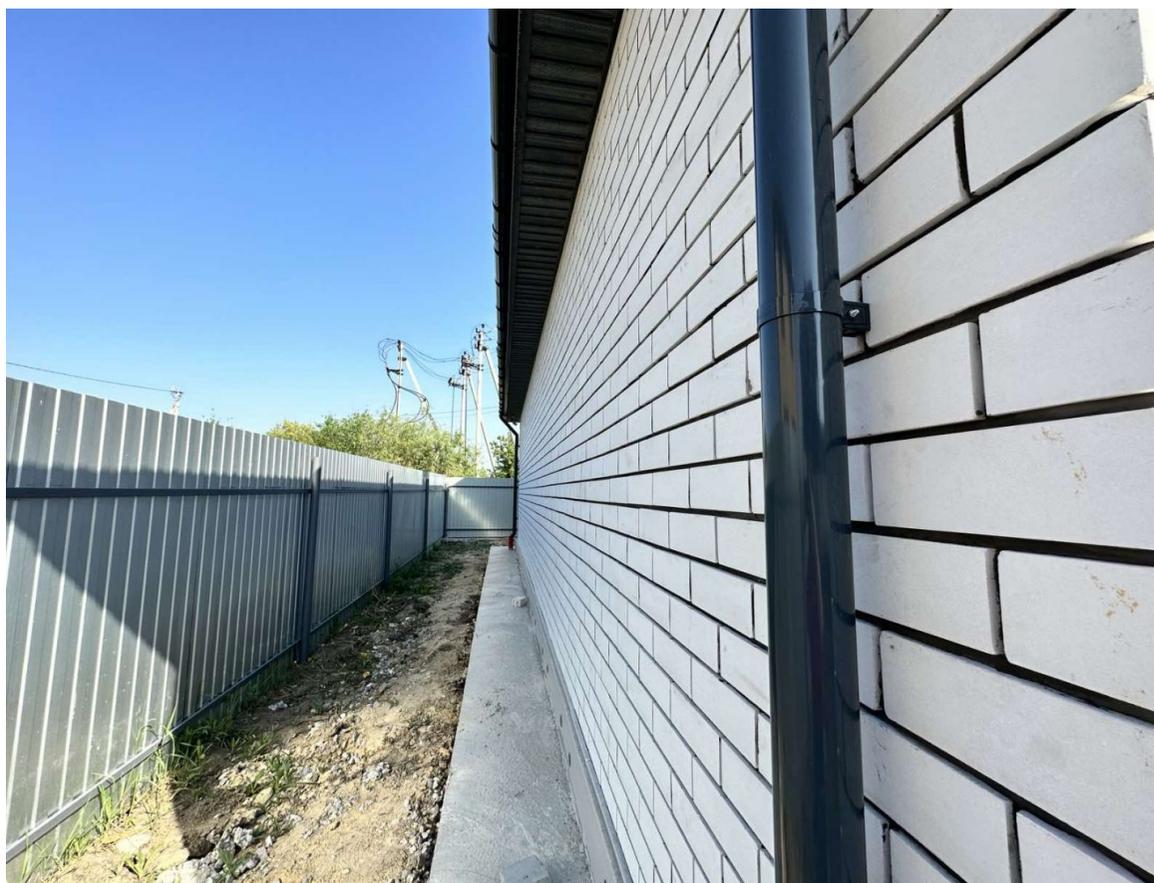
- кровля – гибкая черепица, утепление эковата;
- стены – керамзитоблок + утеплитель + облицовочный кирпич;
- фундамент – монолитная плита;
- забор, ворота и калитка – профнастил по всему периметру
- место под парковку отсыпано асфальтной срезкой.

В микрорайоне идёт активное асфальтирование улиц, зимой их исправно чистят.

Социальная инфраструктура микрорайона сконцентрирована в его центральной части. Здесь есть школа, детский сад, торговый центр

с продуктовым магазином и кафе, сетевые магазины, почтовое отделение.

Ответим на все вопросы по телефону, поможем с ипотекой, звоните! Возможна покупка по всем льготным ипотечным программам.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **122 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **5 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**





