



Продажа

1-к.квартира, 30.8 м², 5/5 эт.

Тюмень, Червишевский тракт

ул Червишевский тракт, д 78



💎 Р 3 200 000

УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ! ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ, СВЕТЛАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ!
КВАРТИРА ТРЕБУЕТ РЕМОНТА
ПЛАНИРОВКА: кухня, комната с балконом, прихожая и совмещенный санузел. Вид из окон квартиры на улицу.
ДОМ 1973 года постройки, чистые подъезд.
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется круглосуточная наземная парковка и детские площадки.
ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ЧЕРВИШЕВСКИЙ ТРАКТ
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности Средняя общеобразовательная школа №69, Лингвистическая школа Еврошкола, Детский сад №95, Частный ясли-сад Теремок, Детско-юношеский центр Вероника, Торговый центр Континент, Бизнес-центр Стрела, Супермаркет Пятёрочка, Супермаркет Монетка, Мини-маркет Элеонора, Салон-парикмахерская Гармония, Городская поликлиника №5, Родильный дом №3, Женская консультация №3, Аптекарский торговый дом Панацея, Стоматологическая клиника Полиспектрум, Почта России, Служба по оказанию электромонтажных работ, Ателье по пошиву и ремонту одежды, Компания по производству и установке натяжных потолков Эко потолки, Мастерская пряников Ginger familys, Автоцентр Субару Маркет-Сервис, Компания по подготовке строительных площадок Дк-роудстрой, Сеть станций техосмотра ТОПСТО, Столовая Щи&борщи, Временный сквер, Сквер Шахматистов.
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на пересечении улиц Ставропольская, Червишевский тракт. Также рядом проходят улицы Гастелло, Кубанская, Степной 7й пер., Братская, 8 Степной пер., Калужская, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города, до центра 10 минут.
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **30.8 м²**
Площадь кухни: **5 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1973 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требуется ремонта**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**



