

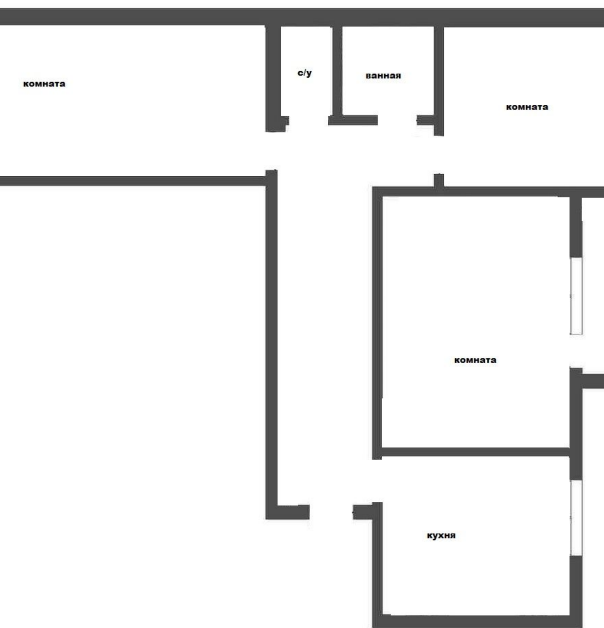


Продажа

3-к.квартира, 59.6 м², 8/9 эт.

Тюмень, Восточный

г Тюмень, ул Монтажников, д 13



💎 Р 5 295 000

ПРОДАЕТСЯ ТРЕШКА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ ТЮМЕНИ!

КИРПИЧНЫЙ ДОМ , ТЕПЛЫЙ И НАДЕЖНЫЙ С ОТЛИЧНОЙ ШУМОИЗОЛЯЦИЕЙ!

Чистый подъезд, приятные , вежливые соседи.
Закрытый двор, шлагбаум и видео-наблюдение.
Ухоженный двор, современная детская и спортивная площадка , много зелени и пространства для отдыха и прогулок.

ДОМ УДАЧНО РАСПОЛОЖЕН ВНУТРИ ДВОРА, БЕЗ ШУМА И ПЫЛИ ОТ ДОРОГ.

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: во дворе садик №3 , рядом второй корпус этого садика , 142 садик , буквально в нескольких десятках метрах школа № 63, множество сетевых магазинов, развивающих и спортивных центров, многопрофильный центр Авиценна, поликлиника № 12 , аптеки, фитнес-клубы, пекарни, кафе и прочие точки досуга, сквер для прогулок.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится рядом с одной из самой главной транспортной артерии города - улицы Широтная. Также рядом находятся, улицы Моторостроителей и 30 лет Победы., что также позволяет быстро добраться в любую часть города. Множество маршрутов общественного транспорта : 2, 25,30,35,64,62,17, 57 и множество других
ПЛАНИРОВКА функциональная, квартира-распашонка, окна выходят на две стороны, 3 изолированные комнаты, отдельный санузел.

Выполнен свежий ремонт.

При продаже остается мебель по договоренности.

ЗВОНИТЕ! ПРИ ПРОСМОТРЕ ВОЗМОЖЕН ТОРГ!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **59.6 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1996 г.**
Жилая площадь: **35.9 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**



