



Продажа

Студия, 28 м², 14/16 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Монтажников, д 36, кв 99



₽ **4 590 000**

Прекрасно подойдет для молодой семьи и студентов !!!!

Преимущества :

- Экономное обслуживание;
- Ремонт в помещении без внутренних стен-дешевле;
- Оплата коммунальных платежей значительно доступнее в перспективе, чем в однокомнатной квартире;
- Максимальная функциональность;
- Закрытый двор;

В квартире черновая отделка, ровный пол (под маяк), горизонтальная разводка труб, в отопительный сезон ногам будет тепло. Окна — из профиля SALAMANDER, фурнитура работает плавно и без нареканий. Что важно в многоэтажных домах, на окнах установлены специальные замки для безопасности детей.

ИНФРАСТРУКТУРА :

- Школа Открытий № 65;
- Детский Сад "Конек-Горбунек";
- Парк "Древо-жизни";

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА :

- Находится на пересечении улиц: Монтажников – Валентины Трофимовой – Константина Посьета – Павла Шарова.

- Развитая дорожная инфраструктура с действующим общественным транспортом позволяет добраться до центра Тюмени не более , чем за 20 минут.

ПОМОЩЬ В ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ ! КСТАТИ СТАВКИ ОТ 3,5 % ! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА , БЕЗ ОФИЦИАЛЬНОГО ТРУДОУСТРОЙСТВА ! ПОЛНАЯ ПРОВЕРКА ВСЕЙ ИСТОРИИ КВАРТИРЫ !



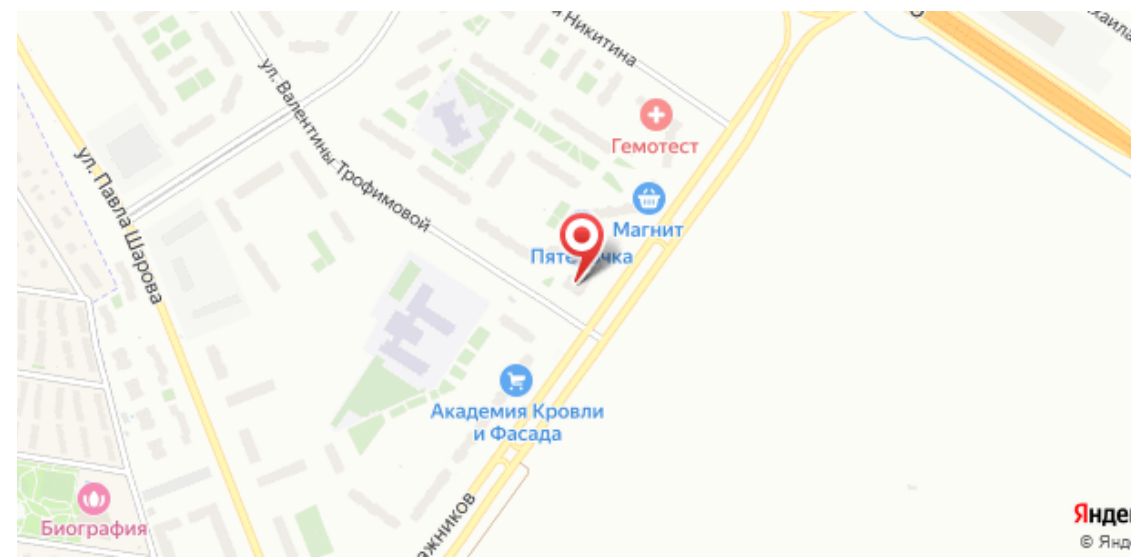
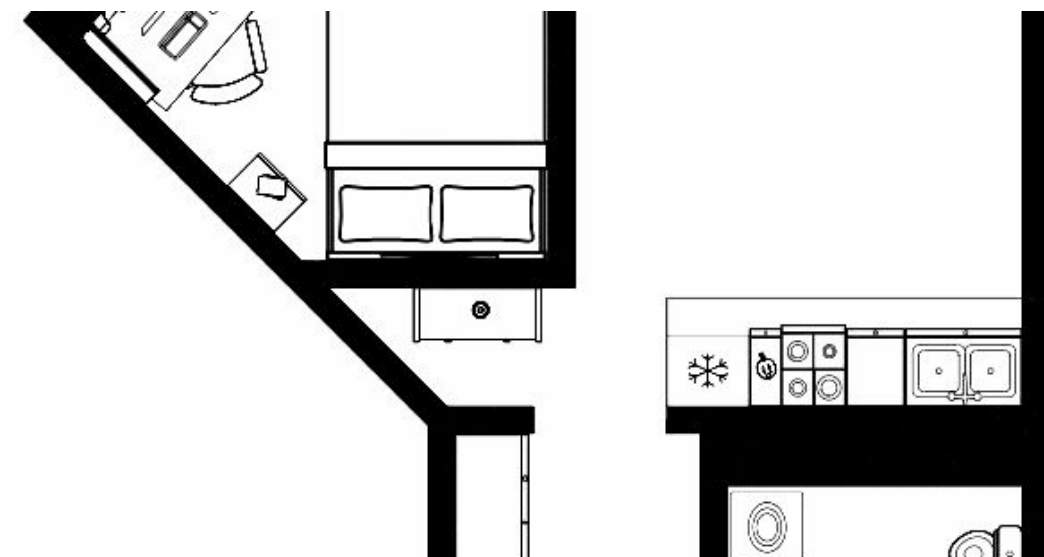


Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **28 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **8 м²**
Этаж: **14**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**









Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

