



Продажа

2-к.квартира, 42.6 м², 2/5 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Мельничная, д 3



💎 Р 4 450 000

Предлагается просторная двухкомнатная квартира в сердце Тюмени на одной из центральных улиц города и в то же время вдали от шумных дорог. Уютный двор обустроен детскими и спортивными площадками, много парковочных мест. Планировка очень удачная, позволяет перепланировать квартиру под ваши потребности - изолированные две комнаты и уютную кухню или просторную кухню-гостиную и спальню с гардеробной комнатой. Новый кухонный гарнитур + варочная панель + духовой шкаф)

В районе дома прекрасно развита инфраструктура: в шаговой доступности Тюменский драматический театр, торговые центры «Гудвин» и «Магелан», спортивно-юношеский центр олимпийского резерва Прибой, каток. Неподалёку располагаются ВУЗы нашего города, школы №15 и №31, детский сад №14, Александровский сад, бульвар Детства, сквер Уютный и многое другое. Идеальное место для счастливой жизни! Поможем в оформлении ипотеки по сниженным ставкам.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **42.6 м²**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1968 г.**
Жилая площадь: **23 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**





