



Продажа

**Помещение свободного назначения
360 м²**

Нефтеюганск,

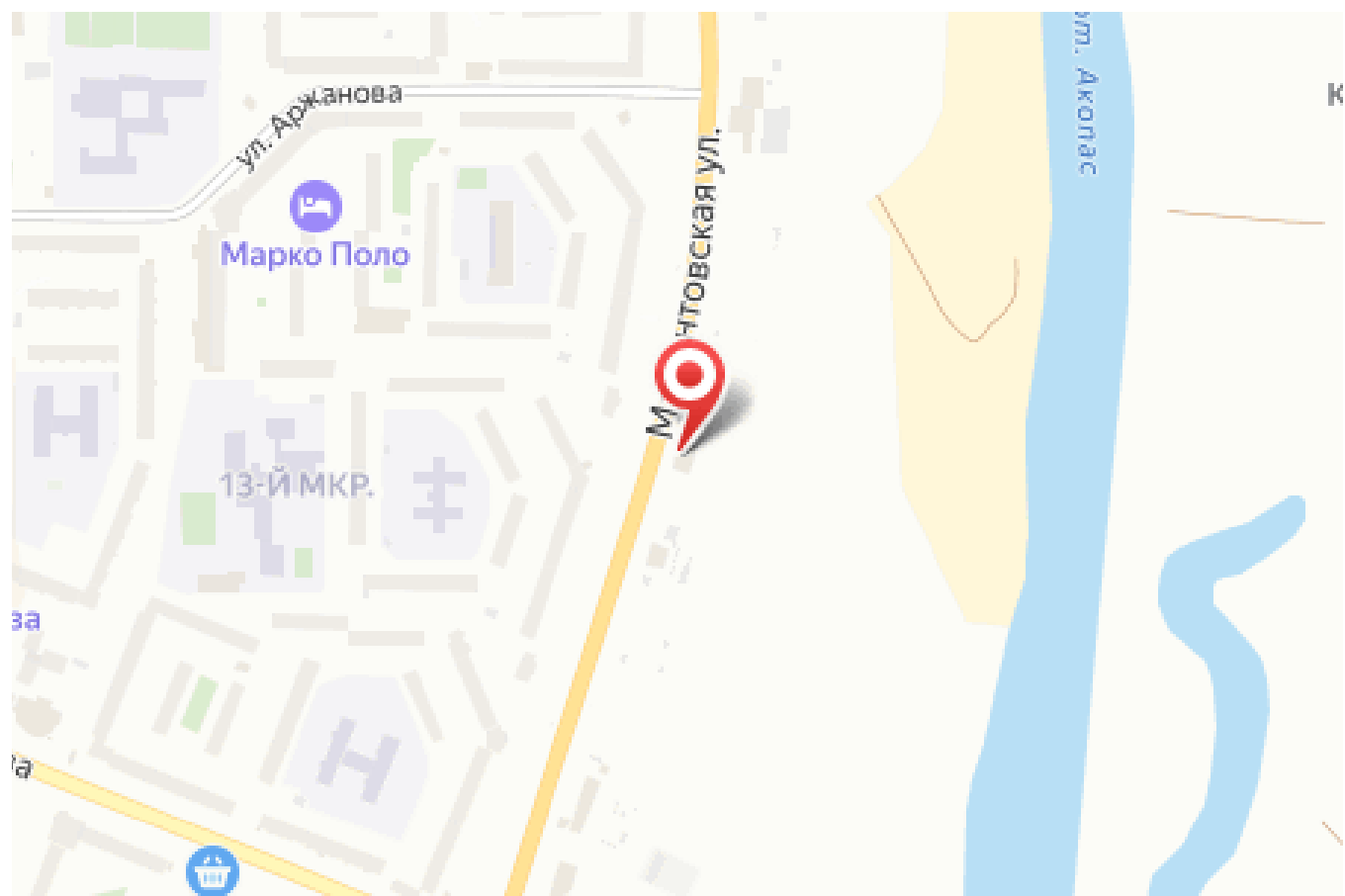
Нефтеюганск,

₽ **25 000 000**



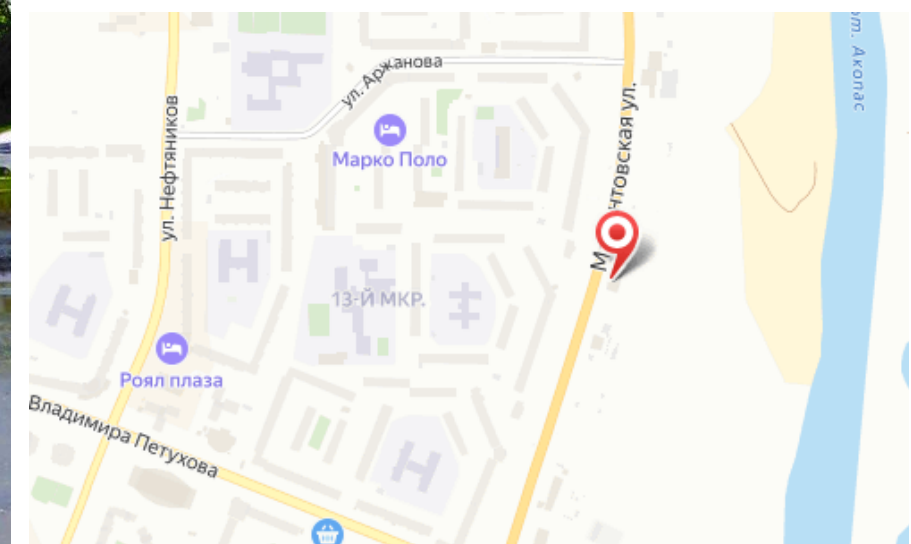
Продается Коммерческое помещение,
свободного назначения.
Цена снижена!
Данный объект находится в г. Нефтеюганске.
Находится на первой линии, напротив жилого
микрорайона. Своя КТПМ (трансформаторная
подстанция).
Потенциал всего помещения 360 кв.м.
Есть готовый арендатор - продуктовый ритейл!
Готовый годовой арендный поток.
1 - этажное здание, есть возможность построить
второй этаж
Выделен кабинет для персонала, санузел.
Центральный водопровод.
Здание находится в собственности!

Все документы проверены, готовы к выходу на
сделку!
Звоните в любое время!





Общая площадь: **360 м²**
Этаж: **1**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **1**



Специалист по недвижимости

Соколова Елена Александровна

+7(982)969-3999

ecnsokolova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

