

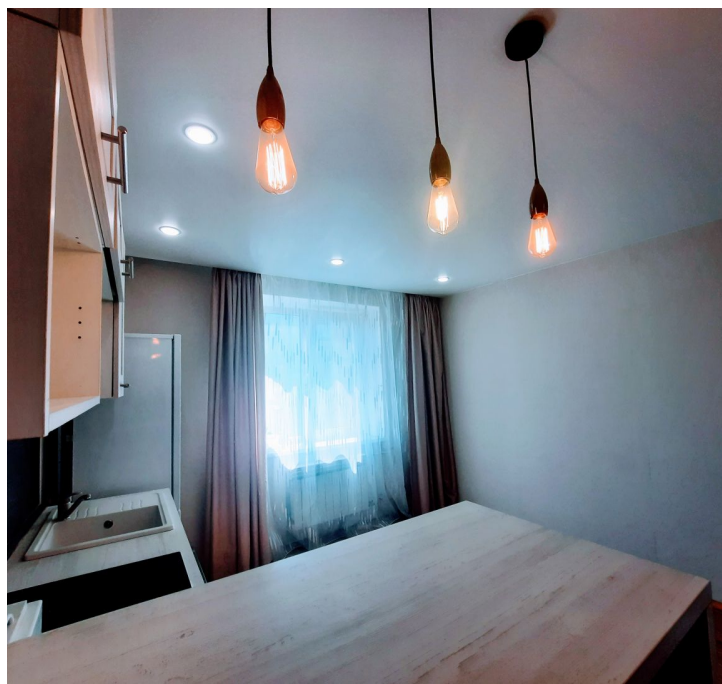


Продажа

1-к.квартира, 35.3 м², 4/9 эт.

Тюмень, Центр (Малыгина)

г Тюмень, ул Малыгина, д 82



₽ **3 400 000**

Квартира формата 1+ в центре города
Пудобная планировка, есть все необходимое для жизни.

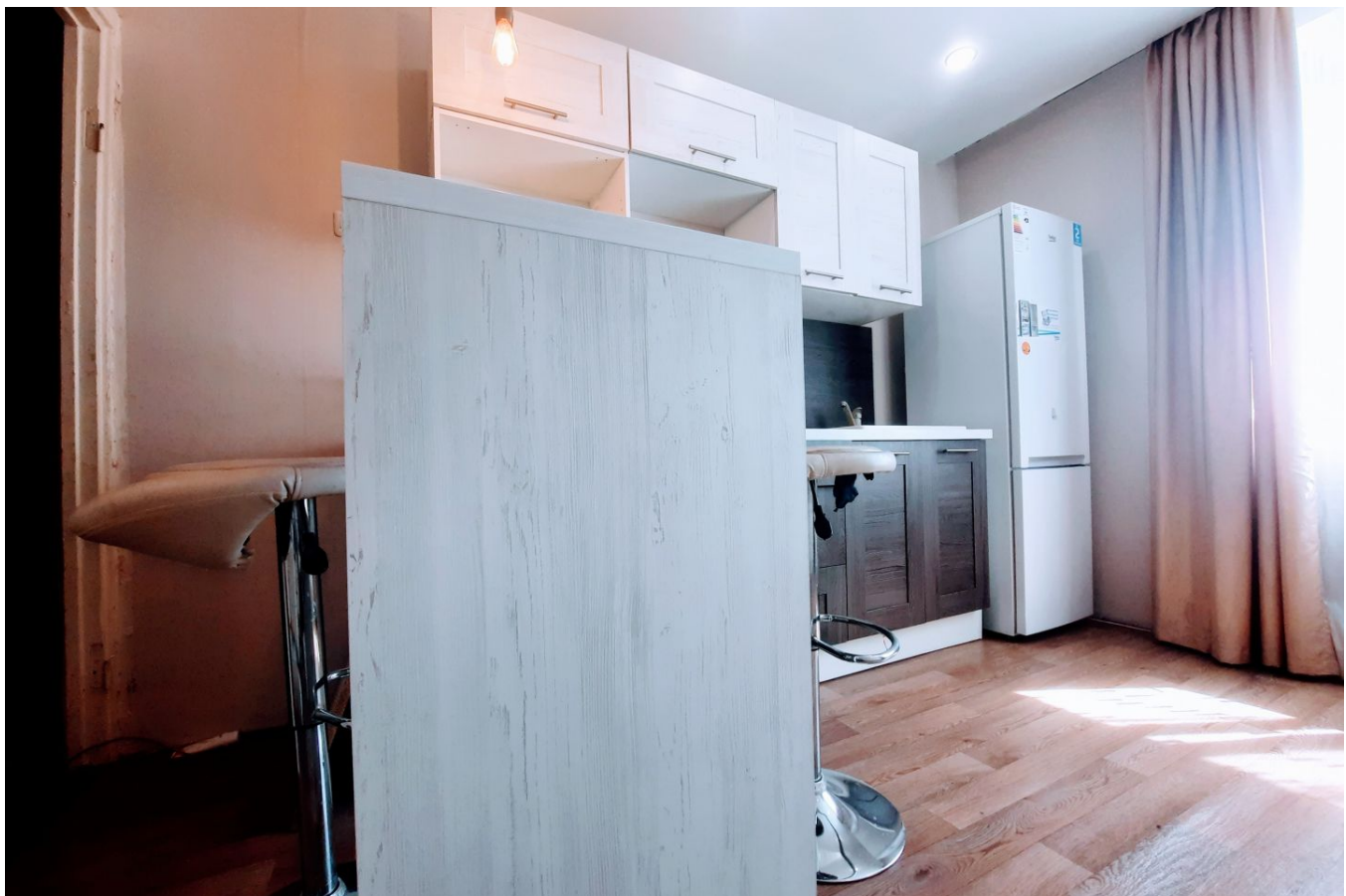
Сделан свежий ремонт - делали для себя. Удобная, компактная кухня гостинная с отдельной зоной для сна. Небольшая детская. Раздельный санузел. Светлая и уютная квартира, дизайнер делал проект для ремонта - все рассчитано для комфортного проживания. Мебель и бытовая техника остается по согласованию с собственником.

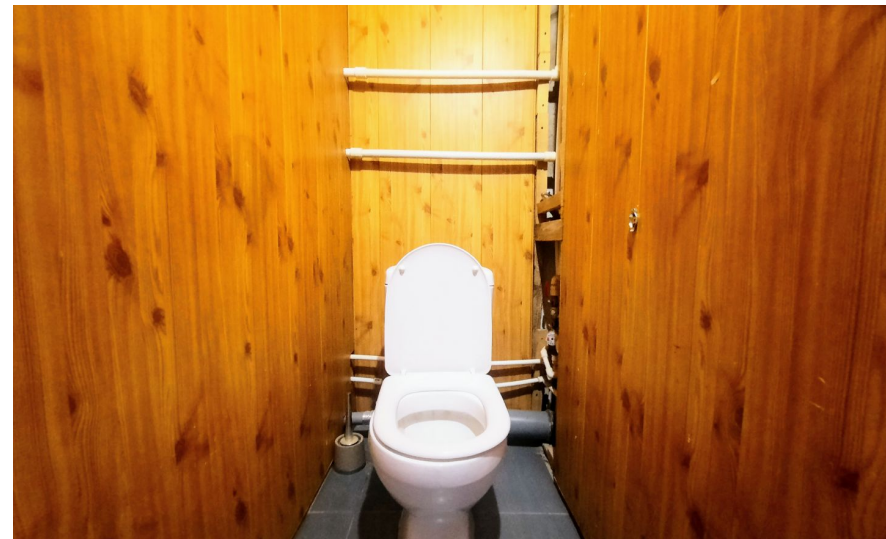
ПЧистые подъезды, хороший двор.
Тихий спокойный двор, до которого не доходит шум с дороги. Хороший подъезд.

ПРазвитая инфраструктура - центр города.
В шаговой доступности есть все необходимое для жизни - Детские сады №183 (3 корпуса), школы №5,89, Медицинский колледж, Отделение сооружений и объектов нефтегазохимии ТИУ. ТРЦ Премьер, ТРЦ Вояж, ТЦ ЦУМ, ТЦ Центральный, множество магазинов, кафе, ресторанов, спортивных залов.

ПХорошая транспортная доступность - можно уехать в любой конец города.
Рядом с домом остановка общественного транспорта - Медицинский колледж: автобусы(22,54,54д,70), маршрутное такси (6). В шаговой доступности очень много остановок - можно уехать в любой конец города. Находится в районе улиц Таймырская, Малыгина, Мельникайте, Холодильная, 50 лет ВЛКСМ, Герцена, Максима Горького, Седова.

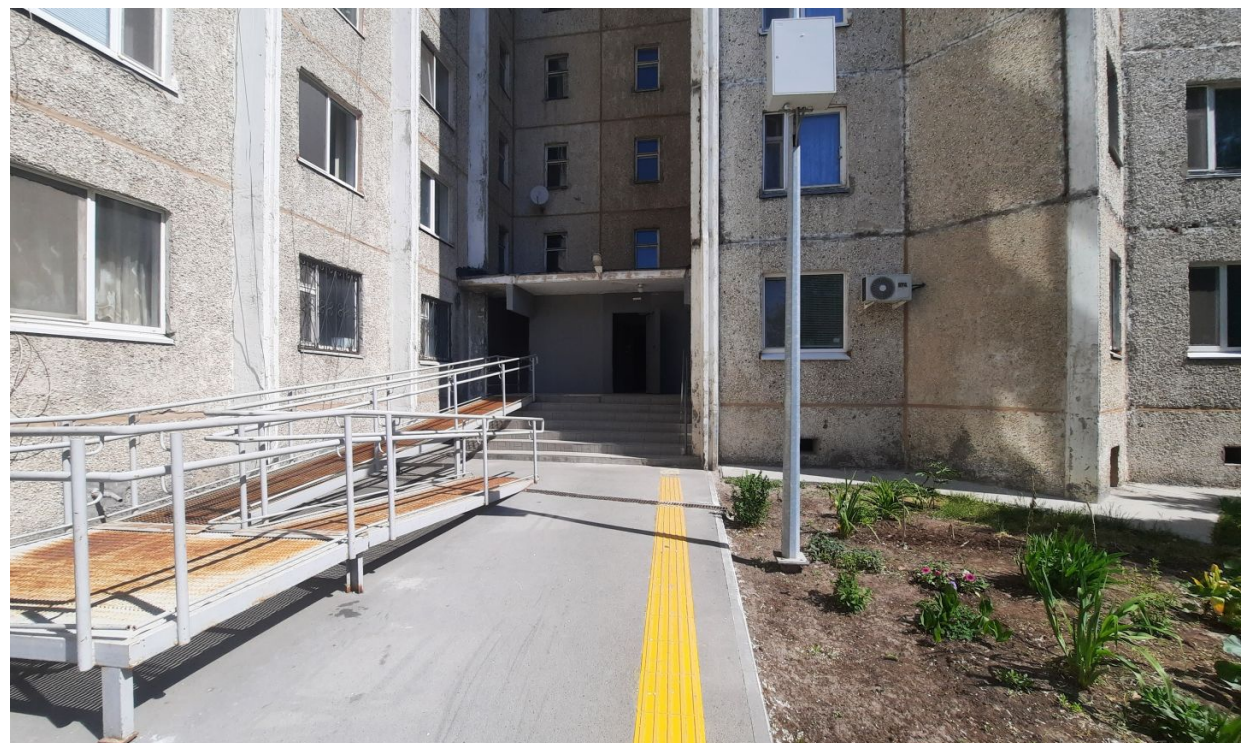
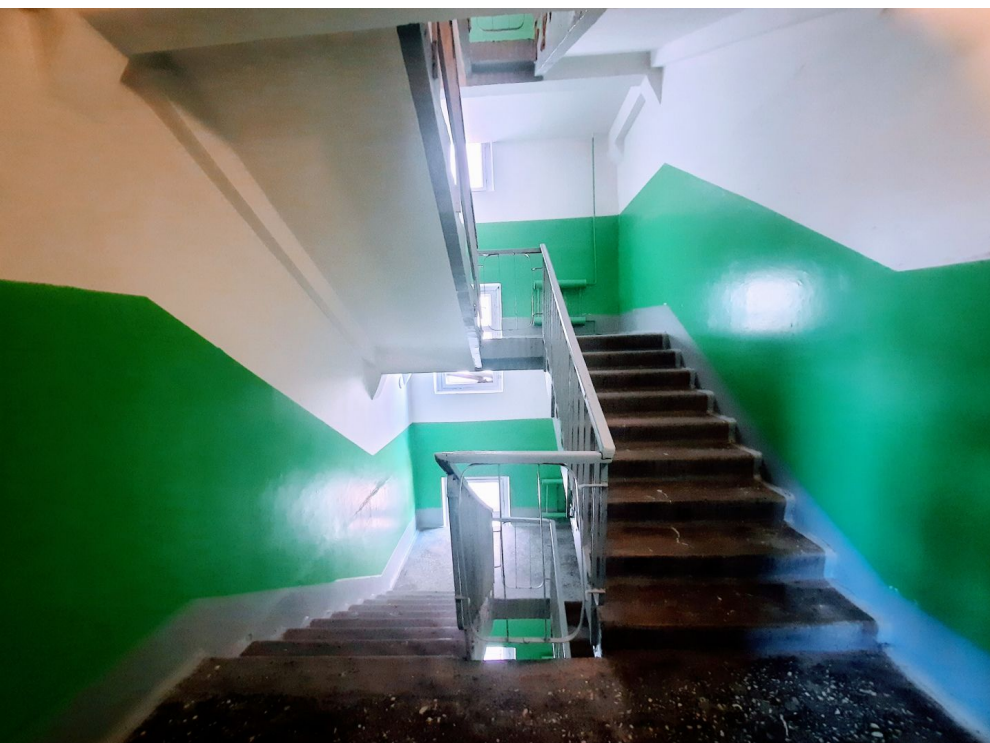
ЗВОНИТЕ!
ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ!

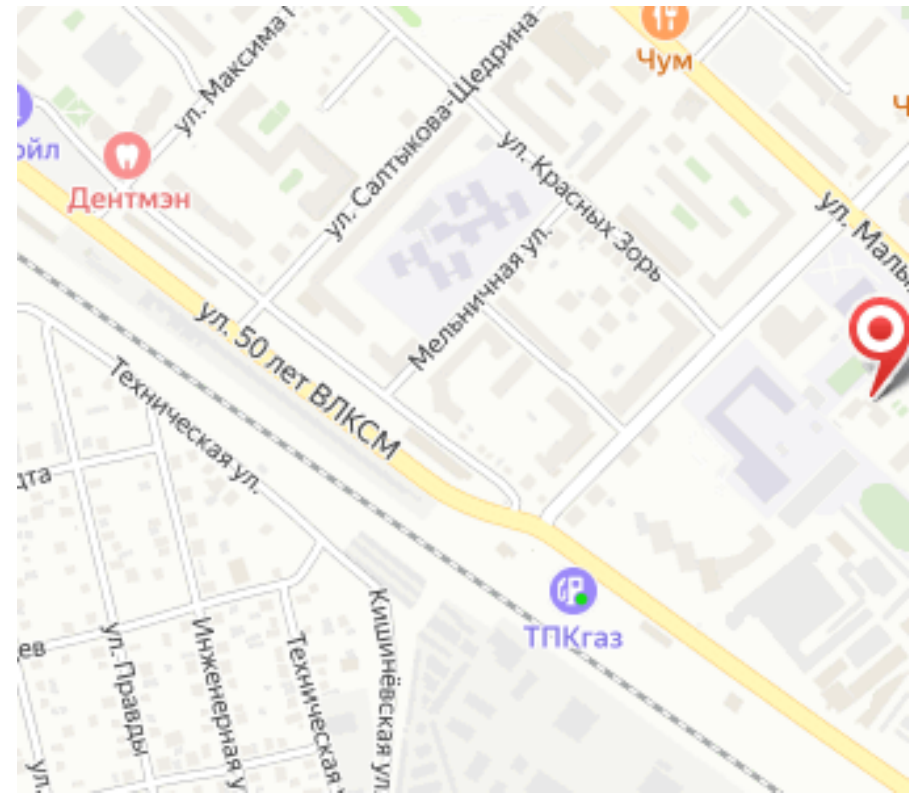
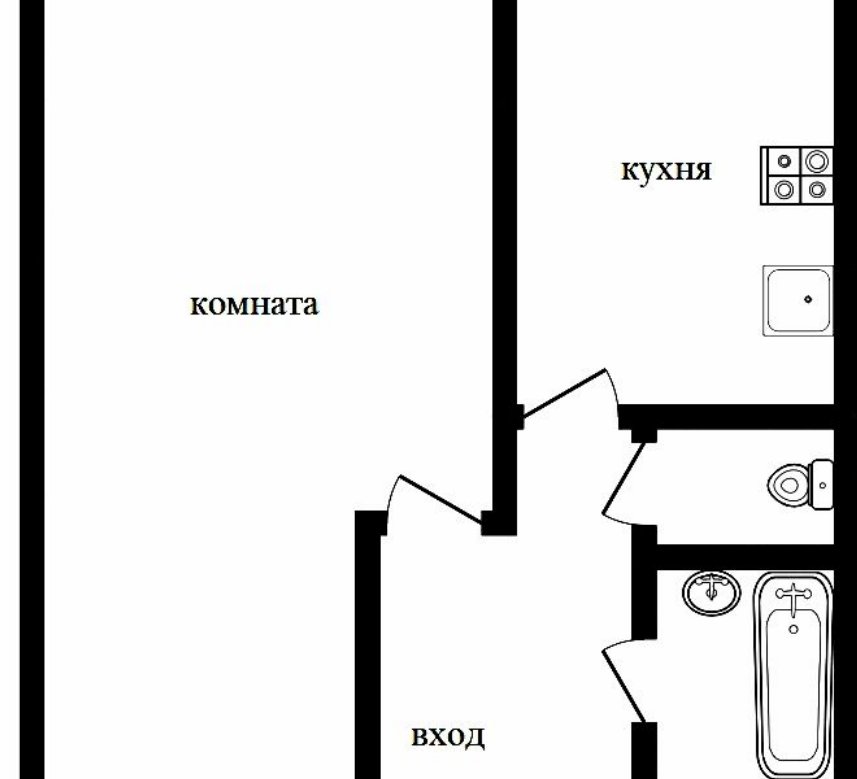




Количество комнат: **1**
Общая площадь: **35.3 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1990 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**







Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

