



Продажа

Участок 35.05 соток садоводство

Новокаменский,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер СНТСН
Поселок Новокаменский, ул Пифагора



₽ 2 600 000

Продается участок 35 соток КП НОВОКАМЕНСКИЙ
ГАЗ,ЭЛЕКТРИЧЕСТВО, УЛИЦА АСФАЛЬТ. СРЕЗКА
На участке хвойные насаждения
Участок прошел юридическую проверку ,все взносы
уплачены, документы готовы к сделке
ул. Пифагора центральная часть поселка самая
застроенная улица ,принцип добрососедства ,люди
живут круглогодично .
Участок правильной формы широкий фасад 42 метра
длина 84 метра
Вынесены точки участка .
Ирбитский тракт самый живописный и экологически
чистый идеально подходит для загородной жизни .
В поселке широкие дороги ,фонари уличного
освещения.
Все коммуникации проходят под землей.
В ближайшее время откроется магазин товаров
первой необходимости и пекарня.
В 2025 году запланирована постройка школы в
соседнем поселке Онегин .
Сейчас ближайшая школа и детский садик находятся с.
Каменка ,с. Кулакова
Коттеджный поселок стремительно развивается
,комфортно удален от трассы граничит с КП Онегин. В
шаговой доступности лес в близости река Тура .
Данный участок идеально подходит для строительства
загородного дома для круглогодичного проживания,
хорошо подойдет для инвестиций ,так как цены в
поселке постоянно растут по мере развития.
В 5 км от дома термальный курорт Аван с.Каменка База
отдыха КУЛИГА ПАРК. Так же в 5 км строится большой
туристический комплекс Помощь в оформлении
ипотеки, возможна покупка без первоначального
взноса.
Успевайте забронировать объект до повышения цен.





Площадь участка: **35.05 соток**
Расстояние до города: **24 км**



Тип участка: **садоводство**



Специалист по недвижимости

Сахаров Александр Анатольевич

+7(904)462-6953

ecnsaharov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

