



Продажа

коттедж 124 м² на участке 6 сот.

Ембаево,

село Ембаево,

₽ **9 500 000**



Продается в живописном уютном месте, благоустроенный дом 124 квадратов формата 3+ (три отдельные комнаты и просторная кухня-гостиная) с террасой. ПОДХОДИТ ПО ВСЕМ ПРОГРАММАМ - Сельская ИПОТЕКА 3 %, ГОС ПОДДЕРЖКА 5.7%, расположенный на участке 6 соток. Дом находится в районе Ембаево по Тобольскому тракту.

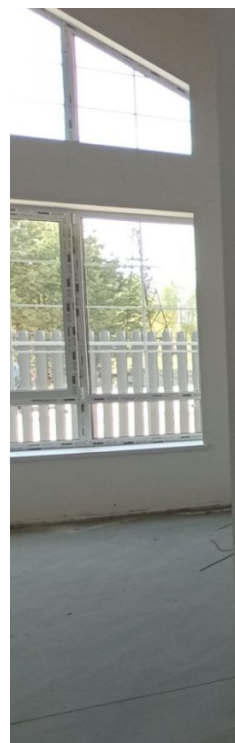
Характеристика дома Стены Толщина 500 см
Керамзитоблок 250 Утеплитель 100мм
пенопласт/мин. плита. 120, Пол Плита- 300 бетон,
12 арматура Утепление между подушкой и
стяжкой - 30 мм Крыша мягкая черепица
Утеплитель - мин. Плита -200 мм Скважина
40-47 метров Переливной септик - 6,3 куба
Теплый пол - водяной Эл котел - 12 кВт Котел
электрический ZOTA МК-S 12 кВт (8-16-12 кВт
/380В), встр.ПУ Разводка отопления и Эл.по
всему дома Улучшенная черновая отделка Газ
проходит по Улице возможно завести
самостоятельно в дом.

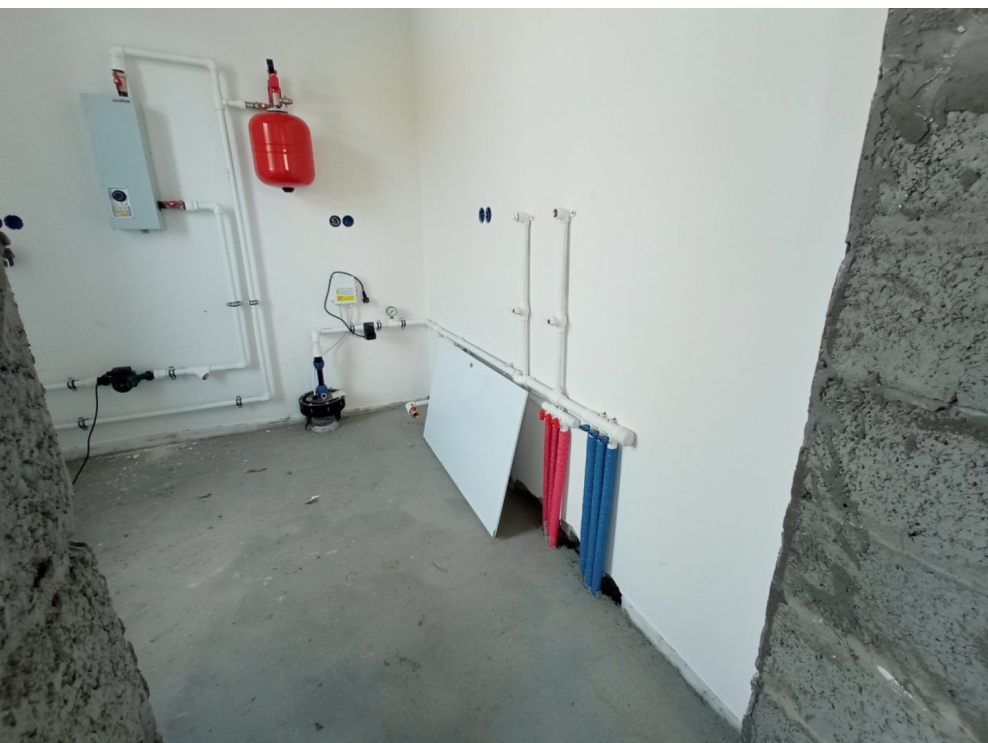


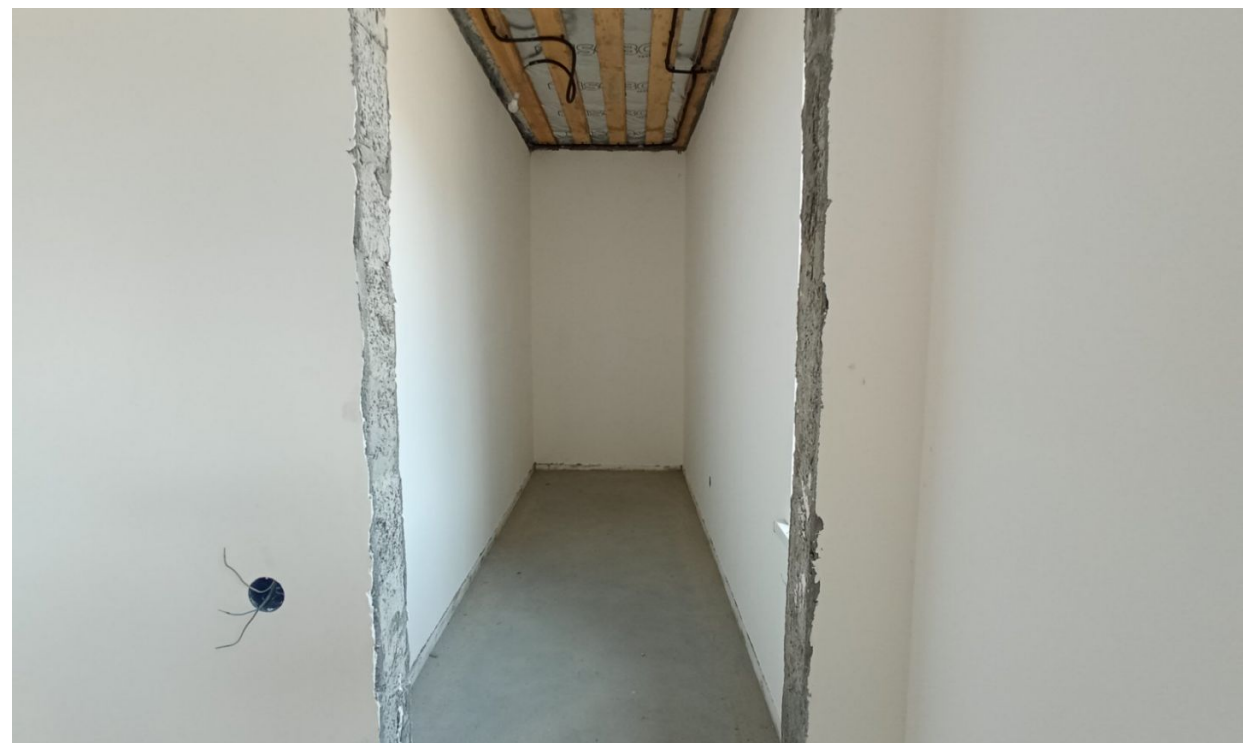


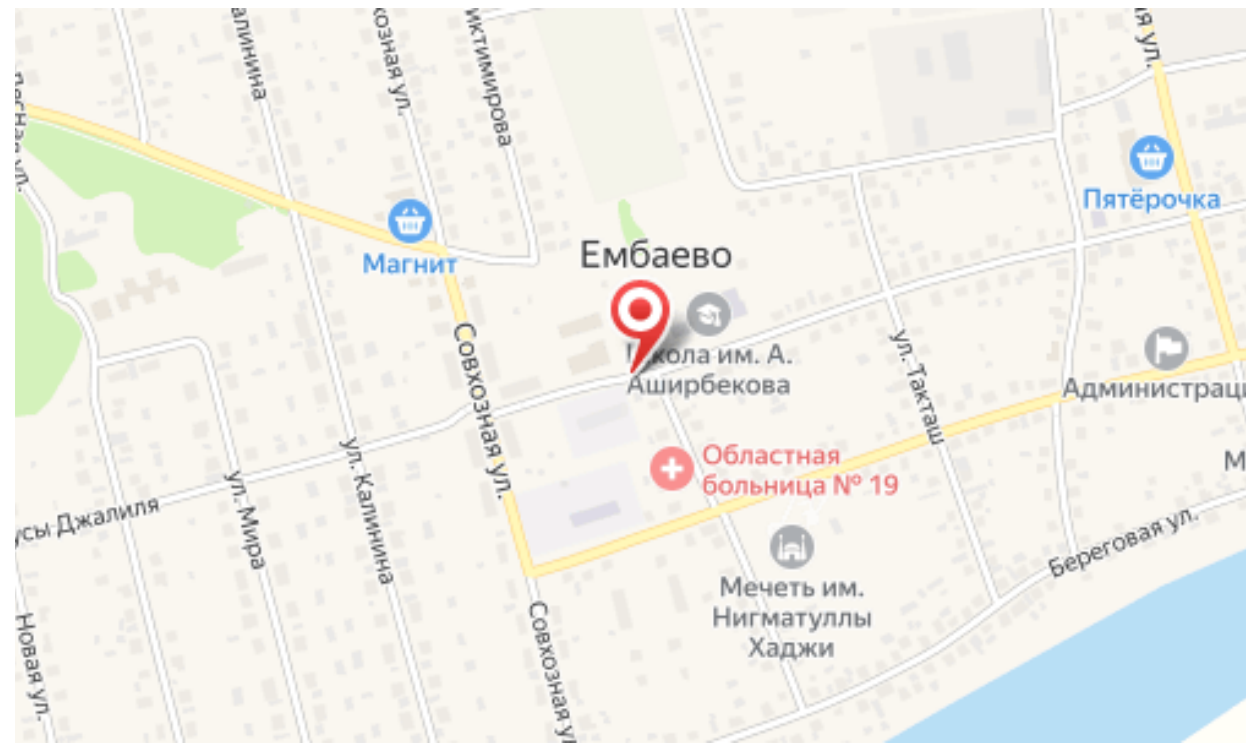
Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **124 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпично-монолитный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Пеноблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**











Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

