



Продажа

Продажа 2-к. квартира

Тюмень,

г Тюмень, ул Орджоникидзе, д 67



₽ **4 750 000**

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА!

Мебель - кухонный гарнитур, стол, стенка, диван, два кресла, тумба под телевизор; шкаф и диван в спальне.

Бытовая техника - телевизор, стиральная машина, холодильник, электрическая плита.

Хорошие пластиковые окна (тройной стеклопакет).

Окна выходят на центральную часть города.

Чистый ухоженный подъезд.

Тихие соседи, на этаже три квартиры.

Дом из кирпича, а это очень тепло зимой и прохладно летом в жару.

Хорошая шумоизоляция.

Во дворе много зелени, наземный паркинг, закрытый двор, видеонаблюдение, современная детская площадка и спортивная площадка!

Дом расположен в самом центре города, где огромное количество магазинов и кафе.

Идеальная инфраструктура, в пешей доступности:

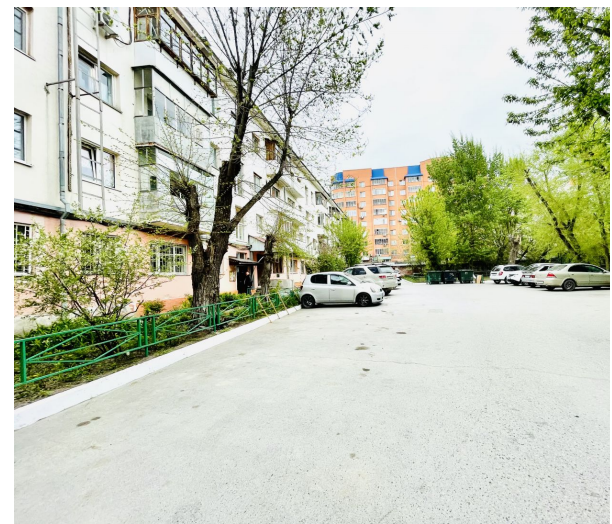
- детский сад № 110; частный д/с "Василек";
- средняя образовательная школа № 25;
- колледж экономики, управления и права;
- Тюменский ЦУМ;
- ТЦ Рентал;
- ТЦ Вояж;
- ТД Центральный;
- Цветной бульвар;
- Тюменский государственный цирк.

Отличная транспортная развязка, куда можно добраться без пересадок в любую часть города. За счет близости центральных улиц, таких как Орджоникидзе, Герцена, Ленина, Республика, Мориса Тереза, Профсоюзная, Первомайская.

При продаже остается вся мебель и техника.

Квартира без обременений. Помощь в оформлении ипотеки!

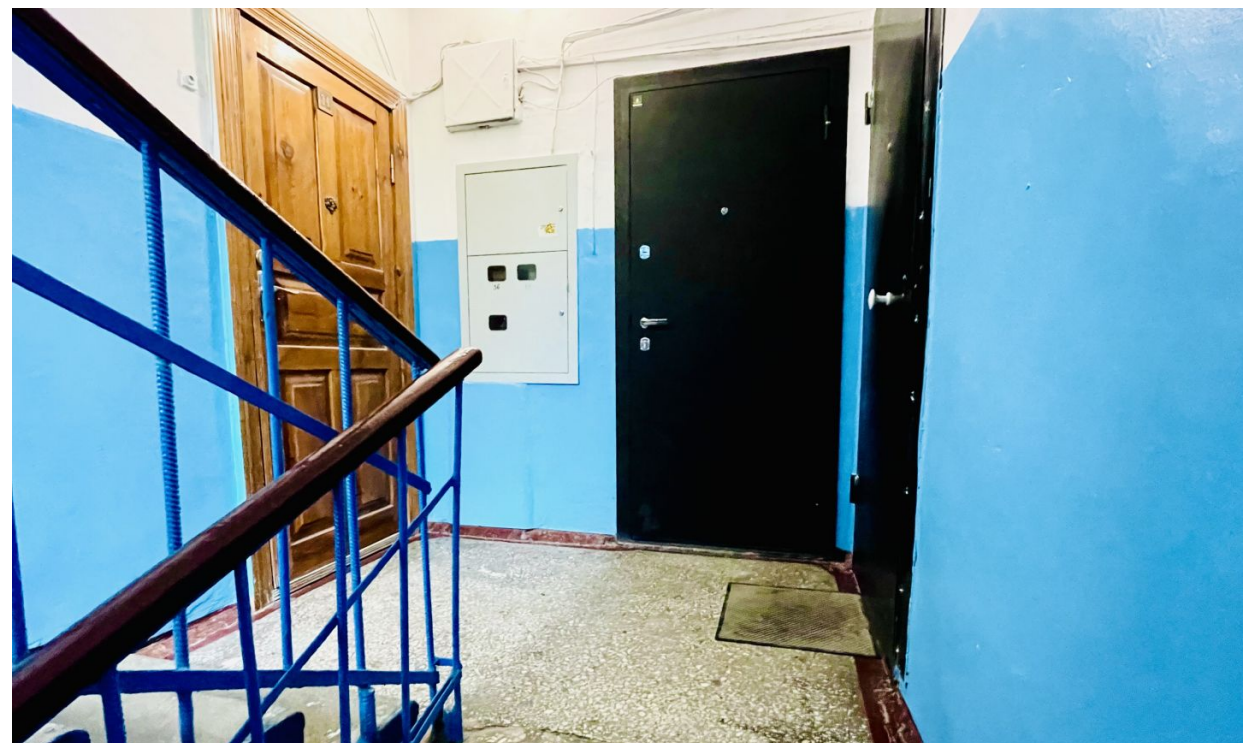
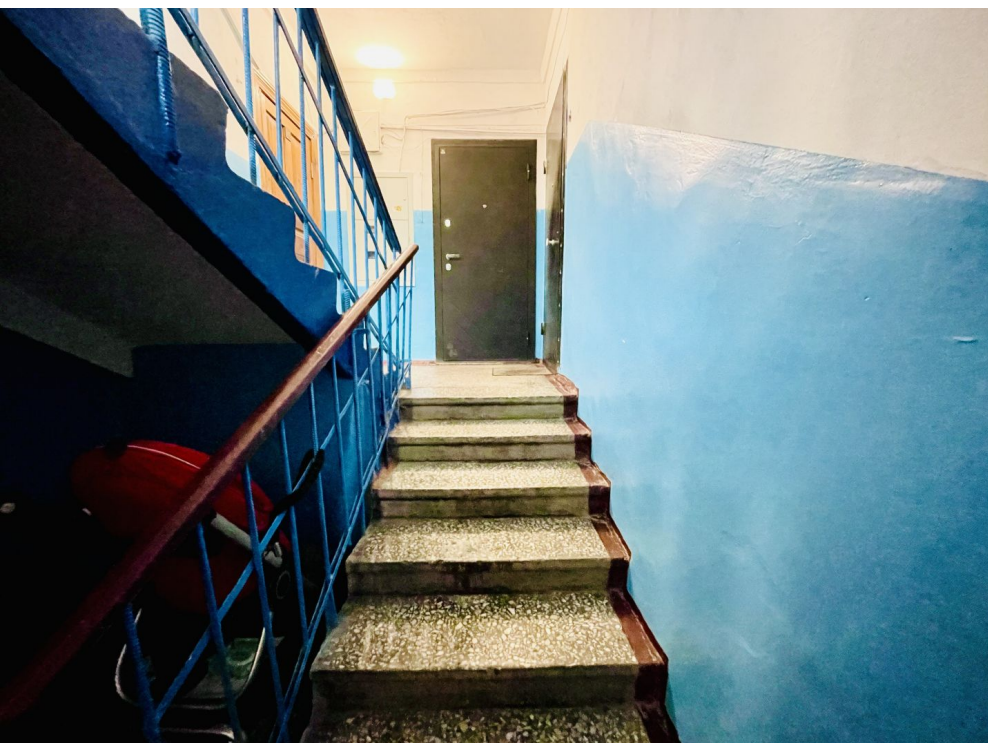
Звоните при просмотре возможен ТОРГ!





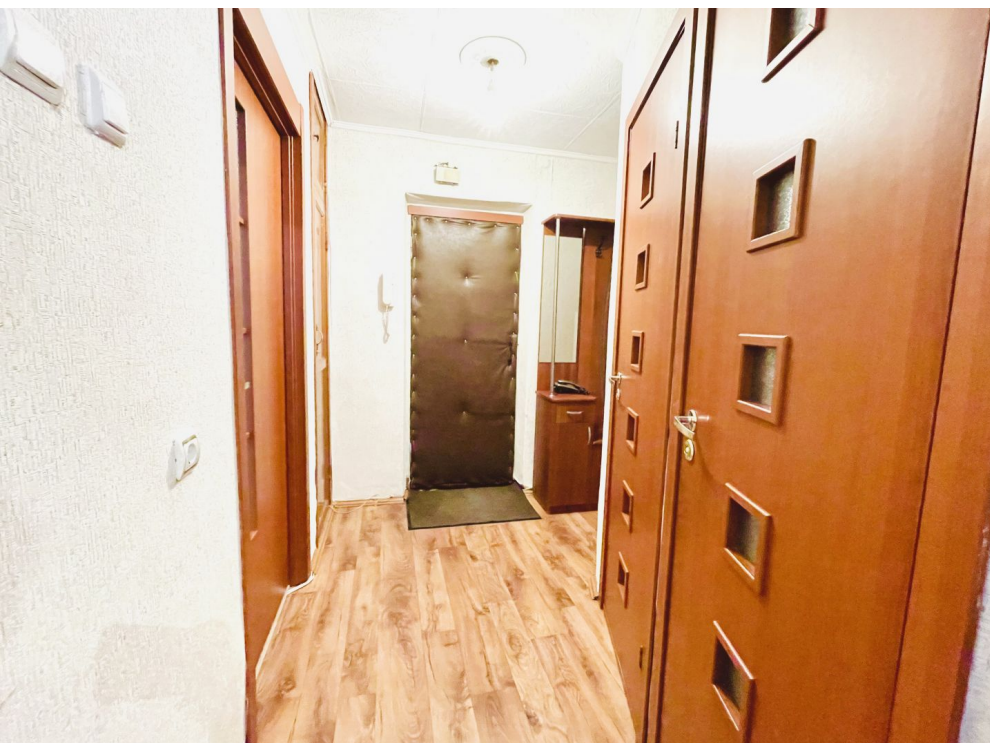
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **46.3 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

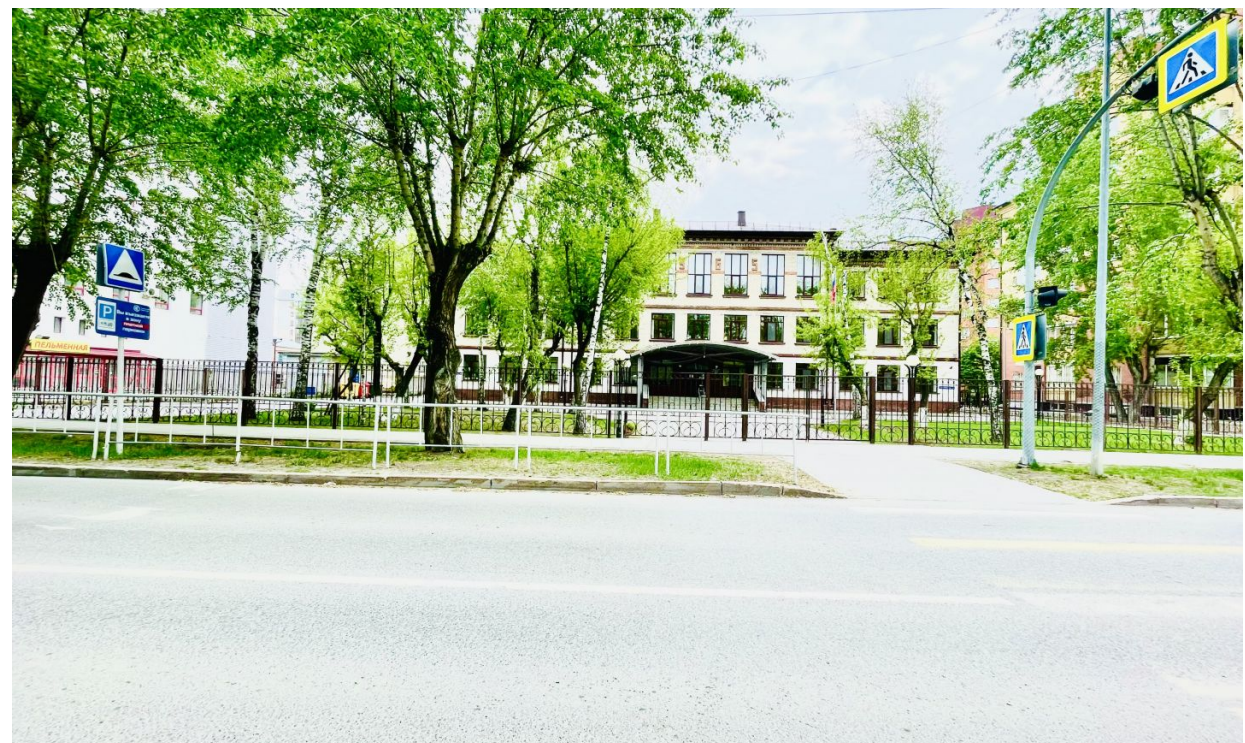
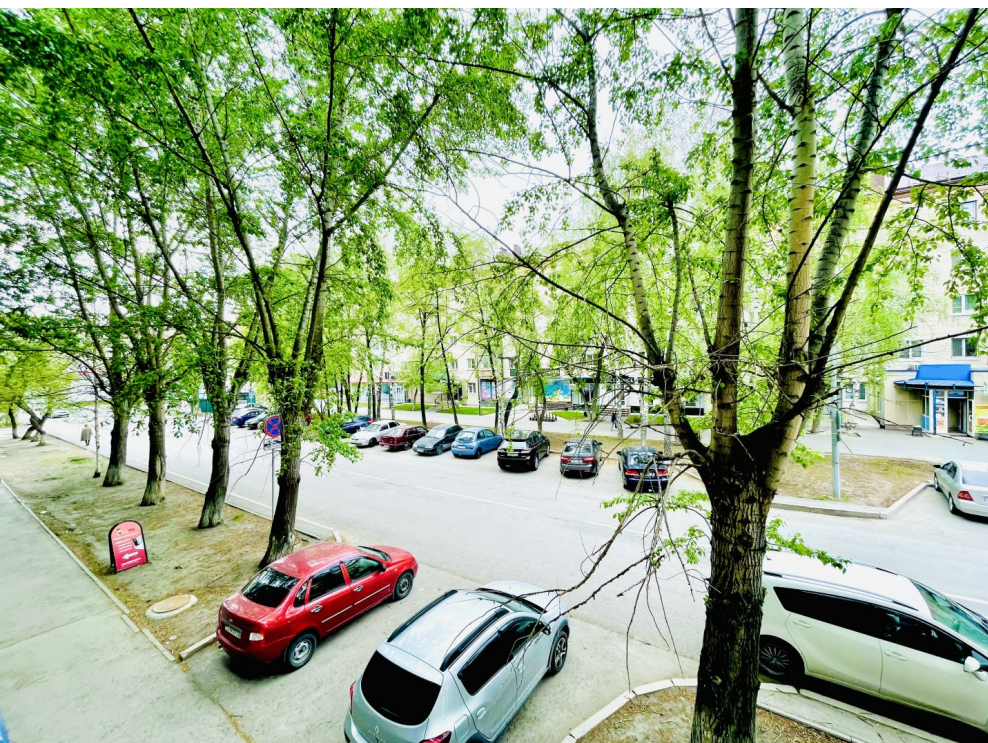
Год постройки дома: **1971 г.**
Жилая площадь: **32 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

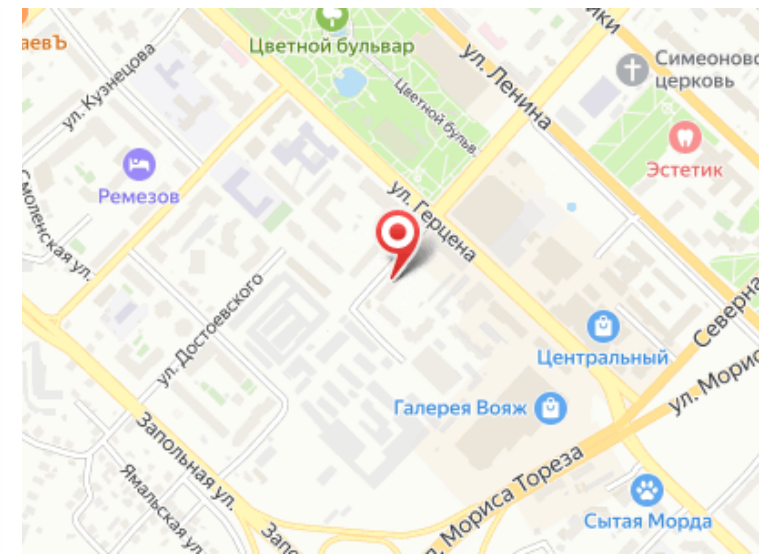
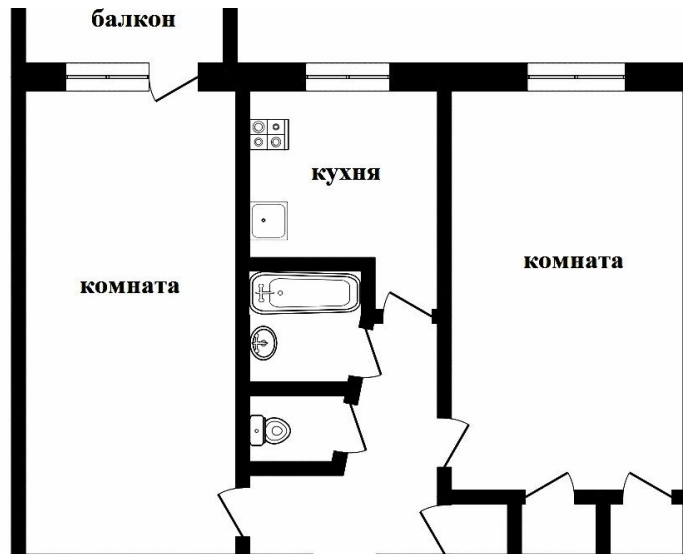
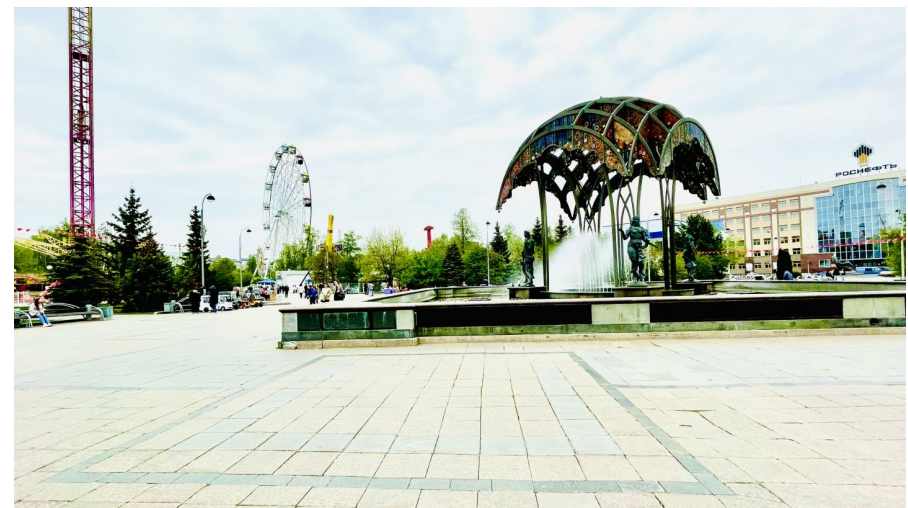














Специалист по недвижимости

Валеева Лия Рашидовна

+7(906)825-8654

ecnvaleeva@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

