



Продажа

дом 80 м² на участке 6 сот.

Решетникова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Решетникова, тер автодороги Тюмень-
Салаирка

💎 ₹ 6 890 000



Предлагается к продаже дом в самом живописном и красивом направлении Тюмени, богатым сосновыми лесами, водоёмами, горячими источниками и базами отдыха- Салаирском траке. Возможно приобрести по сельской ипотеке со ставкой 3% годовых.

Дом находится в Решетникова.

Фундамент- монолитная армированная плита толщиной 35см.

Стены – керамзитоблок 300мм+ утеплитель ППС20-100мм+ облицовочный кирпич 125мм

Полы – утеплитель 50мм(экструдированный пенополистирол), стяжка 85мм

Утеплитель чердачного перекрытия 230мм

Кровля металлочерепица

Водоснабжение скважина 34м

Канализация – самодренирующий септик 10м3

Отопление- тёплый пол по всей площади+

контур под радиаторы

Электричество -380 15кВт

Газ подведен к дому.

Участок огорожен +ворота+ калитка

В доме 2 спальни, большая кухня гостиная с выходом на участок, 1санузел, котельная.

Район тихий.

Остановка рядом- ходит 8 маршрутов.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **80 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2021**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **кирпично-монолитный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Пеноблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**









