



Продажа

**дом 137 м<sup>2</sup> на участке 8 сот.**

Метелево,

Метелево,

**₽ 17 900 000**



Новый красивый дом с отличнейшим ремонтом и мебелью, полностью готов к проживанию

Удачная планировка, три полноценных комнаты средней площадью 15м2, просторная кухня-гостиная 36м2 с выходом на террасу

Очень светлый дом за счет грамотного расположения окон и светлых тонов в используемых материалах, в вечернее время создают уют множество точечных светильников с дизайнерскими фонарями в каждом помещении.

Идеально подходит для проживания семьи с детьми, по всему лому теплый пол, отдельные спальни и два санузла.

В каждом помещении установлена система приточной вентиляции и проветривания.

Качественные материалы, используемые при постройке, гарантируют экологичность и отсутствие проблем со здоровьем при длительном проживании.

Встроенная техника в кухонном гарнитуре отличной фирмы Hansa.

Дом построен из газоблока 400мм, мокрый фасад "короед"

Пластиковые окна 5ти камерные с ламинацией, 70й профиль.

Входные двери с терморазрывом.

Все коммуникации заведены в дом, электричество, центральное водоснабжение, канализация.

По бокам дом обнесен забором, с лицевой стороны живая изгородь, с веранды выход к водоему.

Есть интернет и видеонаблюдение.

Дом расположен в коттеджном поселке Лето Парк, в 5ти минутах езды от города. В ближайшей доступности школа, детский сад, поликлиника, магазины, СТО, Автомойка

Данный дом вы можете приобрести в ипотеку, наши брокеры с радостью подберут наиболее выгодные условия

Продажа без агентской комиссии.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **137 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **8 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **В доме**





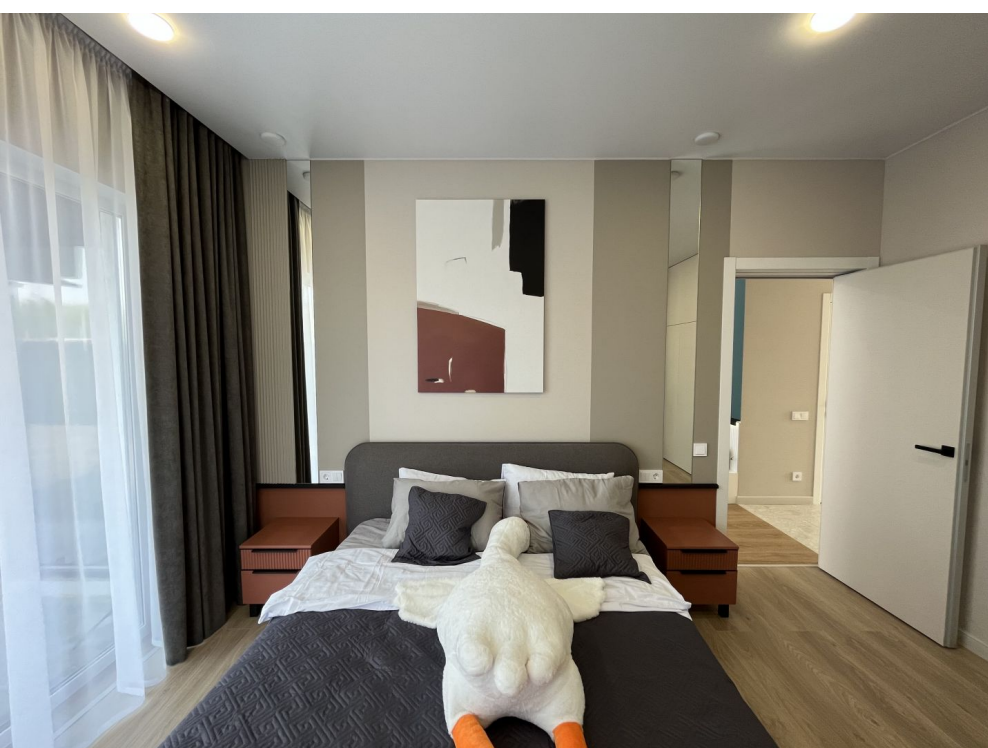
































Директор компании

**Загарских Наталья Юрьевна**

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

