Продажа

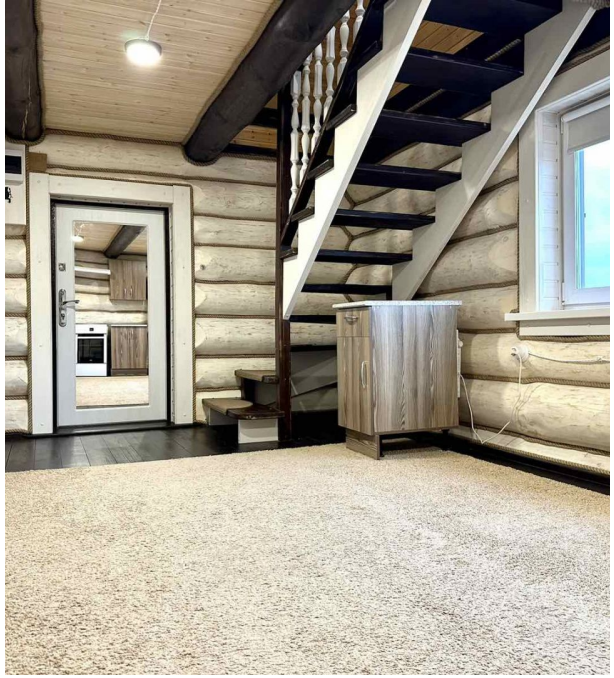
дом 97 м² на участке 10 сот.

Перевалово,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Перевалово

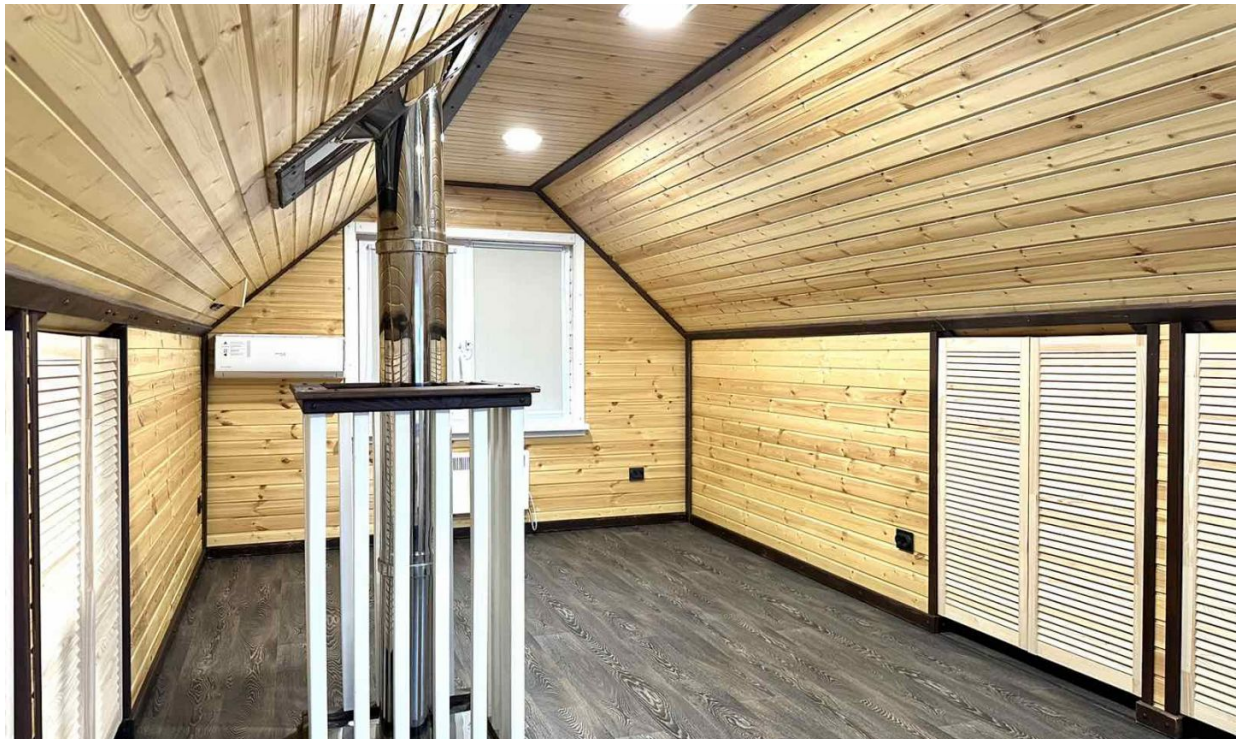
₽ 6 800 000

Дом-баня для тех, кто кто ценит комфорт, качество и уединение. 97 кв.м. на участке 10 соток. Находится в Зубарево Hills.
Построен из круглого бревна, в доме гарантированы идеальный микроклимат и здоровый сон.
Крыша - металлочерепица, пластиковые окна, металлическая входная дверь.
Коммуникации: электричество, газ у ворот, скважина 38 метров, переливной септик.
На первом этаже комната с кухонной зоной, помывочная, парильня, туалет. На втором - комната отдыха со встроенными шкафами для хранения. Всё сделано из натурального дерева.
Изюминкой дома является веранда, площадь которой составляет порядка 20 кв.м. Пол тёплый, уложен керамогранит. Мангальной зоной можно пользоваться по прямому назначению. Устраивать застолья можно круглый год. Зимой комфортную температуру в доме поддерживают печь и электрические конвекторы. Летом - кондиционеры, в том числе и на веранде.
На участке высажены деревья, кустарники, уложен рулонный газон, дорожки вымощены брусчаткой, металлический забор по всему периметру, теплица.
Бонусом для новых собственников является фундамент под будущий основной дом (в фото можно посмотреть проект и планировку).
В доме установлены Wi-fi роутер, спутниковая тарелка, камеры видеонаблюдения.
Зубарево Hills - коттеджный посёлок клубного типа. Девелопер придерживается концепции единого архитектурного стиля и добрососедства, управляющая компания следит за чистотой и порядком. Очень живописная местность с лесным массивом и небольшим водоёмом.
Если вам необходимы детский сад и школа, то за детьми в посёлок заезжает школьный автобус и отвозит в Перевалово. В двух километрах имеется вся необходимая инфраструктура - магазины, банкоматы, почта, медицинские учреждения, отделение банка, пункты выдачи товаров.
Быстрый выход на сделку, один взрослый собственник, без обременений. Возможна покупка в ипотеку, Звоните!



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **97 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2020**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **10 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Бревно**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**



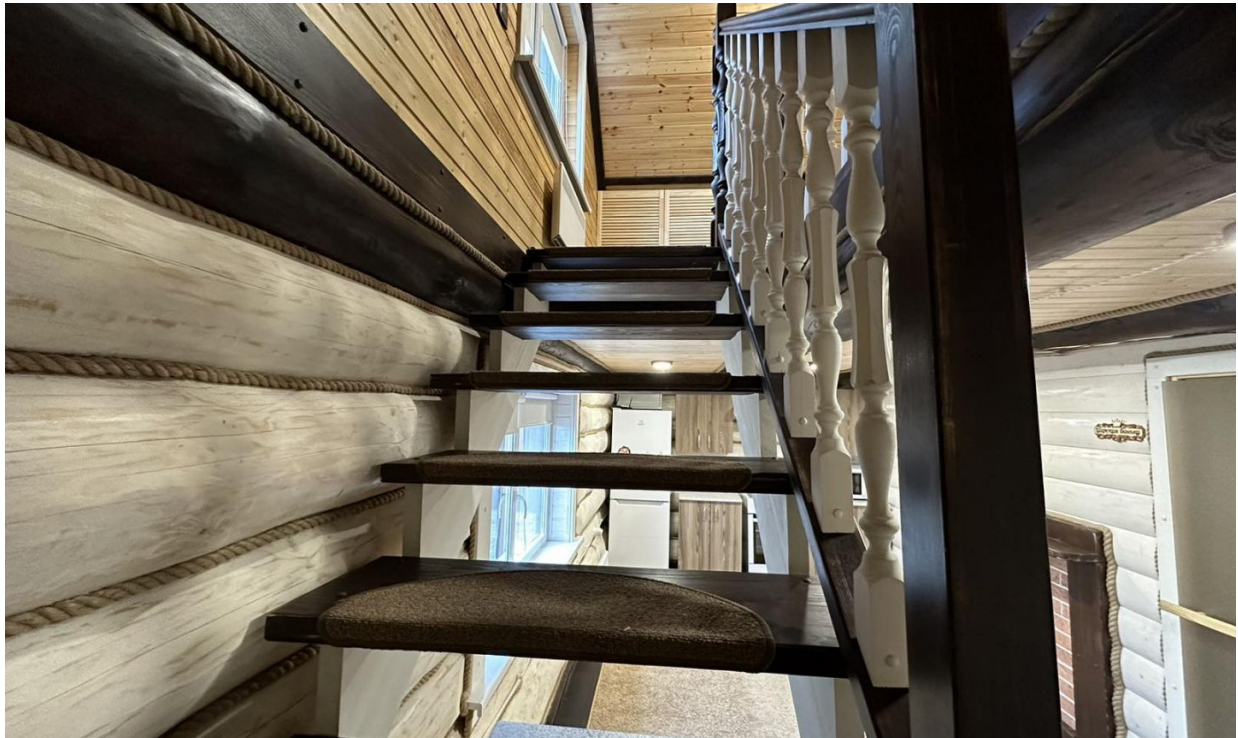
STATUS
for life
DC INVERTER

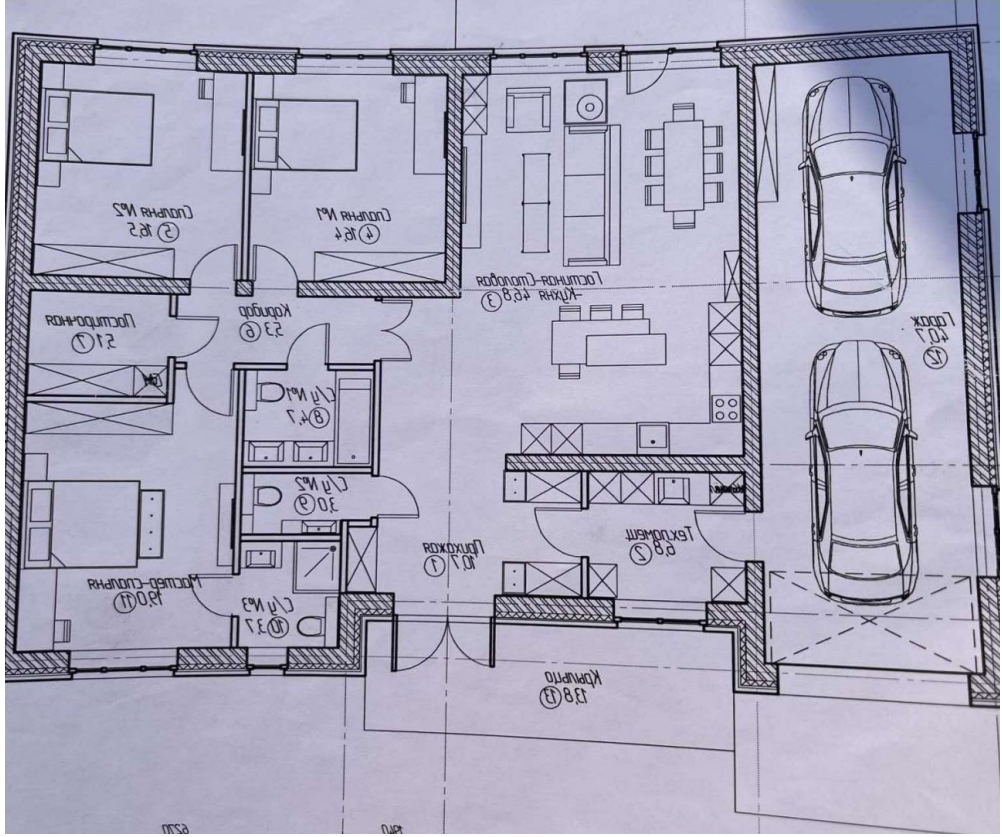
Люблю баню, особенно свою!

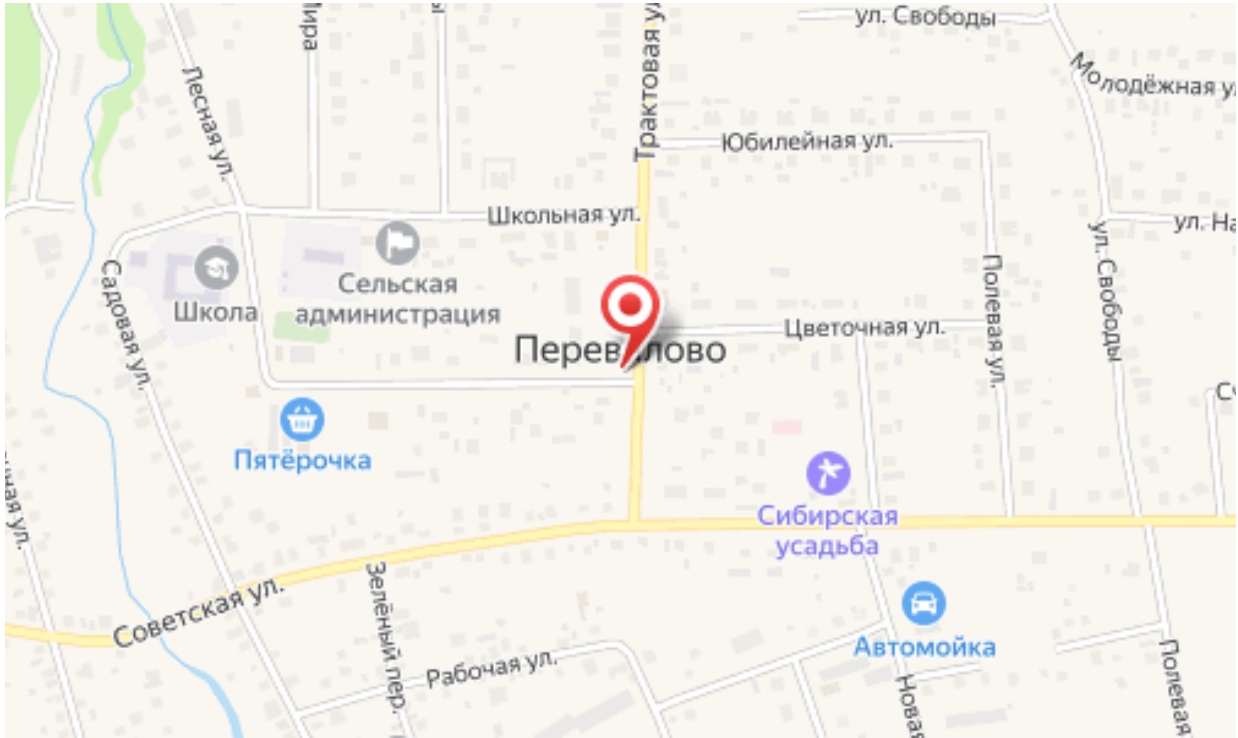
Люблю баню, особенно свою!

28 августа – Успение Пресвятой Богородицы
11 сентября – Усекновение главы Иоанна Предтечи
21 сентября – Рождество Пресвятой Богородицы
27 сентября – Воздвижение Креста Господня
14 октября – Покров Пресвятой Богородицы
4 декабря – Введение во храм Пресвятой Богородицы

Царская банька






ул. Свободы
Молодёжная ул.
Трактовая ул.
Юбилейная ул.
Школьная ул.
Лесная ул.
Садовая ул.
Школа
Сельская администрация
Цветочная ул.
Полевая ул.
ул. Свободы
Пятёрочка
Сибирская усадьба
Советская ул.
Зелёный пер.
Рабочая ул.
Автомойка